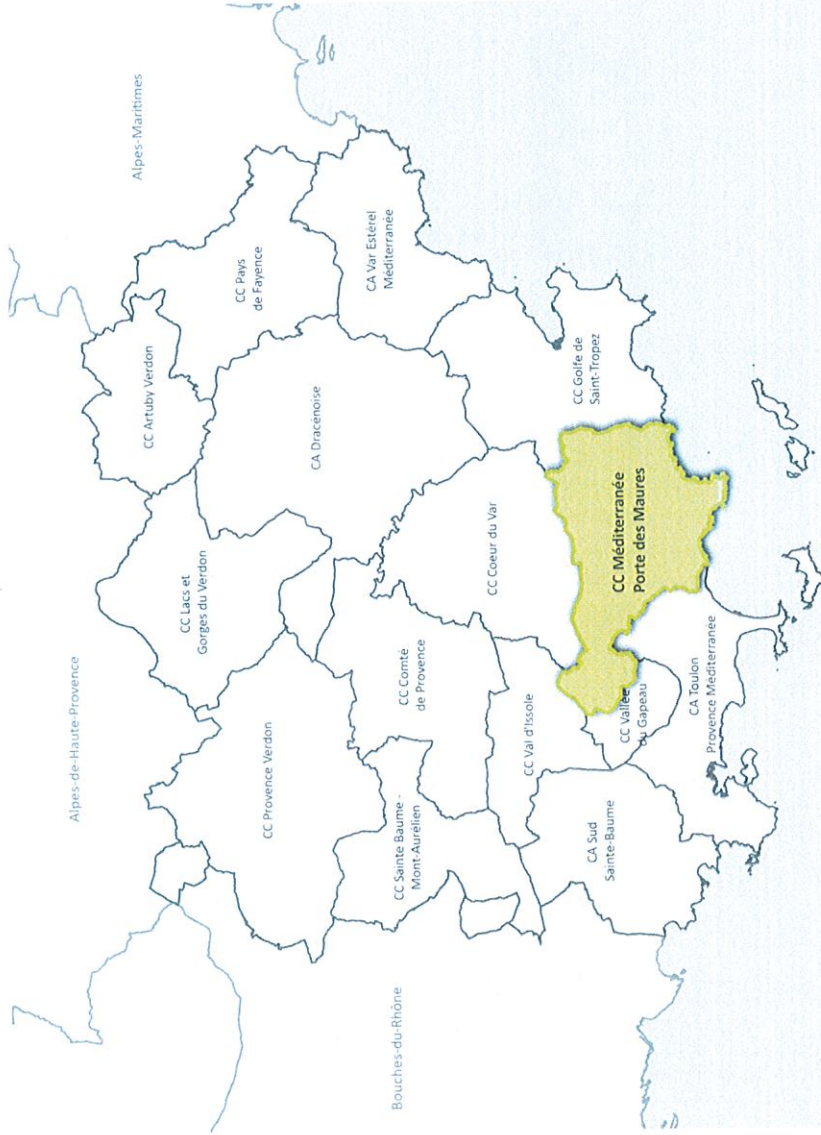


La Communauté de communes Méditerranée Porte des Maures

Composition communale

| EPCI 2014 | EPCI 2011 |
|---|--|
| Bormes-les-Mimosas Collobrières Cuers La Londe-les-Maures Le Lavandou Pierrefeu-du-Var | Bormes-les-Mimosas Cuers La Londe-les-Maures Pierrefeu-du-Var |



LE DÉPARTEMENT



Sommaire

| | |
|---|-------------|
| I. Données de cadrage | |
| Démographie..... | p.3 |
| Activité/emploi..... | p.4 |
| Revenus/minimas sociaux..... | p.5 |
| Logement..... | p.6 |
| | |
| II. Le logement des personnes défavorisées | |
| L'accès au logement..... | p.7 |
| Le maintien dans le logement..... | p.8 |
| L'habitat indigne..... | p.9 |
| La précarité énergétique..... | p.10 |
| | |
| III. Les dispositifs d'hébergement et de logement adapté | |
| L'offre d'hébergement et de logement adapté..... | p.11 |
| L'activité du 115..... | p.12 |
| L'activité du SIAO..... | p.13 |
| Les publics spécifiques..... | p.14 |
| | |
| Synthèse..... | p.15 |
| Lexique..... | p.16 |

I. Données de cadrage

Démographie

| | CC Méditerranée Porte des Maures | Var | PACA | France Métropolitaine |
|--|----------------------------------|-----------|-----------|-----------------------|
| Population en 1968 | 20 426 | 555 926 | 3 298 836 | 49 711 863 |
| Population en 2006 | 39 108 | 985 098 | 4 815 229 | 61 399 719 |
| Population en 2011 | 40 696 | 1 012 735 | 4 916 069 | 63 070 344 |
| Poids dans la population totale du Var | 4,0% | - | - | - |
| Evolution annuelle moyenne de la population entre 2006 et 2011 | +0,8% | +0,6% | +0,4% | +0,5% |
| Evolution annuelle moyenne de la population entre 1968 et 2011 | +1,6% | +1,4% | +0,9% | +0,6% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de 0-14 ans dans la population totale | 15,5% | 16,2% | 17,1% | 18,3% |
| Proportion de 15-29 ans dans la population totale | 13,8% | 15,7% | 17,2% | 18,3% |
| Proportion de 30-44 ans dans la population totale | 17,4% | 18,1% | 19,0% | 19,9% |
| Proportion de 45-59 ans dans la population totale | 20,7% | 20,1% | 20,1% | 20,1% |
| Proportion de 60-74 ans dans la population totale | 20,7% | 18,3% | 16,2% | 14,4% |
| Proportion de 75 ans et plus dans la population totale | 11,9% | 11,5% | 10,4% | 9,1% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--------------------------|------|------|------|------|
| Indice de vieillissement | 1,57 | 1,37 | 1,15 | 0,96 |
|--------------------------|------|------|------|------|

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de personnes vivant seules parmi l'ensemble des ménages | 30,1% | 34,0% | 35,2% | 34,3% |
| Proportion de familles monoparentales parmi l'ensemble des ménages | 8,5% | 9,0% | 10,0% | 8,7% |
| Proportion de couples sans enfant parmi l'ensemble des ménages | 34,0% | 30,2% | 26,8% | 27,1% |
| Proportion de couples avec enfant(s) parmi l'ensemble des ménages | 24,8% | 24,3% | 25,2% | 27,3% |
| Proportion de ménages sans famille parmi l'ensemble des ménages | 2,5% | 2,5% | 2,8% | 2,6% |

source : INSEE-RP 2011.

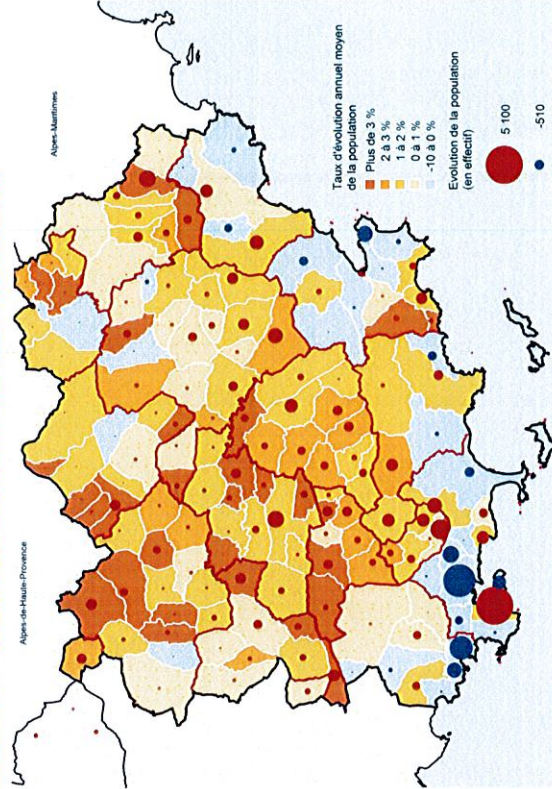
| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de ménages d'1 ou 2 personnes | 69,8% | 70,2% | 68,7% | 67,4% |
| Proportion de ménages de 3 ou 4 personnes | 25,7% | 25,0% | 26,0% | 26,5% |
| Proportion de ménages de 5 personnes et plus | 4,5% | 4,8% | 5,3% | 6,2% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|----------------------------|------|------|------|------|
| Taille moyenne des ménages | 2,22 | 2,18 | 2,20 | 2,25 |
|----------------------------|------|------|------|------|

source : INSEE-RP 2011.

Evolution annuelle de la population entre 2006 et 2011



source : INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Croissance démographique légèrement plus forte que la moyenne départementale ;
- Surreprésentation des 60 ans et plus ;
- Poids important des couples sans enfant et des petits ménages (1-2 personnes).

Activité/emploi

| | CC Méditerranée Porte des Maures | Var | PACA | France Métropolitaine |
|---|----------------------------------|---------|-----------|-----------------------|
| Proportion de 15-64 ans | | | | |
| Nombre de 15-64 ans | 24 270 | 618 694 | 3 089 699 | 40 625 960 |
| Actifs occupés | 60,9% | 60,4% | 60,8% | 63,7% |
| Chômeurs | 9,9% | 9,8% | 9,8% | 8,9% |
| Élèves, étudiants, stagiaires non rémunérés | 7,8% | 8,6% | 10,1% | 10,1% |
| Retraités, préretraités | 11,5% | 10,3% | 8,6% | 8,8% |
| Autres inactifs | 10,0% | 11,0% | 10,8% | 8,5% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|---|-------|-------|-------|-------|
| Proportion des actifs de 15-64 ans au chômage | 14,0% | 13,9% | 13,8% | 12,3% |
| Proportion de 15-64 ans inactifs (hors retraités et étudiants) | 12,3% | 13,5% | 13,3% | 10,5% |
| Proportion de 15-64 ans sans emploi (hors retraités et étudiants) | 24,6% | 25,5% | 25,3% | 21,5% |

source : INSEE-RP 2011.

| | CC Méditerranée Porte des Maures | Var | PACA | France Métropolitaine |
|------------------------------------|----------------------------------|---------|-----------|-----------------------|
| Proportion d'actifs occupés | | | | |
| Nombre de 15-64 ans actifs occupés | 14 751 | 372 672 | 1 876 739 | 25 867 193 |
| En contrat précaire | 12,0% | 13,0% | 13,0% | 13,1% |
| En CDI | 70,9% | 72,3% | 73,7% | 76,1% |
| Non salariés | 17,2% | 14,7% | 13,3% | 10,8% |
| En temps partiel | 17,3% | 17,3% | 17,4% | 17,0% |

source : INSEE-RP 2011.

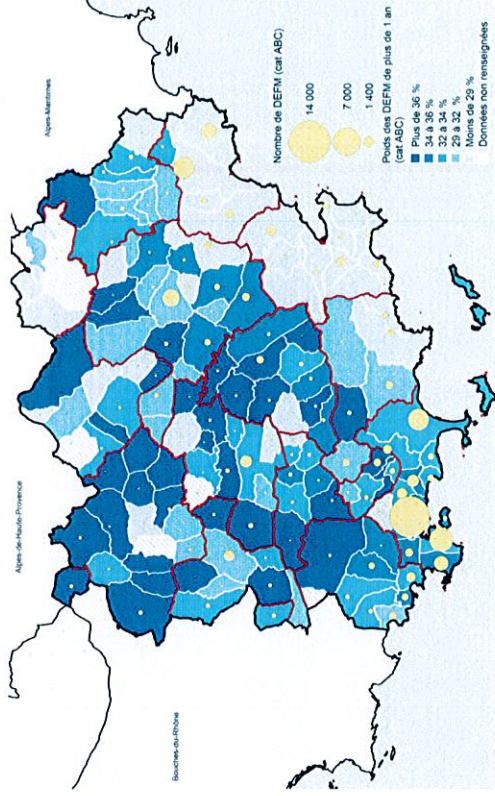
| | | | | |
|---|-------|--------|---------|-----------|
| Nombre de DEFM de longue durée | 849 | 23 400 | 133 100 | 1 627 800 |
| Proportion des DEFM de longue durée parmi l'ensemble des DEFM cat.ABC | 27,7% | 31,4% | 35,4% | 37,7% |

sources : Pôle Emploi, DARES, 2011.

Principales caractéristiques :

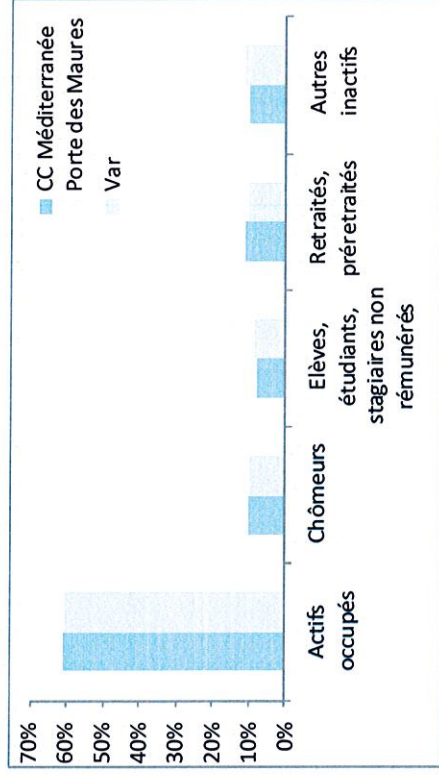
- Poids important des retraités ;
- Niveau de chômage dans la moyenne départementale ;
- Proportion assez élevée de non-salariés ;
- Faible proportion de DEFM de longue durée.

Nombre et proportion des DEFM de longue durée en 2011



sources : Pôle Emploi, DARES, 2011.

Répartition des 15-64 ans selon le type d'activité en 2011



source : INSEE-RP 2011.

Revenus/minimas sociaux

| | CC Méditerranée Porte des Maures | Var | PACA | France métropolitaine |
|--|-------------------------------------|----------|----------|--------------------------|
| Médiane du revenu disponible par unité de consommation | 20 206 € | 19 611 € | 19 406 € | 19 786 € |
| 1 ^{er} décile (en euros) du revenu disponible par unité de consommation | 10 648 € | 10 137 € | 9 728 € | 10 503 € |

source : INSEE-Dgfrp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

| | | | | |
|---|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de ménages fiscaux non-imposés | 33,2% | 36,6% | 37,0% | 36,0% |
|---|-------|-------|-------|-------|

source : INSEE-Dgfrp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

| | CC Méditerranée Porte des Maures | Var | PACA | France métropolitaine |
|--|-------------------------------------|-------|-------|--------------------------|
| De l'ensemble de la population | 13,7% | 15,3% | 16,9% | 14,3% |
| Des ménages dont le référent fiscal est âgé de moins de 30 ans | 21,1% | 23,1% | 24,1% | 21,9% |
| Des ménages dont le référent fiscal est âgé de 60 à 74 ans | 9,8% | 11,4% | 13,0% | 10,1% |
| Des ménages dont le référent fiscal est âgé de 75 ans ou plus | 9,7% | 9,9% | 11,7% | 10,2% |
| Des ménages propriétaires de leur logement | 7,7% | 7,8% | 7,9% | 6,8% |
| Des ménages locataires de leur logement | 24,5% | 26,8% | 28,5% | 26,4% |

source : INSEE-Dgfrp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

| | | | | |
|--|--------|---------|-----------|------------|
| Nombre de personnes couvertes par la CAF | 15 777 | 447 817 | 2 276 570 | 29 682 054 |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires à bas revenus | 4 759 | 148 364 | 803 094 | 8 854 700 |
| Nombre de personnes couvertes par un allocataire à bas-revenu / nombre de personnes couvertes par la CAF | 30,2% | 33,2% | 35,3% | 29,8% |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires travailleurs à bas-revenus | 2 607 | 74 386 | - | - |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires travailleurs à bas-revenus / nombre de personnes couvertes par la CAF | 16,5% | 16,7% | - | - |

source : CAF83 2013.

| | | | | |
|--|-------|---------|-----------|------------|
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires logement | 5 649 | 194 088 | 1 051 267 | 12 660 188 |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires logement / nombre de personnes couvertes par la CAF | 35,8% | 43,4% | 46,2% | 42,6% |

source : CAF83 2013.

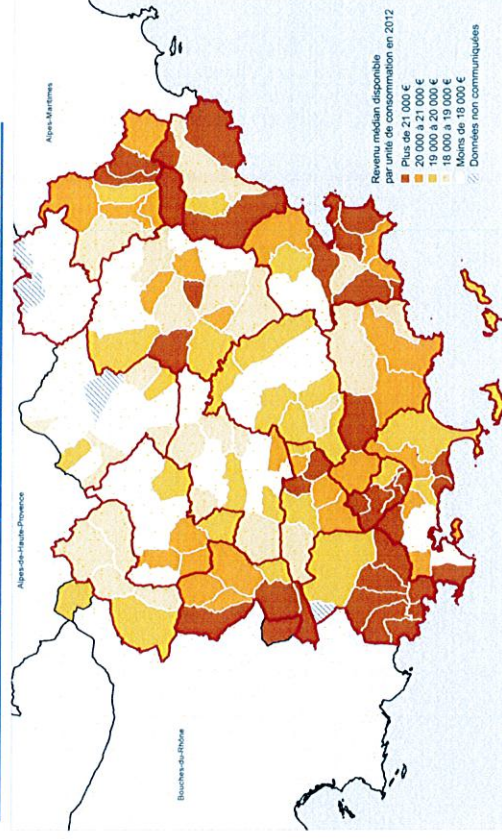
| | | | | |
|--|-------|--------|---------|-----------|
| Nombre de personnes couvertes par le RSA | 2 119 | 75 327 | 407 094 | 4 369 299 |
| Proportion de 0-64 ans couverts par le RSA | 6,9% | 9,6% | 10,4% | 8,4% |
| Proportion de 0-64 ans couverts par le RSA socle | 3,9% | 5,9% | 6,7% | 5,1% |

sources : CAF83 2013, INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|---|--------|--------|---------|
| Nombre d'allocataires de l'AAH | s | 16 155 | 79 303 | 955 854 |
| Proportion d'allocataires de l'AAH parmi les 20-64 ans | - | 2,9% | 2,8% | 2,6% |

sources : CAF83 2013, INSEE-RP 2011.

Revenu médian disponible par unité de consommation en 2012

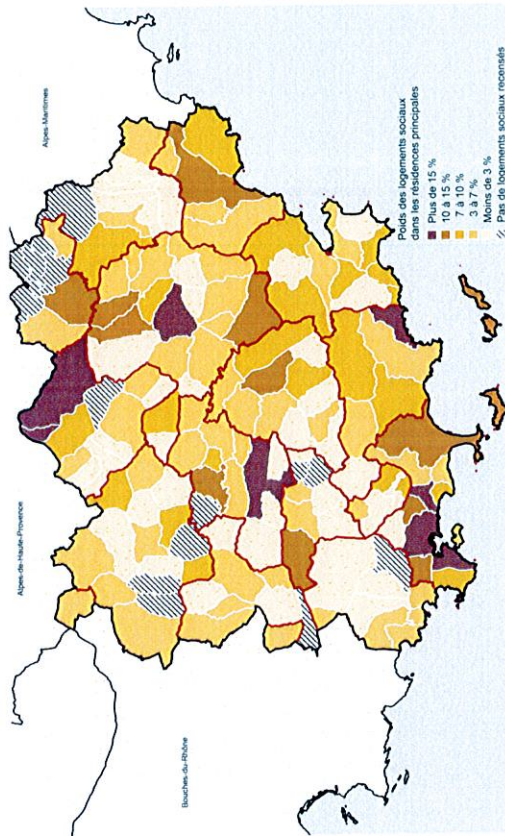


source : INSEE-Dgfrp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

Principales caractéristiques :

- 1^{er} décile et médiane du revenu disponible par UC assez élevés ;
- Taux de pauvreté faibles dans l'ensemble, mais valeur proche de la moyenne départementale pour les propriétaires occupants et les 75 ans et plus ;
- Faible couverture par le RSA et les allocataires bas-revenus.

Proportions de logements sociaux parmi les résidences principales en 2011



sources : DDTM83 2014, INSEE-RP 2011.

| | CC Méditerranée Porte des Maures | Var | PACA | France Métropolitaine |
|--------------------------------------|-------------------------------------|---------|-----------|-----------------------|
| Nombre de logements | 39 002 | 688 646 | 2 889 649 | 32 859 694 |
| Proportion de résidences principales | 46,0% | 67,8% | 75,4% | 83,2% |
| Proportion de résidences secondaires | 50,9% | 26,1% | 17,3% | 9,5% |
| Proportion de logements vacants | 3,1% | 6,1% | 7,3% | 7,3% |

source : INSEE-RP 2011

| | | | | |
|--|--------|---------|-----------|------------|
| Nombre de résidences principales | 17 937 | 453 459 | 2 179 281 | 27 347 624 |
| Proportion de résidences principales type maisons | 61,3% | 50,4% | 42,4% | 56,0% |
| Proportion de résidences principales type appartements | 37,9% | 48,8% | 55,9% | 42,2% |
| Proportion de résidences principales type autre | 0,8% | 0,9% | 1,7% | 1,8% |

source : INSEE-RP 2011

| | | | | |
|--|-----|-----|---|---|
| Nombre de résidences principales dans un bâtiment à usage autre qu'habitation pour 1 000 habitants | 6,4 | 4,4 | - | - |
| Nombre de résidences principales dans une construction provisoire pour 1 000 habitants | 3,6 | 3,2 | - | - |

source : INSEE-RP 2011

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion dans les résidences principales | 63,1% | 59,1% | 54,5% | 57,8% |
| Des propriétaires occupants | 23,2% | 27,1% | 27,5% | 22,8% |
| Du locatif privé non-meublé | 1,8% | 2,5% | 3,1% | 2,4% |
| Du locatif privé meublé | 7,1% | 7,8% | 11,4% | 14,6% |
| Du locatif HLM | 4,7% | 3,6% | 3,6% | 2,5% |

source : INSEE-RP 2011

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales de 1 ou 2 pièces | 17,2% | 20,0% | 22,5% | 18,2% |
| Proportion de résidences principales de 3 ou 4 pièces | 55,8% | 56,0% | 55,1% | 46,2% |
| Proportion de résidences principales de 5 pièces ou plus | 27,0% | 24,0% | 22,4% | 35,5% |

source : INSEE-RP 2011

| | | | | |
|---|------|------|---|---|
| Proportion de rés. principales en sur-occupation légère | 4,2% | 3,6% | - | - |
| Proportion de rés. principales en sur-occupation lourde | 1,5% | 1,2% | - | - |

source : FILOCOM 2013

| | | | | |
|----------------------------------|-----------|-----------|---|---|
| Prix loyer privé (€/m² HT HC) | 14,3 € | 11,7 € | - | - |
| Prix loyer social (€/m² HT HC) | 5,4 € | 5,5 € | - | - |
| Prix ancien - appartement (€/m²) | 4 302 € | 3 174 € | - | - |
| Prix ancien - maison (€/lot) | 453 873 € | 395 274 € | - | - |

sources : Clameur 2015, RPLS 2014, Min.not. PERVAL 2013.

| | | | | |
|--|-------|--------|---|---|
| Nombre de logements sociaux | 1 556 | 50 829 | - | - |
| Nombre de logements sociaux pour 1 000 habitants | 37,6 | 49,3 | - | - |

source : DDTM83 2014.

| | | | | |
|---|-------|-------|---|---|
| Proportion des financements des logements sociaux | 0,9% | 1,5% | - | - |
| F > 77 PLA d'intégration | 1,7% | 1,8% | - | - |
| F > 77 PLA LM / PLATS / PLA | 34,3% | 41,4% | - | - |
| F < 77 (80) HLM/O | 28,9% | 29,2% | - | - |
| F > 77 PLA social / PLA ordinaire | 34,3% | 26,1% | - | - |
| Autres financements | - | - | - | - |

source : RPLS 2014.

Principales caractéristiques :

- Proportion très importante de résidences secondaires ;
- Majorité de maisons et de propriétaires occupants ;
- Loyers du privé élevés ;
- Prix de l'ancien supérieurs aux moyennes départementales ;
- Faible proportion de logements sociaux ;
- Proportion assez importante de résidences principales en sur-occupation.

II. Le logement des personnes défavorisées

L'accès au logement

| | CC Méditerranée Porte des Maures | Var | Var hors-TPM |
|---|--|--------|--------------|
| Nombre de demandes de logement social en cours | 1 078 | 27 405 | 12 824 |
| Nombre de demandes de logement social en cours pour 1 000 habitants | 26,8 | 27,1 | 21,9 |
| Nombre de demandes de logement social de personnes dépourvues de logement en cours pour 1 000 habitants | 5,4 | 5,1 | 4,0 |
| Proportion de demandes de logement social en cours datant de deux ans ou plus | 35,2% | 33,3% | 31,9% |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|------|------|------|
| De personnes âgées de moins de 25 ans pour 1 000 habitants de moins de 25 ans | 17,9 | 21,3 | 16,8 |
| De personnes âgées de 25-39 ans pour 1 000 habitants de 25-39 ans | 50,7 | 54,9 | 45,8 |
| De personnes âgées de 40-59 ans pour 1 000 habitants de 40-59 ans | 41,1 | 41,4 | 33,4 |
| De personnes âgées de 60-74 ans pour 1 000 habitants de 60-74 ans | 24,4 | 24,6 | 19,0 |
| De personnes âgées de 75 ans et plus pour 1 000 habitants de 75 ans et plus | 12,0 | 9,5 | 8,4 |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| D'isolés pour 1 000 isolés | 75,1 | 68,9 | 59,9 |
| De couples sans enfant pour 1 000 couples sans enfant | 23,1 | 22,5 | 16,8 |
| De couples avec enfant(s) pour 1 000 couples avec enfant(s) | 57,6 | 57,4 | 46,7 |
| De familles monoparentales pour 1 000 familles monoparentales | 174,3 | 180,8 | 172,2 |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|------|-------|------|
| De ménages de deux personnes pour 1 000 ménages de deux personnes | 40,8 | 43,0 | 34,1 |
| De ménages de trois personnes pour 1 000 ménages de trois personnes | 74,6 | 71,5 | 60,9 |
| De ménages de quatre personnes pour 1 000 ménages de quatre personnes | 56,3 | 60,5 | 49,5 |
| De ménages de cinq personnes ou plus pour 1 000 ménages de cinq personnes ou plus | 95,6 | 102,4 | 80,0 |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|----|-------|-------|
| Nombre de demandes de logement social satisfaites | 98 | 3 450 | 1 441 |
|---|----|-------|-------|

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

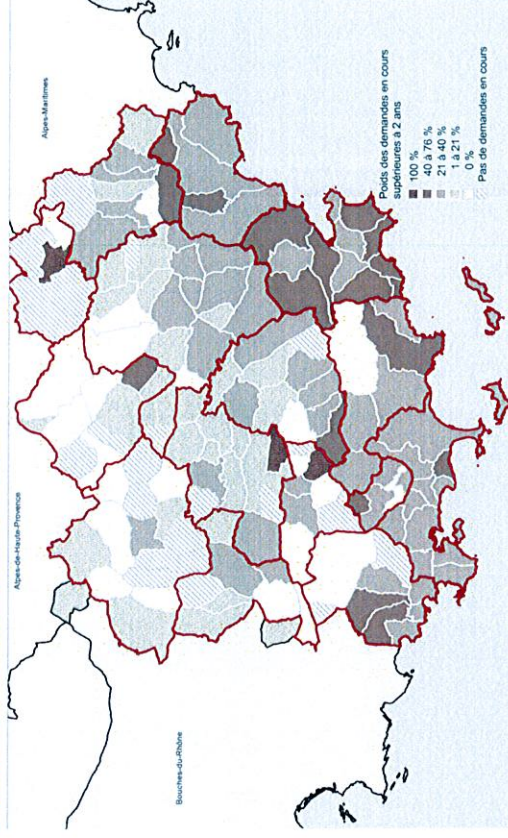
| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Nombre de sollicitations au FSL concernant l'accès au logement | 91 | 3 345 | 1 608 |
| Nombre de sollicitations au FSL concernant l'accès au logement pour 1 000 habitants | 2,3 | 3,3 | 2,7 |
| Proportion de sollicitations au FSL concernant l'accès au logement ayant donné lieu à un accord | 81,3% | 81,3% | 80,4% |
| Proportion de sollicitations récurrentes au FSL concernant l'accès au logement | 10,9% | 7,0% | 7,8% |

sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|-----|-----|-----|
| Nombre de ménages accompagnés par l'ASLL pour une recherche de logement autonome | 30 | 679 | 234 |
| Nombre de ménages accompagnés par l'ASLL pour une recherche de logement autonome pour 1 000 ménages | 1,7 | 1,5 | 0,9 |

sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

Proportion de demandes de logement social en cours datant de deux ans ou plus fin 2014



sources : DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Demande de logement social dans la moyenne départementale ;
- Surreprésentation des 75 ans et plus et des isolés parmi les ménages en demande de logement social ;
- Faible recours au FSL accès ;
- Proportion importante de sollicitations récurrentes au FSL concernant l'accès au logement.

Le maintien dans le logement

| | CC Méditerranée Porte des Maures | Var | Var hors TPM |
|---|----------------------------------|-------|--------------|
| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer pour 1 000 habitants | 54 | 3 344 | 1 253 |
| Proportion d'allocataires bénéficiant d'une allocation logement parmi les allocataires sollicitant la CAF concernant des impayés de loyer | 1,3 | 3,3 | 2,1 |
| | 88,9% | 81,7% | 79,5% |

sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|---|-----|-----|-----|
| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | D'allocataires de - de 25 ans pour 1 000 habitants de - de 25 ans | 1,6 | 1,4 | 1,0 |
| | D'allocataires de 25-39 ans pour 1 000 habitants de 25-39 ans | 2,1 | 6,6 | 4,6 |
| | D'allocataires de 40-59 ans pour 1 000 habitants de 40-59 ans | 2,6 | 6,3 | 3,9 |
| | D'allocataires de 60 ans ou + pour 1 000 habitants de 60 ans ou + | 0,6 | 1,4 | 0,8 |

sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

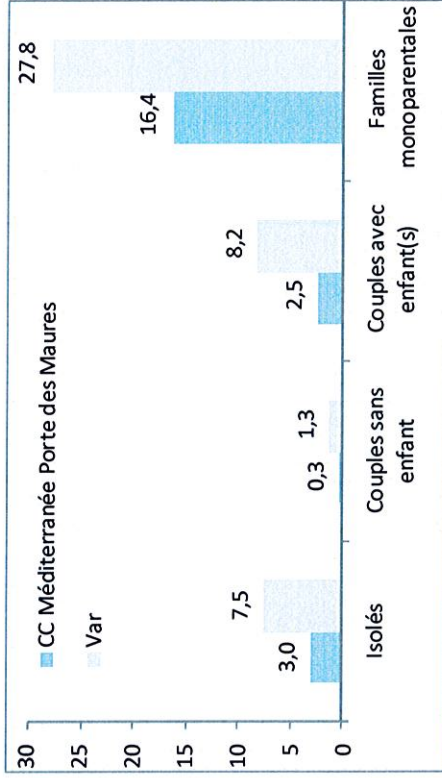
| | | | | |
|--|--|------|------|------|
| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | D'isolés pour 1 000 isolés | 3,0 | 7,5 | 5,2 |
| | De couples sans enfant pour 1 000 couples sans enfant | 0,3 | 1,3 | 0,7 |
| | De couples avec enfant(s) pour 1 000 couples avec enfant(s) | 2,5 | 8,2 | 5,5 |
| | De familles monoparentales pour 1 000 habitants de familles monoparentales | 16,4 | 27,8 | 20,5 |

sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|--|-------|-------|-------|
| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | Nombre de sollicitations du FSL concernant un maintien dans le logement pour 1 000 habitants | 18 | 872 | 363 |
| | Proportion de sollicitations au FSL concernant le maintien dans le logement ayant donné lieu à un accord | 0,4 | 0,9 | 0,6 |
| | Proportion de sollicitations récurrentes au FSL concernant le maintien dans le logement | 72,2% | 69,6% | 64,2% |
| | | 0,0% | 8,5% | 6,2% |

sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer pour 1 000 ménages en 2014, selon le type de ménage



sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Faible sollicitation de la CAF concernant des impayés de loyer ;
- Faible recours au FSL concernant le maintien dans le logement.

L'habitat indigne

| | CC Méditerranée Porte des Maures | Var | Var hors TPM |
|---|----------------------------------|--------|--------------|
| Population résidant dans le PPPI * | nd | 54 801 | 33 916 |
| Proportion de la population résidant dans le PPPI * | nd | 5,2% | 5,5% |

sources : FILOCOM 2011, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|--|----|-------|-------|
| Proportion de ménages dont le référent a moins de 25 ans résidant dans le PPPI * | nd | 19,6% | 19,8% |
| Proportion de ménages dont le référent a 60 ans ou plus résidant dans le PPPI * | nd | 4,7% | 4,9% |
| Proportion de ménages d'une personne résidant dans le PPPI * | nd | 8,4% | 8,8% |
| Proportion de ménages de 6 personnes ou plus résidant dans le PPPI * | nd | 11,5% | 12,0% |

sources : FILOCOM 2011, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales sans confort | 2,1% | 1,6% | 1,7% |
| Proportion de résidences principales avec confort partiel | 26,7% | 23,0% | 22,1% |

source : FILOCOM 2013.

| | | | |
|--|-----|-----|-----|
| Nombre de personnes résidant dans un bâtiment à usage autre qu'habitation pour 1 000 habitants | 6,9 | 4,4 | 4,4 |
| Nombre de personnes résidant dans une construction provisoire pour 1 000 habitants | 3,5 | 3,1 | 4,7 |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | |
|--------------------------------|----|-----|-----|
| Nombre de signalements à l'ARS | 12 | 240 | 172 |
| Nombre d'arrêtés de l'ARS | 6 | 84 | 49 |

source : ARS 2014.

| | | | |
|---|---|-----|----|
| Nombre de consultations à l'ADIL concernant un logement indigne et non décent | 6 | 276 | 73 |
|---|---|-----|----|

source : ADIL 2014.

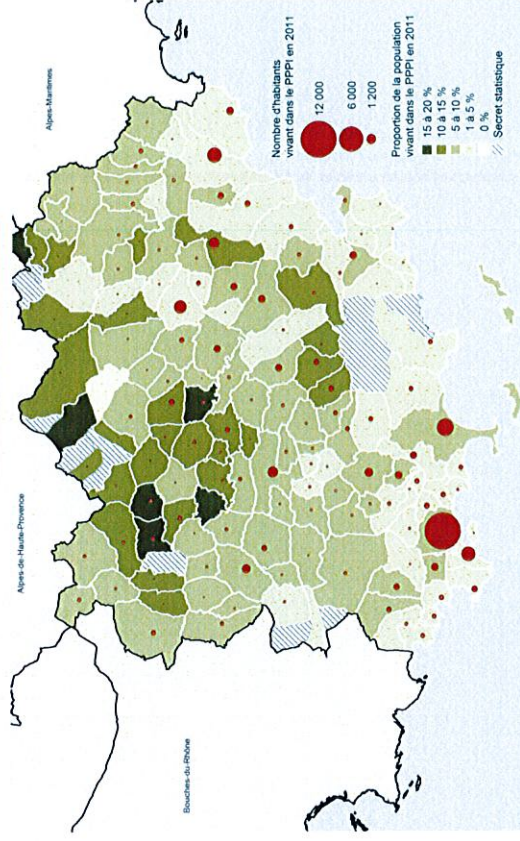
| | | | |
|---|---|-----|-----|
| Nombre de logements indignes parmi les logements subventionnés par l'ANAH | 0 | 343 | 326 |
|---|---|-----|-----|

source : ANAH 2013.

| | | | |
|--|----|-----|-----|
| Nombre de visites techniques du PACT dans le cadre du repérage des logements indécents ou indignes | 10 | 211 | 127 |
|--|----|-----|-----|

source : PACT 2013.

Proportion de la population vivant dans le PPPI en 2011



sources : FILOCOM 2011, INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Données sur le parc privé potentiellement indigne (PPPI) non diffusées pour l'EPCI ;
- Proportion élevée de personnes vivant dans un bâtiment à usage autre qu'habitation ;
- Peu de sollicitation des dispositifs d'aide.

* Données uniquement disponibles pour la composition 2011 des EPCI (voir composition communale).

La précarité énergétique

| | CC | Var | Var hors TPM |
|--|--------------|-------|--------------|
| | Méditerranée | | |
| | Porb des | | |
| | Maures | 45,6% | 37,6% |

Proportion de résidences principales construites avant 1975
source : FILOCOM 2013.

| | | | | |
|--|--|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales de type | Maisons < 100 m ² | 34,7% | 27,2% | 32,2% |
| | Maisons 100 m ² et + | 27,1% | 23,6% | 30,4% |
| | Appartements < 40 m ² | 7,9% | 9,5% | 7,9% |
| | Appartements 40 m ² et plus | 30,3% | 39,7% | 29,4% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|----------------------------|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales privées | Classe cadastrale 6 | 27,5% | 25,6% | 27,7% |
| | Classes cadastrales 7 et 8 | 2,7% | 2,1% | 2,3% |

source : FILOCOM 2013.

| | | | | |
|---|---------------------------------------|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales avec combustible principal | Chauffage urbain | 0,3% | 1,0% | 0,2% |
| | Gaz de ville ou de réseau au logement | 5,2% | 20,4% | 9,9% |
| | Feuil (mazout) | 10,9% | 10,8% | 11,2% |
| | Électricité | 63,4% | 52,5% | 57,6% |
| | Gaz en bouteilles ou en citerne | 2,7% | 2,8% | 3,6% |
| | Autre (bois) | 17,6% | 12,5% | 17,4% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|-------|-------|----|
| Taux de pauvreté de l'ensemble de la population | 13,7% | 15,3% | nd |
|---|-------|-------|----|

source : INSEE-Dgfp, CNAF, CNAV, CCOMSA, 2012.

| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Proportion de ménages sous le seuil de pauvreté Filocom | 15,4% | 18,2% | 17,0% |
|---|-------|-------|-------|

source : FILOCOM 2013.

| | | | |
|---|-------|--------|--------|
| Nombre de DPE effectués dans le logement locatif social | 968 | 33 875 | 14 835 |
| Nombre de DPE énergie notés D, E, F ou G pour 1 000 diagnostics dans le logement locatif social | 605,4 | 303,1 | 349,8 |
| Nombre de DPE GES notés D, E, F ou G pour 1 000 diagnostics dans le logement locatif social | 143,6 | 302,4 | 193,3 |

source : RPLS 2014.

| | | | |
|---|-----|-------|-------|
| Nombre de sollicitations du FSE | 155 | 6 133 | 3 302 |
| Nombre de sollicitations du FSE pour 1 000 habitants | 3,9 | 6,0 | 5,5 |
| Nombre de sollicitations du FSE pour facture d'électricité pour 1 000 habitants | 3,8 | 5,0 | 5,1 |
| Nombre de sollicitations du FSE pour facture de gaz pour 1 000 habitants | 0,1 | 1,2 | 0,5 |

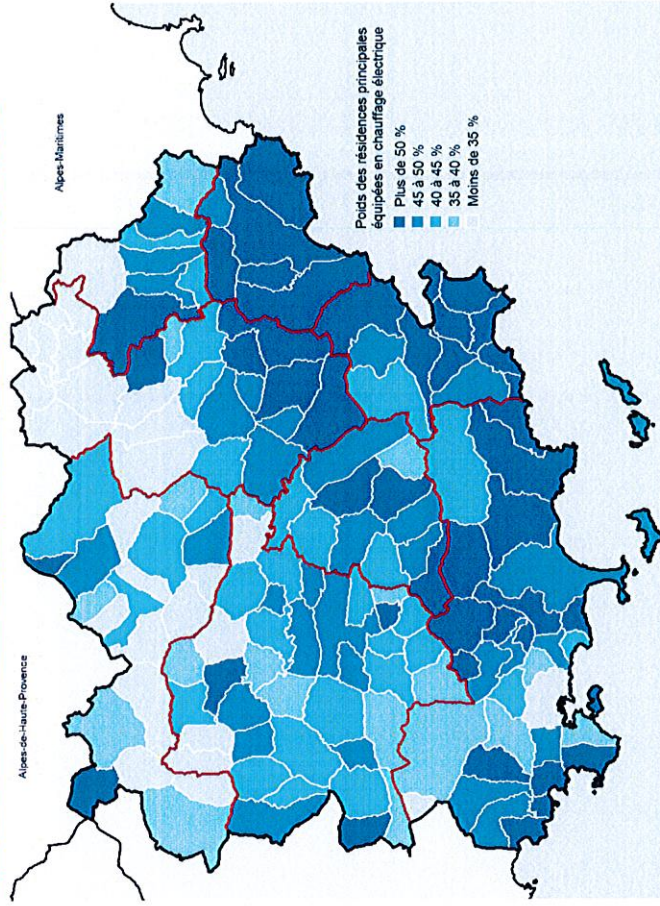
sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales privées éligibles aux aides de l'ANAH | 42,3% | 41,1% | 45,3% |
| | 51,4% | 49,4% | 52,8% |

source : FILOCOM 2011.

* Données uniquement disponibles pour la composition 2011 des EPCI (voir composition communale).

Équipement des résidences principales en chauffage électrique en 2011



source : INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Faible proportion de résidences principales construites avant 1975 ;
- Proportion importante de maisons ;
- Utilisation importante de l'électricité comme combustible principal ;
- Proportion élevée de DPE énergie notés D, E, F ou G dans le logement social ;
- Faible recours au FSE.

III. Les dispositifs d'hébergement et de logement adapté

L'offre d'hébergement et de logement adapté

Répartition des places d'hébergement et de logement adapté dans l'EPCI fin 2014, selon le type de structure

| Type de structure | Nombre de places | Répartition des places de l'EPCI | Proportion dans l'ensemble des places du département |
|--|------------------|----------------------------------|--|
| Unité d'hébergement d'urgence | 0 | 0% | 0% |
| Hébergement de stabilisation | 0 | 0% | 0% |
| Centre d'accueil de demandeurs d'asile | 0 | 0% | 0% |
| Centre d'hébergement et de réinsertion sociale | 0 | 0% | 0% |
| Appartement "aide au logement temporaire" | 0 | 0% | 0% |
| Maison relais | 16 | 14% | 9% |
| Foyer de travailleurs migrants | 0 | 0% | 0% |
| Foyer de jeunes travailleurs | 0 | 0% | 0% |
| Résidence sociale | 101 | 86% | 6% |
| Total | 117 | 100% | 3% |

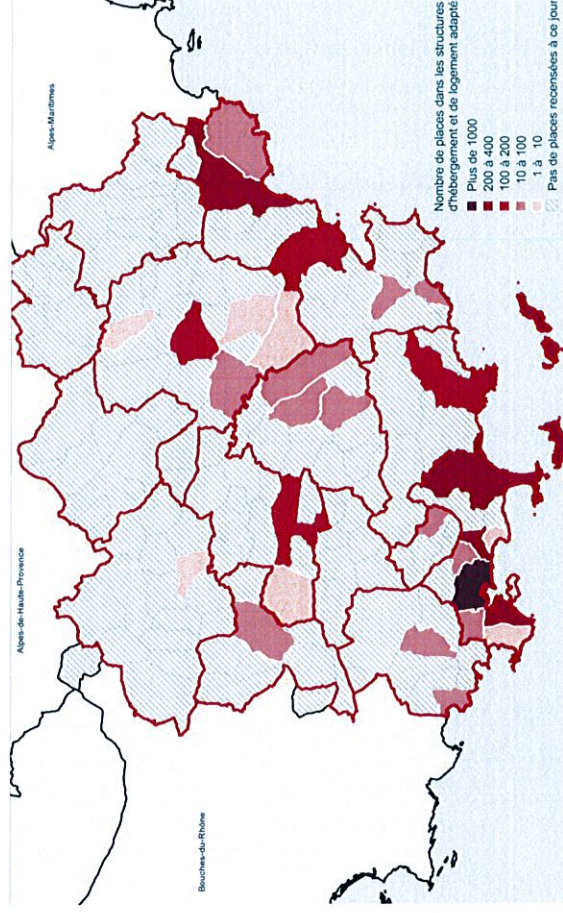
sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014.

Liste des structures d'hébergement et de logement adapté fin 2014

| Structure | Nom de la structure | Commune | Nombre de places au 31/12/2014 |
|---------------------|---------------------|--------------------|--------------------------------|
| Maison relais | Malbuisson | Bormes-les-Mimosas | 16 |
| Résidences sociales | Le Moulin d'Eau | Bormes-les-Mimosas | 101 |

sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014.

Nombre de places au sein des dispositifs d'hébergement et de logement adapté au 31 décembre 2014



sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014.

On compte également 169 places en intermédiation locative dans le département.

Principales caractéristiques :

- Aucune place d'hébergement dans l'EPCI ;
- 117 places en logement adapté, soit environ 3 places pour 1 000 habitants.

L'activité du 115

| | CC Méditerranée Porte des Maures | Var | Var hors TPM |
|---|----------------------------------|--------|--------------|
| Nombre de demandes adressées au 115 | 42 | 13 158 | 1 840 |
| Poids du territoire dans l'ensemble des demandes adressées au 115 dans le département | 0,3% | - | 14,0% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|-----|-------|-----|
| Nombre de personnes en demande au 115 | 33 | 3 528 | 985 |
| Nombre de personnes en demande au 115 pour 1 000 habitants | 0,8 | 3,5 | 1,7 |

sources : SIAO83 2014, INSEE-RP 2011.

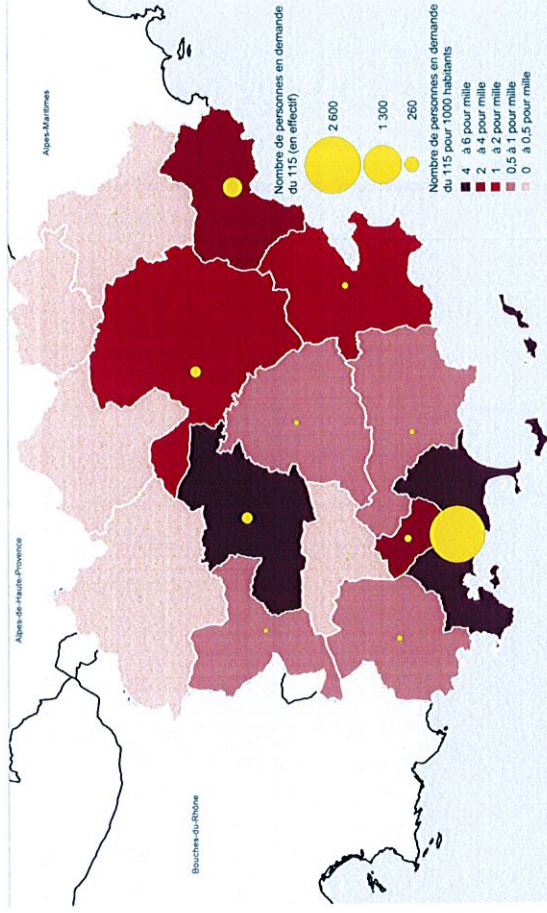
| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Proportion de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure | 71,4% | 65,2% | 68,1% |
| Proportion de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure du fait de l'abandon des démarches par le ménage | 23,8% | 21,6% | 22,7% |
| Proportion de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure par absence de place correspondant aux caractéristiques du ménage | 47,6% | 43,7% | 45,4% |

source : SIAO83 2014.

| | | | | |
|---|--|-------|-------|-------|
| Proportion parmi les personnes en demande | D'hommes seuls | 48,5% | 54,8% | 57,4% |
| | De femmes seules | 27,3% | 13,9% | 13,6% |
| | De personnes vivant au sein d'un couple avec enfant(s) | 0,0% | 10,5% | 7,8% |
| | De familles monoparentales | 12,1% | 13,4% | 14,3% |
| | De personnes vivant au sein d'un autre type de ménage | 12,1% | 7,4% | 6,9% |

source : SIAO83 2014.

Nombre de personnes en demande au 115 pour 1 000 habitants en 2014



sources : SIAO83 2014, INSEE-RRP 2011.

Principales caractéristiques :

- Faible demande au 115 ;
- Proportion de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure supérieure à la moyenne départementale ;
- Surreprésentation des femmes seules parmi les demandeurs.

Nota : Si une personne appelle plusieurs fois le 115 en une journée, une seule demande sera comptabilisée. Une personne peut néanmoins faire plusieurs demandes au cours de l'année.

L'activité du SIAO

| | CC Méditerranée Porte des Maures | Var | Var hors TPM |
|--|----------------------------------|-------|--------------|
| Nombre de demandes adressées au SIAO | 66 | 4 399 | 1 393 |
| Poids du territoire dans l'ensemble des demandes adressées au SIAO dans le département | 1,5% | - | - |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|---|-----|-------|-------|
| Nombre de personnes en demande au SIAO | 58 | 3 374 | 1 127 |
| Nombre de personnes en demande au SIAO pour 1 000 habitants | 1,4 | 3,3 | 1,9 |

sources : SIAO83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Nombre de demandes au SIAO qualifiées en demande d'hébergement | 66,7% | 65,0% | 61,3% |
| Nombre de demandes au SIAO qualifiées en demande de logement adapté | 33,3% | 35,0% | 38,7% |

source : SIAO83 2014.

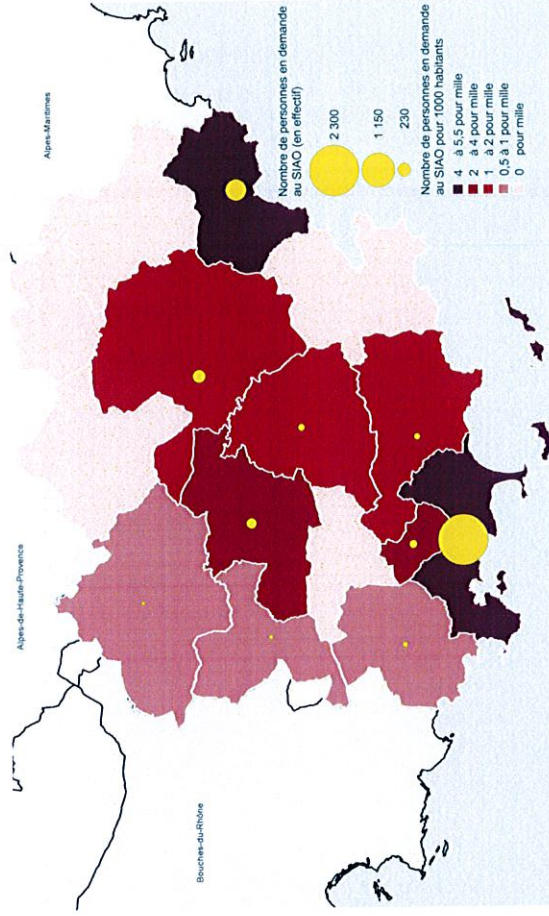
| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| Proportion de demandes d'hébergement n'ayant pas abouti à une entrée en structure | 75,7% | 68,0% | 67,9% |
| Proportion de demandes de logement adapté n'ayant pas abouti à une entrée en structure | 90,9% | 80,5% | 84,5% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| D'hommes seuls | 27,6% | 34,9% | 33,4% |
| De femmes seules | 12,1% | 14,8% | 11,4% |
| De personnes vivant au sein d'un couple avec enfant(s) | 5,2% | 12,8% | 13,9% |
| De familles monoparentales | 48,3% | 30,6% | 34,3% |
| De personnes vivant au sein d'un autre type de ménage | 6,9% | 6,9% | 7,0% |

source : SIAO83 2014.

Nombre de personnes en demande au SIAO pour 1 000 habitants en 2014



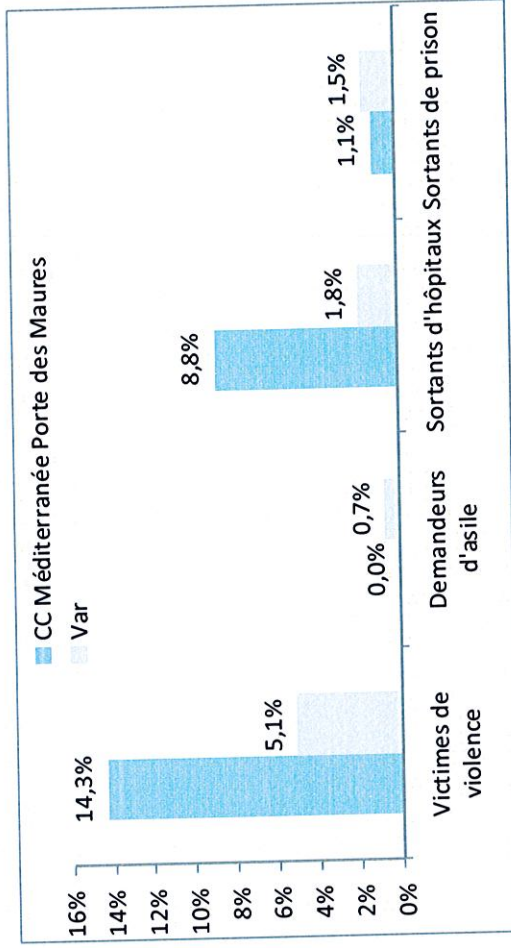
sources : SIAO83 2014, INSEE-RRP 2011.

Principales caractéristiques :

- Faible demande au SIAO ;
- Proportion assez importante de demandes n'ayant pas abouti ;
- Surreprésentation des familles monoparentales.

Les publics spécifiques

Poids des publics spécifiques parmi les demandeurs au SIAO et 115 en 2014



source : SIAO83 2014.

| | CC Méditerranée Porte des Maures | Var | Var hors TPM |
|---|----------------------------------|-------|--------------|
| Nombre de victimes de violence parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 13 | 349 | 149 |
| Proportion de victimes de violence parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 14,3% | 5,1% | 7,0% |
| Proportion de victimes de violence parmi les femmes seules sans enfant en demande au SIAO et 115 | 0,0% | 9,0% | 11,4% |
| Proportion de victimes de violence parmi les femmes seules avec enfant(s) en demande au SIAO et 115 | 40,6% | 16,3% | 20,8% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandes de personnes victimes de violence | 71,4% | 75,5% | 73,6% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|---|---|-------|-------|
| Nombre de demandeurs d'asile parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 0 | 45 | 9 |
| Proportion de demandeurs d'asile parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | - | 0,7% | 0,4% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandes de personnes en demande d'asile | - | 61,0% | 75,0% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| Nombre de sortants d'hôpitaux parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 8 | 126 | 53 |
| Proportion de sortants d'hôpitaux parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 8,8% | 1,8% | 2,5% |
| Proportion de sortants d'hôpitaux généraux parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 1,1% | 1,1% | 1,5% |
| Proportion de sortants d'hôpitaux psychiatriques parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 7,7% | 0,8% | 1,0% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandes de sortants d'hôpitaux | 83,3% | 74,2% | 80,9% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|--------|-------|-------|
| Nombre de sortants de prison parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 1 | 103 | 32 |
| Proportion de sortants de prison parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 1,1% | 1,5% | 1,5% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandes de sortants de prison | 100,0% | 75,8% | 78,4% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|-------|-------|------|
| Nombre de mises à l'abri | 4 | 566 | 38 |
| Proportion de mises à l'abri parmi l'ensemble des entrées en structure | 20,0% | 16,0% | 7,9% |

source : SIAO83 2014.

Principales caractéristiques :

- Poids important des victimes de violence parmi les demandeurs, et particulièrement parmi les femmes seules avec enfant(s) ;
- Autres publics spécifiques faiblement représentés dans l'EPCI : résultats non significatifs.

Synthèse

Données de cadrage :

- Croissance démographique plus forte que la moyenne départementale ;
- Surreprésentation des 60 ans et plus ;
- Taux de pauvreté faible ;
- Proportion élevée de résidences secondaires ;
- Nette majorité de maisons et de propriétaires occupants.

Le logement des personnes défavorisées :

- Surreprésentation des 75 ans et plus et des isolés parmi les ménages en demande de logement social ;
- Faible recours au FSL et au FSE ;
- Proportion élevée de personnes vivant dans un bâtiment à usage autre qu'habitation ;
- Utilisation importante de l'électricité comme combustible principal ;
- Proportion élevée de DPE énergie notés D, E, F ou G dans le logement social.

Les dispositifs d'hébergement et de logement adapté :

- Aucune place d'hébergement dans l'EPCI, mais 117 places en logement adapté ;
- Faible demande au 115 et au SIAO ;
- Surreprésentation des femmes seules parmi les demandeurs au 115 et des familles monoparentales parmi les demandeurs au SIAO ;
- Poids important des victimes de violence parmi les demandeurs.

Lexique

Actifs : regroupent la population active occupée (appelée aussi « population en emploi ») et les chômeurs. La proportion de chômeurs telle qu'elle est calculée dans les documents rap- porte donc les effectifs de chômeurs au 1^{er} janvier à l'effectif des actifs à la même date.

Accompagnement Social Lié au Logement (ASLL) : a pour but, dans une logique d'insertion et non d'urgence, d'améliorer les conditions d'accès et de maintien dans un logement pé- renne des ménages qui en étaient jusqu'alors durablement ou momentanément exclus. Quatre types de mesures peuvent être mis en œuvre, portant sur l'accès au logement, le maintien, l'insertion ou l'accompagnement social du ménage.

Allocataires à bas-revenus : selon la CAF, sont considérés comme « allocataires à bas- revenus » les allocataires de la branche Famille dont le revenu par unité de consommation (RUC) est inférieur à 60% du revenu par unité de consommation médian en France métropo- litaine. En 2013, ce seuil était de 1 021 € par mois.

Allocation Adulte Handicapé (AAH) : permet d'assurer un revenu minimum à un adulte en situation de handicap. Elle peut être complétée par le complément de ressources ou la ma- joration pour la vie autonome. Le complément de ressources est destiné à compenser l'ab- sence durable de revenu d'activité d'une personne dans l'incapacité quasi absolue de travail- ler.

Bâtiment à usage autre qu'habitation : immeuble collectif à usage autre que d'habitation (usines, bureaux, commerces, bâtiments publics, etc.).

Catégories cadastrales : elles sont issues d'une classification établie par la Direction géné- rale des finances publiques, qui vise à évaluer la qualité globale des logements, à partir de critères ayant trait à leur architecture, à la qualité de construction et aux équipements. Il existe huit catégories, allant de la première « Grand luxe » à la dernière « Très médiocre ». Les catégories concernées par le PPPI sont les 6, 7 et 8, « ordinaire », « médiocre » et « très médiocre ».

Construction provisoire : installation servant de logement, mais n'étant pas prévue pour une occupation à l'année (cabane, caravane, mobile home).

Contrat précaire : concerne les emplois à durée limitée (stages, apprentissage, emplois en CDD ou en intérim, etc.)

DEFM de longue durée : demandes d'emploi en fin de mois datant d'un an ou plus.

Fonds de solidarité Energie (FSE) : volet du FSL (voir plus bas) qui a pour objectif d'apporter une aide financière aux ménages occupant régulièrement leur logement et en situation de précarité, afin de les aider à solder leur impayé de facture d'énergie et de préserver ou de garantir leur accès à l'énergie dans le logement.

Fonds de Solidarité Logement (FSL) : « le Département accorde des aides financières et des mesures d'accompagnement social aux personnes éprouvant des difficultés à accéder ou se maintenir dans un logement adapté par l'intermédiaire du FSL » (Définition Conseil Départe- mental du Var).

Inactifs : selon la définition de l'Insee, « On définit conventionnellement les inactifs comme les personnes qui ne sont ni en emploi (BIT) ni au chômage : jeunes de moins de 15 ans, étu- diants, retraités, hommes et femmes au foyer, personnes en incapacité de travailler... ». Les « autres inactifs » excluent les jeunes de moins de 15 ans, les étudiants et les retraités.

Indice de vieillissement : rapport de la population des 60 ans et plus à celle des moins de 20 ans. Un indice autour de 100 indique que les 60 ans ou plus et les moins de 20 ans sont présents dans à peu près les mêmes proportions sur le territoire. Plus l'indice est faible, plus le rapport est favorable aux jeunes, plus il est élevé, plus il est favorable aux personnes âgées.

Médiane : la médiane est la valeur qui partage cette distribution en deux parties égales. Ain- si, pour le revenu disponible par unité de consommation, 50 % des personnes appartiennent à un ménage qui déclare un revenu par UC inférieur à cette valeur.

Ménage : « De manière générale, un ménage, au sens statistique du terme, désigne l'en- semble des occupants d'un même logement sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté (en cas de cohabitation, par exemple). Un ménage peut être composé d'une seule personne. » (Définition Insee)

Parc Privé Potentiellement Indigne (PPPI) : Le PPPI regroupe les résidences principales pri- vées de catégorie cadastrale 6 (« ordinaire ») occupées par un ménage dont le revenu est inférieur ou égal à 70% du seuil de pauvreté Filocom (PPPI-B1), et les résidences principales privées de catégories cadastrale 7 et 8 (« médiocre » et « très médiocre ») occupées par un ménage dont le revenu est inférieur ou égal à 150% du seuil de pauvreté Filocom (PPPI-B2).

Population couverte : regroupe les titulaires d'une allocation, ainsi que leur éventuel con- joint et ayant-droits.

Lexique (suite)

Premier décile : pour le revenu disponible, 10 % des personnes appartiennent à un ménage qui déclare un revenu par UC inférieur à cette valeur.

Revenu de Solidarité Active (RSA) : assure aux personnes sans ressources ou disposant de faibles ressources un niveau minimum de revenu variable selon la composition du foyer. Le RSA est ouvert, sous certaines conditions, aux personnes âgées d'au moins 25 ans et aux personnes âgées de 18 à 24 ans si elles sont parents isolés ou justifient d'une certaine durée d'activité professionnelle.

Revenu disponible : « Le revenu disponible d'un ménage comprend les revenus d'activité, les revenus du patrimoine, les transferts en provenance d'autres ménages et les prestations sociales (y compris les pensions de retraite et les indemnités de chômage), nets des impôts directs. Quatre impôts directs sont généralement pris en compte : l'impôt sur le revenu, la taxe d'habitation et les contributions sociales généralisées (CSG) et contribution à la réduction de la dette sociale (CRDS). » (Définition Insee).

Sans emploi : les effectifs de 15-64 ans sans emploi regroupent les chômeurs et les inactifs. On calcule leur proportion parmi les 15-64 ans en rapportant leur effectif à l'effectif d'actifs et d'inactifs hors-retraités et étudiants.

Seuil de pauvreté Filocom : correspond à la demi-médiane du revenu net par unité de consommation pour la France métropolitaine, soit 8 489 € pour 2013.

Service Intégré d'Accueil et d'Orientation (SIAO) : définis par la circulaire du 8 avril 2010, les SIAO doivent assurer l'égalité face aux services rendus en matière d'hébergement et de logement adapté, ainsi que l'adaptabilité des prestations aux besoins des personnes. Le SIAO intègre le 115. Néanmoins, dans ce document nous considérerons les demandes adressées au SIAO comme les sollicitations du service par les travailleurs sociaux via une fiche de demande d'hébergement et de logement adapté, par opposition aux demandes 115 qui sont faites par le ménage lui-même par le biais du numéro d'urgence.

Sur-occupation lourde/légère : définie par Filocom comme le fait de disposer d'une superficie habitable de moins de 9 m² par personne (sur-occupation lourde). La sur-occupation légère correspond à une superficie habitable de moins de 16 m² pour la première personne et de moins de 11 m² pour les personnes suivantes.

Taux de pauvreté : « correspond à la proportion d'individus (ou de ménages) dont le niveau de vie est inférieur pour une année donnée à un seuil, dénommé seuil de pauvreté (exprimé en euros) (...). Dans l'approche en termes relatifs, le seuil de pauvreté est déterminé par rapport à la distribution des niveaux de vie de l'ensemble de la population. On privilégie en Europe le seuil de 60% du niveau de vie médian. » (Définition Insee)

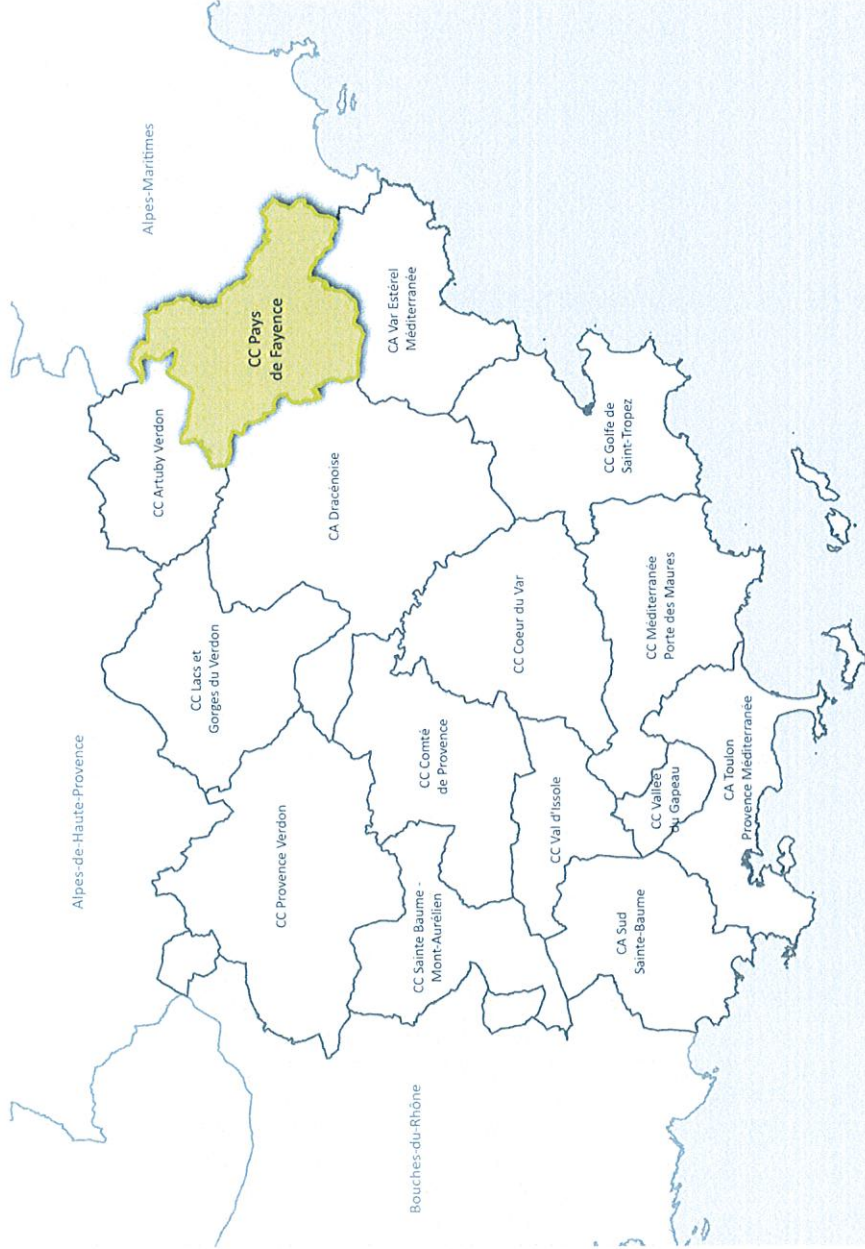
Travailleur : « un adulte est considéré comme travailleur lorsqu'il a été actif (en emploi ou au chômage) au moins six mois dans l'année, dont un mois ou plus en emploi effectif. » (Définition Insee).

Unité de Consommation (UC) : « Système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. Avec cette pondération, le nombre de personnes est ramené à un nombre d'unités de consommation (UC) (...) L'échelle actuellement la plus utilisée (dite de l'OCDE) retient la pondération suivante : 1 UC pour le premier adulte du ménage ; 0,5 UC pour les autres personnes de 14 ans ou plus ; 0,3 UC pour les enfants de moins de 14 ans. » (Définition Insee)

La Communauté de communes Pays de Fayence

Composition communale

| EPCI 2014 | EPCI 2011 |
|---------------------|---------------------|
| Bagnols-en-Forêt | Callian |
| Callian | Fayence |
| Fayence | Mons |
| Mons | Montauroux |
| Montauroux | Saint-Paul-en-Forêt |
| Saint-Paul-en-Forêt | Seillans |
| Seillans | Tanneron |
| Tanneron | Tourrettes |
| Tourrettes | |



LE DÉPARTEMENT



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Sommaire

I. Données de cadrage

| | |
|------------------------------|-----|
| Démographie..... | p.3 |
| Activité/emploi..... | p.4 |
| Revenus/minimas sociaux..... | p.5 |
| Logement..... | p.6 |

II. Le logement des personnes défavorisées

| | |
|-----------------------------------|------|
| L'accès au logement..... | p.7 |
| Le maintien dans le logement..... | p.8 |
| L'habitat indigne..... | p.9 |
| La précarité énergétique..... | p.10 |

III. Les dispositifs d'hébergement et de logement adapté

| | |
|--|------|
| L'offre d'hébergement et de logement adapté..... | p.11 |
| L'activité du 115..... | p.12 |
| L'activité du SIAO..... | p.13 |
| Les publics spécifiques..... | p.14 |

| | |
|----------------------|-------------|
| Synthèse..... | p.15 |
|----------------------|-------------|

| | |
|---------------------|-------------|
| Lexique..... | p.16 |
|---------------------|-------------|

I. Données de cadrage

Démographie

| | CC Pays de Fayence | Var | PACA | France Métropolitaine |
|--|--------------------|-----------|-----------|-----------------------|
| Population en 1968 | 7 399 | 555 926 | 3 298 836 | 49 711 853 |
| Population en 2006 | 23 462 | 985 088 | 4 815 229 | 61 399 719 |
| Population en 2011 | 26 314 | 1 012 735 | 4 916 069 | 63 070 344 |
| Poids dans la population totale du Var | 2,6% | - | - | - |
| Evolution annuelle moyenne de la population entre 2006 et 2011 | +2,3% | +0,6% | +0,4% | +0,5% |
| Evolution annuelle moyenne de la population entre 1968 et 2011 | +3,0% | +1,4% | +0,9% | +0,6% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de 0-14 ans dans la population totale | 18,0% | 16,2% | 17,1% | 18,3% |
| Proportion de 15-29 ans dans la population totale | 12,8% | 15,7% | 17,2% | 18,3% |
| Proportion de 30-44 ans dans la population totale | 18,8% | 18,1% | 19,0% | 19,9% |
| Proportion de 45-59 ans dans la population totale | 20,6% | 20,1% | 20,1% | 20,1% |
| Proportion de 60-74 ans dans la population totale | 18,9% | 18,3% | 16,2% | 14,4% |
| Proportion de 75 ans et plus dans la population totale | 10,9% | 11,5% | 10,4% | 9,1% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--------------------------|------|------|------|------|
| Indice de vieillissement | 1,28 | 1,37 | 1,15 | 0,96 |
|--------------------------|------|------|------|------|

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de personnes vivant seules parmi l'ensemble des ménages | 25,9% | 34,0% | 35,2% | 34,3% |
| Proportion de familles monoparentales parmi l'ensemble des ménages | 6,9% | 9,0% | 10,0% | 8,7% |
| Proportion de couples sans enfant parmi l'ensemble des ménages | 35,1% | 30,2% | 26,8% | 27,1% |
| Proportion de couples avec enfant(s) parmi l'ensemble des ménages | 29,7% | 24,3% | 25,2% | 27,3% |
| Proportion de ménages sans famille parmi l'ensemble des ménages | 2,3% | 2,5% | 2,8% | 2,6% |

source : INSEE-RP 2011.

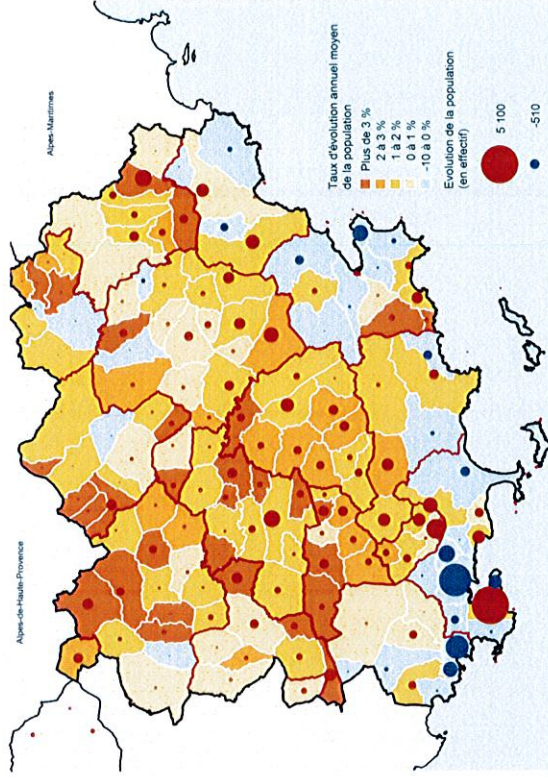
| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de ménages d'1 ou 2 personnes | 65,1% | 70,2% | 68,7% | 67,4% |
| Proportion de ménages de 3 ou 4 personnes | 29,0% | 25,0% | 26,0% | 26,5% |
| Proportion de ménages de 5 personnes et plus | 6,0% | 4,8% | 5,3% | 6,2% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|----------------------------|------|------|------|------|
| Taille moyenne des ménages | 2,37 | 2,18 | 2,20 | 2,25 |
|----------------------------|------|------|------|------|

source : INSEE-RP 2011.

Evolution annuelle de la population entre 2006 et 2011



source : INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Croissance démographique très prononcée ;
- Familles-couples et enfants surreprésentés ;
- Territoire relativement jeune par rapport à la moyenne du département.

Activité/emploi

| | CC Pays de Fayence | Var | PACA | France Métropolitaine |
|---|-----------------------|---------|-----------|--------------------------|
| Nombre de 15-64 ans | 15 702 | 618 694 | 3 089 699 | 40 625 960 |
| Actifs occupés | 63,5% | 60,4% | 60,8% | 63,7% |
| Chômeurs | 8,7% | 9,8% | 9,8% | 8,9% |
| Elèves, étudiants, stagiaires non rémunérés | 7,2% | 8,6% | 10,1% | 10,1% |
| Retraités, préretraités | 10,2% | 10,3% | 8,6% | 8,8% |
| Autres inactifs | 10,4% | 11,0% | 10,8% | 8,5% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|---|-------|-------|-------|-------|
| Proportion des actifs de 15-64 ans au chômage | 12,1% | 13,9% | 13,8% | 12,3% |
| Proportion de 15-64 ans inactifs (hors retraités et étudiants) | 12,6% | 13,5% | 13,3% | 10,5% |
| Proportion de 15-64 ans sans emploi (hors retraités et étudiants) | 23,2% | 25,5% | 25,3% | 21,5% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|------------------------------------|-------|---------|-----------|------------|
| Nombre de 15-64 ans actifs occupés | 9 866 | 372 672 | 1 876 739 | 25 867 193 |
| En contrat précaire | 9,9% | 13,0% | 13,0% | 13,1% |
| En CDI | 68,2% | 72,3% | 73,7% | 76,1% |
| Non salariés | 21,9% | 14,7% | 13,3% | 10,8% |
| En temps partiel | 16,6% | 17,3% | 17,4% | 17,0% |

source : INSEE-RP 2011.

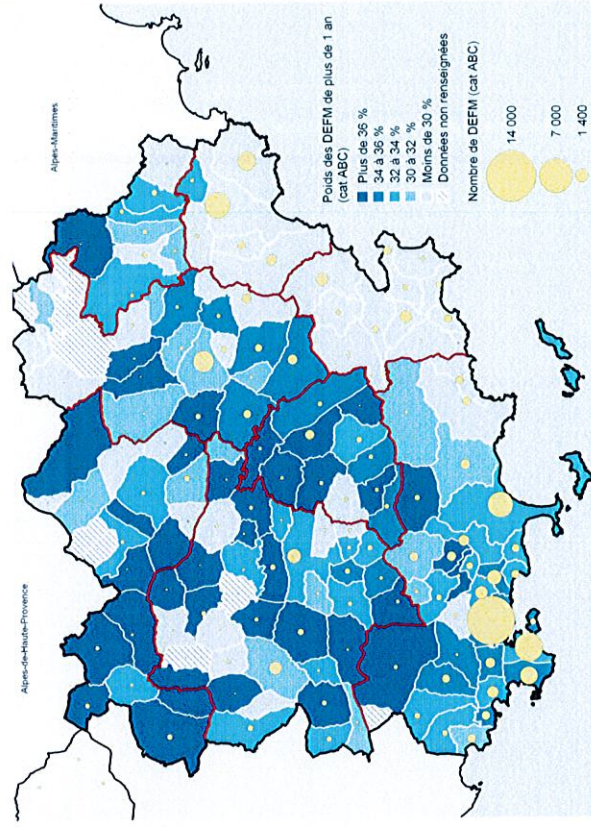
| | | | | |
|---|-------|--------|---------|-----------|
| Nombre de DEFM de longue durée | 477 | 23 400 | 133 100 | 1 627 800 |
| Proportion des DEFM de longue durée parmi l'ensemble des DEFM cat.ABC | 31,3% | 31,4% | 35,4% | 37,7% |

sources : Pôle Emploi, DARES, 2011.

Principales caractéristiques :

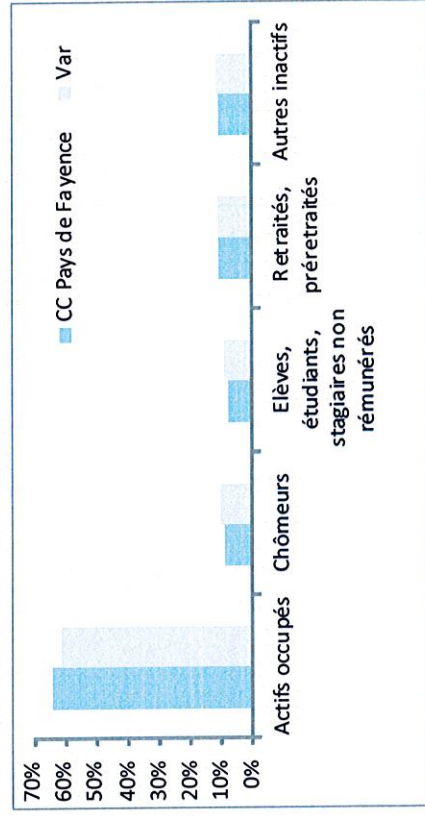
- Proportions de chômeurs et d'inactifs assez faibles ;
- Parts des contrats précaires et des temps partiels inférieures à la moyenne départementale ;
- Surreprésentation des actifs occupés et des non-salariés en particulier ;
- Proportion faible d'étudiants.

Nombre et proportion des DEFM de longue durée en 2011



source : Pôle Emploi, DARES, 2011.

Répartition des 15-64 ans selon le type d'activité en 2011



source : INSEE-RP 2011.

Revenus/minimas sociaux

| | CC Pays de Fayence | Var | PACA | France métropolitaine |
|--|-----------------------|----------|----------|--------------------------|
| Médiane du revenu disponible par unité de consommation | 20 550 € | 19 611 € | 19 406 € | 19 786 € |
| 1 ^{er} décile (en euros) du revenu disponible par unité de consommation | 10 027 € | 10 137 € | 9 728 € | 10 503 € |

source : INSEE-Dgfp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

| | | | | |
|---|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de ménages fiscaux non-imposés | 35,7% | 36,6% | 37,0% | 36,0% |
|---|-------|-------|-------|-------|

source : INSEE-Dgfp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| De l'ensemble de la population | 15,0% | 15,3% | 16,9% | 14,3% |
| Des ménages dont le référent fiscal est âgé de moins de 30 ans | 23,4% | 23,1% | 24,1% | 21,9% |
| Des ménages dont le référent fiscal est âgé de 60 à 74 ans | 11,8% | 11,4% | 13,0% | 10,1% |
| Des ménages dont le référent fiscal est âgé de 75 ans ou plus | 11,2% | 9,9% | 11,7% | 10,2% |
| Des ménages propriétaires de leur logement | 9,4% | 7,8% | 7,9% | 6,8% |
| Des ménages locataires de leur logement | 29,6% | 26,8% | 28,5% | 26,4% |

source : INSEE-Dgfp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

| | | | | |
|--|--------|---------|-----------|------------|
| Nombre de personnes couvertes par la CAF | 10 837 | 447 817 | 2 276 570 | 29 682 054 |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires à bas revenus | 3 063 | 148 364 | 803 094 | 8 854 700 |
| Nombre de personnes couvertes par un allocataire à bas-revenus / nombre de personnes couvertes par la CAF | 28,3% | 33,2% | 35,3% | 29,8% |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires travailleurs à bas-revenus | 1 893 | 74 366 | - | - |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires travailleurs à bas-revenus / nombre de personnes couvertes par la CAF | 17,5% | 16,7% | - | - |

source : CAF83 2013.

| | | | | |
|--|-------|---------|-----------|------------|
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires logement | 3 316 | 194 088 | 1 051 267 | 12 660 188 |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires logement / nombre de personnes couvertes par la CAF | 30,6% | 43,4% | 46,2% | 42,6% |

source : CAF83 2013.

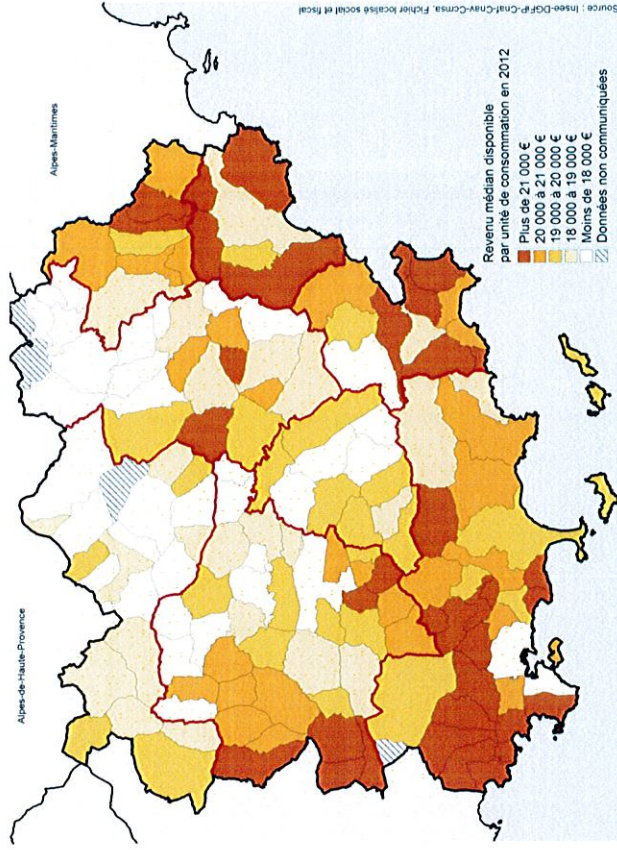
| | | | | |
|--|-------|--------|---------|-----------|
| Nombre de personnes couvertes par le RSA | 1 229 | 75 327 | 407 094 | 4 369 299 |
| Proportion de 0-64 ans couverts par le RSA | 6,2% | 9,6% | 10,4% | 8,4% |
| Proportion de 0-64 ans couverts par le RSA socle | 3,2% | 5,9% | 6,7% | 5,1% |

sources : CAF83 2013, INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|------|--------|--------|---------|
| Nombre d'allocataires de l'AAH | 184 | 16 155 | 79 303 | 955 854 |
| Proportion d'allocataires de l'AAH parmi les 20-64 ans | 1,3% | 2,9% | 2,8% | 2,6% |

sources : CAF83 2013, INSEE-RP 2011.

Revenu médian disponible par unité de consommation en 2012



Principales caractéristiques :

- Taux de pauvreté plus faible que la moyenne départementale ;
- 1^{er} décile du revenu disponible par unité de consommation légèrement plus faible que la valeur départementale ;
- Faible couverture par le RSA ;
- Peu d'allocataires de l'AAH.

* Données uniquement disponibles pour la composition 2013 des EPCI (Bagnols-en-Forêt non incluse).

Logement

| | CC Pays de Fayence | Var | PACA | France Métropolitaine |
|--------------------------------------|--------------------|---------|-----------|-----------------------|
| Nombre de logements | 16 770 | 668 646 | 2 889 649 | 32 859 694 |
| Proportion de résidences principales | 65,1% | 67,8% | 75,4% | 83,2% |
| Proportion de résidences secondaires | 28,4% | 26,1% | 17,3% | 9,5% |
| Proportion de logements vacants | 6,5% | 6,1% | 7,3% | 7,3% |

source : INSEE- RP 2011

| | | | | |
|--|--------|---------|-----------|------------|
| Nombre de résidences principales | 10 918 | 453 459 | 2 179 281 | 27 347 624 |
| Proportion de résidences principales type maisons | 82,2% | 50,4% | 42,4% | 56,0% |
| Proportion de résidences principales type appartements | 16,2% | 48,8% | 55,9% | 42,2% |
| Proportion de résidences principales type autre | 1,8% | 0,9% | 1,7% | 1,8% |

source : INSEE- RP 2011

| | | | | |
|--|-----|-----|---|---|
| Nombre de résidences principales dans un bâtiment à usage autre qu'habitation pour 1 000 habitants | 2,7 | 4,4 | - | - |
| Nombre de résidences principales dans une construction provisoire pour 1 000 habitants | 7,0 | 3,2 | - | - |

source : INSEE- RP 2011

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion dans les résidences principales | | | | |
| Des propriétaires occupants | 71,9% | 59,1% | 54,5% | 57,8% |
| Du locatif privé non-meublé | 18,4% | 27,1% | 27,5% | 22,8% |
| Du locatif privé meublé | 2,9% | 2,5% | 3,1% | 2,4% |
| Du locatif HLM | 2,7% | 7,8% | 11,4% | 14,6% |
| Des ménages logés gratuitement | 4,1% | 3,6% | 3,6% | 2,5% |

source : INSEE- RP 2011

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales de 1 ou 2 pièces | 12,3% | 20,0% | 22,5% | 18,2% |
| Proportion de résidences principales de 3 ou 4 pièces | 50,2% | 56,0% | 55,1% | 46,2% |
| Proportion de résidences principales de 5 pièces ou plus | 37,5% | 24,0% | 22,4% | 35,5% |

source : INSEE- RP 2011

| | | | | |
|---|------|------|---|---|
| Proportion de rés. principales en sur-occupation légère | 4,8% | 3,6% | - | - |
| Proportion de rés. principales en sur-occupation lourde | 2,0% | 1,2% | - | - |

source : FILOCOM 2013

| | | | | |
|---|-----------|-----------|---|---|
| Prix loyer privé (€/m ² HT HC) | 12,7 € | 11,7 € | - | - |
| Prix loyer social (€/m ² HT HC) | 5,2 € | 5,5 € | - | - |
| Prix ancien - appartement (€/m ²) | 2 663 € | 3 174 € | - | - |
| Prix ancien - maison (€/lot) | 359 741 € | 395 274 € | - | - |

sources : Clameur 2015, RPLS 2014, Min.not PERVAL 2013.

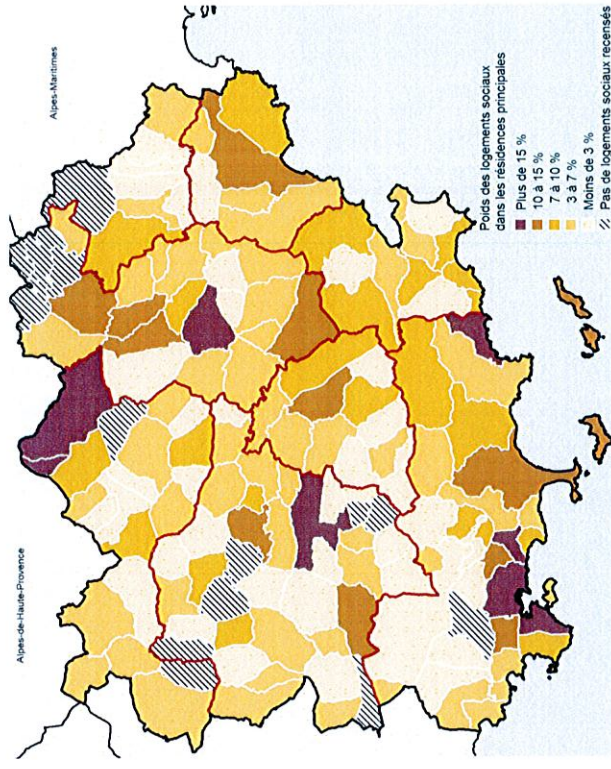
| | | | | |
|--|------|--------|---|---|
| Nombre de logements sociaux | 360 | 50 829 | - | - |
| Nombre de logements sociaux pour 1 000 habitants | 13,4 | 49,3 | - | - |

source : DDTM83 2014

| | | | | |
|---|-------|-------|---|---|
| Proportion des financements des logements sociaux | | | | |
| Fi>77 PLA d'intégration | 0,0% | 1,5% | - | - |
| Fi>77 PLA LM / PLATS / PLAI | 0,0% | 1,8% | - | - |
| Fi<77 (80) HLM/O | 22,2% | 41,4% | - | - |
| Fi>77 PLA social / PLA ordinaire | 63,4% | 29,2% | - | - |
| Autres financements | 14,4% | 26,1% | - | - |

source : RPLS 2014

Proportions de logements sociaux parmi les résidences principales en 2011



sources : DDTM83 2014, INSEE- RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Proportion importante de résidences principales dans une construction provisoire ;
- Proportion importante de propriétaires occupants ;
- Prix de vente de l'ancien plus faible que la moyenne nationale ;
- Prix du loyer dans le privé assez élevé ;
- Faible poids des logements sociaux.

II. Le logement des personnes défavorisées

L'accès au logement

| | CC Pays de Fayence | Var | Var hors-TPM |
|---|-----------------------|--------|--------------|
| Nombre de demandes de logement social en cours | 169 | 27 405 | 12 824 |
| Nombre de demandes de logement social en cours pour 1 000 habitants | 6,3 | 27,1 | 21,9 |
| Nombre de demandes de logement social de personnes dépourvues de logement en cours pour 1 000 habitants | 1,1 | 5,1 | 4,0 |
| Proportion de demandes de logement social en cours datant de deux ans ou plus | 26,0% | 33,3% | 31,9% |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|---|------|------|------|
| Nombre de demandes de logement social en cours | De personnes âgées de moins de 25 ans pour 1 000 habitants de moins de 25 ans | 6,4 | 21,3 | 16,8 |
| | De personnes âgées de 25-39 ans pour 1 000 habitants de 25-39 ans | 17,5 | 54,9 | 45,8 |
| | De personnes âgées de 40-59 ans pour 1 000 habitants de 40-59 ans | 9,1 | 41,4 | 33,4 |
| | De personnes âgées de 60-74 ans pour 1 000 habitants de 60-74 ans | 3,4 | 24,6 | 19,0 |
| | De personnes âgées de 75 ans et plus pour 1 000 habitants de 75 ans et plus | 1,7 | 9,5 | 8,4 |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|---|------|-------|-------|
| Nombre de demandes de logement social en cours | D'isolés pour 1 000 isolés | 13,8 | 68,9 | 59,9 |
| | De couples sans enfant pour 1 000 couples sans enfant | 4,4 | 22,5 | 16,8 |
| | De couples avec enfant(s) pour 1 000 couples avec enfant(s) | 17,9 | 57,4 | 46,7 |
| | De familles monoparentales pour 1 000 familles monoparentales | 71,5 | 180,8 | 172,2 |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|---|------|-------|------|
| Nombre de demandes de logement social en cours | De ménages de deux personnes pour 1 000 ménages de deux personnes | 8,7 | 43,0 | 34,1 |
| | De ménages de trois personnes pour 1 000 ménages de trois personnes | 28,2 | 71,5 | 60,9 |
| | De ménages de quatre personnes pour 1 000 ménages de quatre personnes | 15,8 | 60,5 | 49,5 |
| | De ménages de cinq personnes ou plus pour 1 000 ménages de cinq personnes ou plus | 33,7 | 102,4 | 80,0 |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|---|--|----|-------|-------|
| Nombre de demandes de logement social satisfaites | | 14 | 3 450 | 1 441 |
|---|--|----|-------|-------|

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

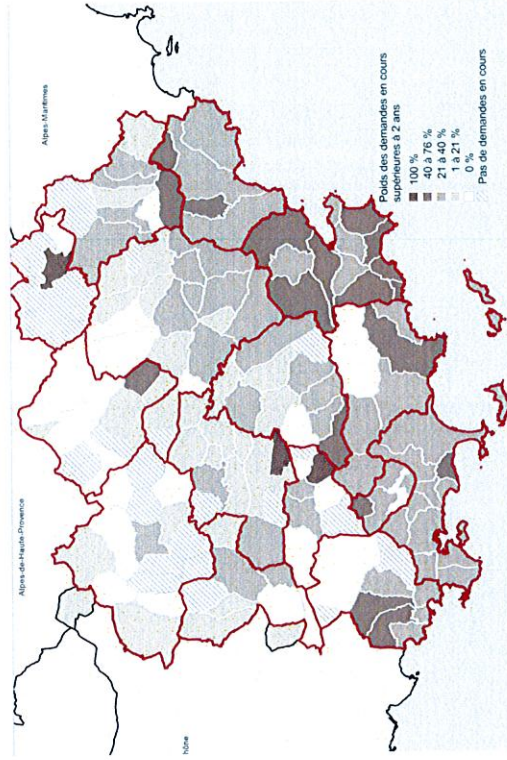
| | | | | |
|--|---|-------|-------|-------|
| Nombre de demandes de logement social en cours | Nombre de sollicitations au FSL concernant l'accès au logement | 31 | 3 345 | 1 608 |
| | Nombre de sollicitations au FSL concernant l'accès au logement pour 1 000 habitants | 1,2 | 3,3 | 2,7 |
| | Proportion de sollicitations au FSL concernant l'accès au logement ayant donné lieu à un accord | 64,5% | 81,3% | 80,4% |
| | Proportion de sollicitations récurrentes au FSL concernant l'accès au logement | 6,1% | 7,0% | 7,8% |

sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|---|-----|-----|-----|
| Nombre de demandes de logement social en cours | Nombre de ménages accompagnés par l'ASLL pour une recherche de logement autonome | 0 | 679 | 234 |
| | Nombre de ménages accompagnés par l'ASLL pour une recherche de logement autonome pour 1 000 ménages | 0,0 | 1,5 | 0,9 |

sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

Proportion de demandes de logement social en cours datant de deux ans ou plus fin 2014



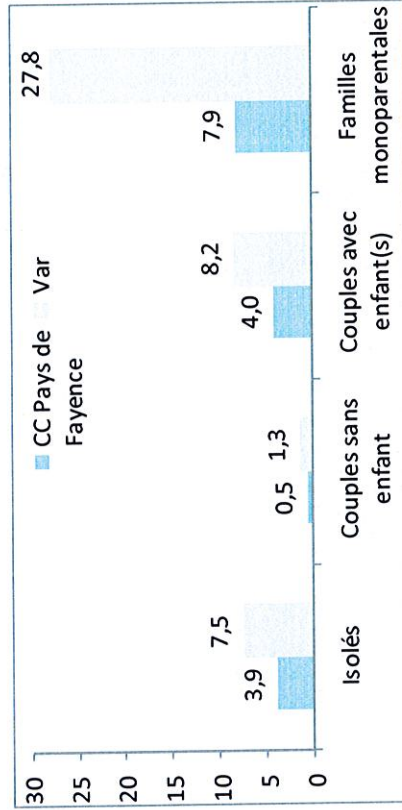
sources : DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Demande de logement social faible ;
- Peu de sollicitations du FSL ;
- Pas d'accompagnement par l'ASLL pour une recherche de logement.

Le maintien dans le logement

Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer pour 1 000 ménages en 2014, selon le type de ménage



sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Peu de sollicitations de la CAF pour des impayés de loyer ;
- Parmi les allocataires sollicitant la CAF pour des impayés de loyer, proportion importante de bénéficiaires d'une allocation logement ;
- Peu de sollicitations du FSL concernant un maintien en logement.

| | CC Pays de la Loire | Var | Var hors TPM |
|---|---------------------|-------|--------------|
| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer pour 1 000 habitants | 32 | 3 344 | 1 253 |
| Proportion d'allocataires sollicitant la CAF concernant des impayés de loyer | 1,2 | 3,3 | 2,1 |
| Proportion d'allocataires sollicitant la CAF concernant des impayés de loyer | 90,6% | 81,7% | 79,5% |

sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | CC Pays de la Loire | Var | Var hors TPM |
|--|---------------------|-----|--------------|
| D'allocataires de - de 25 ans pour 1 000 habitants de - de 25 ans | 1,7 | 1,4 | 1,0 |
| D'allocataires de 25-39 ans pour 1 000 habitants de 25-39 ans | 2,9 | 6,6 | 4,6 |
| D'allocataires de 40-59 ans pour 1 000 habitants de 40-59 ans | 1,4 | 6,3 | 3,9 |
| D'allocataires de 60 ans ou + pour 1 000 habitants de 60 ans ou + | 1,4 | 1,4 | 0,8 |

sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | CC Pays de la Loire | Var | Var hors TPM |
|--|---------------------|------|--------------|
| D'isolés pour 1 000 isolés | 3,9 | 7,5 | 5,2 |
| De couples sans enfant pour 1 000 couples sans enfant | 0,5 | 1,3 | 0,7 |
| De couples avec enfant(s) pour 1 000 couples avec enfant(s) | 4,0 | 8,2 | 5,5 |
| De familles monoparentales pour 1 000 habitants de familles monoparentales | 7,9 | 27,8 | 20,5 |

sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | CC Pays de la Loire | Var | Var hors TPM |
|--|---------------------|-------|--------------|
| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | 8 | 872 | 363 |
| Proportion de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | 0,3 | 0,9 | 0,6 |
| Proportion de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | 62,5% | 69,6% | 64,2% |
| Proportion de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | 12,5% | 8,5% | 6,2% |

sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

L'habitat indigne

| | CC Pays de Fayence | Var | Var hors TPM |
|---|-----------------------|--------|--------------|
| Population résidant dans le PPPI * | nd | 54 801 | 33 916 |
| Proportion de la population résidant dans le PPPI * | nd | 5,2% | 5,5% |

sources : FILOCOM 2011, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|--|----|-------|-------|
| Proportion de ménages dont le référent a moins de 25 ans résidant dans le PPPI * | nd | 19,6% | 19,8% |
| Proportion de ménages dont le référent a 60 ans ou plus résidant dans le PPPI * | nd | 4,7% | 4,9% |
| Proportion de ménages d'une personne résidant dans le PPPI * | nd | 8,4% | 8,8% |
| Proportion de ménages de 6 personnes ou plus résidant dans le PPPI * | nd | 11,5% | 12,0% |

sources : FILOCOM 2011, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales sans confort | 2,8% | 1,6% | 1,7% |
| Proportion de résidences principales avec confort partiel | 20,1% | 23,0% | 22,1% |

source : FILOCOM 2013.

| | | | |
|--|-----|-----|-----|
| Nombre de personnes résidant dans un bâtiment à usage autre qu'habitation pour 1 000 habitants | 3,1 | 4,4 | 4,4 |
| Nombre de personnes résidant dans une construction provisoire pour 1 000 habitants | 5,8 | 3,1 | 4,7 |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | |
|--------------------------------|---|-----|-----|
| Nombre de signalements à l'ARS | 9 | 240 | 172 |
| Nombre d'arrêtés de l'ARS | 6 | 84 | 49 |

source : ARS 2014.

| | | | |
|---|---|-----|----|
| Nombre de consultations à l'ADIL concernant un logement indigne et non décent | 1 | 276 | 73 |
|---|---|-----|----|

source : ADIL 2014.

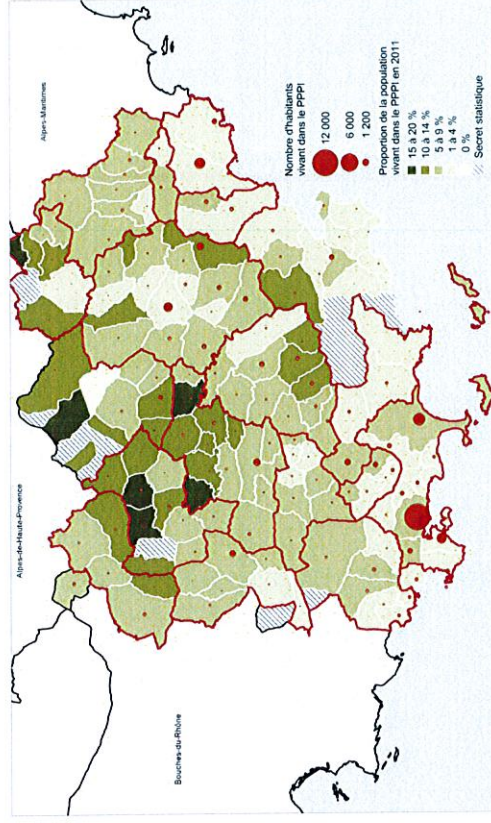
| | | | |
|---|---|-----|-----|
| Nombre de logements indignes parmi les logements subventionnés par l'ANAH | 0 | 343 | 326 |
|---|---|-----|-----|

source : ANAH 2013.

| | | | |
|--|---|-----|-----|
| Nombre de visites techniques du PACT dans le cadre du repérage des logements indécents ou indignes | 4 | 211 | 127 |
|--|---|-----|-----|

source : PACT 2013.

Proportion de la population vivant dans le PPPI en 2011



sources : FILOCOM 2011, INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Informations indisponibles pour les résidents du PPPI dans l'EPCI ;
- Proportion assez importante de résidences principales sans confort par rapport à la moyenne varoise ;
- Proportion importante de personnes vivant dans une construction provisoire ;
- Peu de sollicitations des dispositifs d'aide.

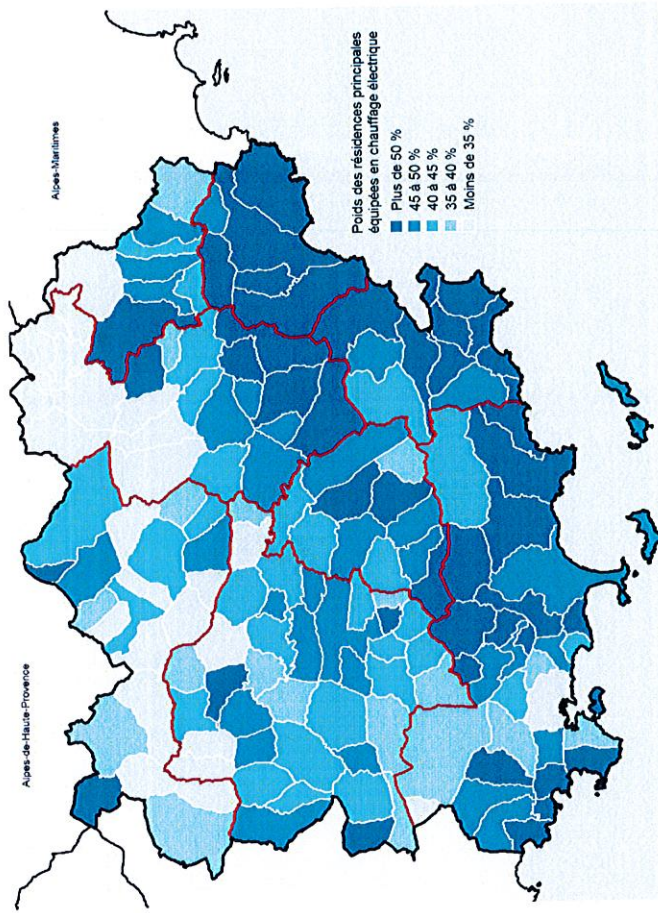
* Données uniquement disponibles pour la composition 2011 des EPCI (voir composition communale).

La précarité énergétique

| | CC Pays de Fayence | Var | Var hors TPM |
|---|---|-------|--------------|
| Proportion de résidences principales construites avant 1975 <i>source : FILOCOM 2013.</i> | | | |
| Proportion de résidences principales de type | Maisons < 100 m ² | 35,7% | 27,2% |
| | Maisons 100 m ² et + | 47,8% | 23,6% |
| | Appartements < 40 m ² | 3,9% | 9,5% |
| | Appartements 40 m ² et plus | 12,6% | 39,7% |
| <i>source : INSEE-RP 2011.</i> | | | |
| Proportion de résidences principales privées | Classe cadastrale 6 | 25,5% | 27,7% |
| | Classes cadastrales 7 et 8 | 3,4% | 2,1% |
| <i>source : FILOCOM 2013.</i> | | | |
| Proportion de résidences principales avec combustible principal | Chauffage urbain | 0,0% | 1,0% |
| | Gaz de ville ou de réseau | 2,7% | 20,4% |
| | Feuil (mazout) | 11,9% | 10,8% |
| | Électricité | 52,0% | 52,5% |
| | Gaz en bouteilles ou en citerne | 7,6% | 2,8% |
| | Autre (bois) | 25,8% | 12,5% |
| | | | |
| <i>source : INSEE-RP 2011.</i> | | | |
| Taux de pauvreté de l'ensemble de la population | | | |
| <i>source : INSEE-Dgrip, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.</i> | | | |
| Proportion de ménages sous le seuil de pauvreté Filocom | | | |
| <i>source : FILOCOM 2013.</i> | | | |
| Nombre de DPE effectués dans le logement locatif social | | | |
| 258 | | | |
| Nombre de DPE énergie notes D, E, F ou G pour 1 000 diagnostics dans le logement locatif social | | | |
| 829,5 | | | |
| Nombre de DPE GES notes D, E, F ou G pour 1 000 diagnostics dans le logement locatif social | | | |
| 93,0 | | | |
| <i>source : RPLS 2014.</i> | | | |
| Nombre de sollicitations du FSE | | | |
| 93 | | | |
| Nombre de sollicitations du FSE pour 1 000 habitants | | | |
| 3,5 | | | |
| Nombre de sollicitations du FSE pour facture d'électricité pour 1 000 habitants | | | |
| 3,5 | | | |
| Nombre de sollicitations du FSE pour facture de gaz pour 1 000 habitants | | | |
| 0,0 | | | |
| <i>source : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.</i> | | | |
| Proportion de résidences principales privées éligibles aux aides de l'ANAH | Logement individuel en propriété occupante (avant 1975) * | | 49,1% |
| | Logement collectif en propriété occupante (avant 1975) * | | 60,1% |
| | | | 41,1% |
| | | | 49,4% |
| <i>source : FILOCOM 2011.</i> | | | |

* Données uniquement disponibles pour la composition 2011 des EPCI (voir composition communale).

Équipement des résidences principales en chauffage électrique en 2011



source : INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Proportion importante de grandes maisons ;
- Utilisation fréquente du bois comme combustible principale ;
- Proportion importante de diagnostics énergie dans le logement social notés D, E, F ou G ;
- Beaucoup de propriétaires occupants éligibles aux aides de l'ANAH.

III. Les dispositifs d'hébergement et de logement adapté

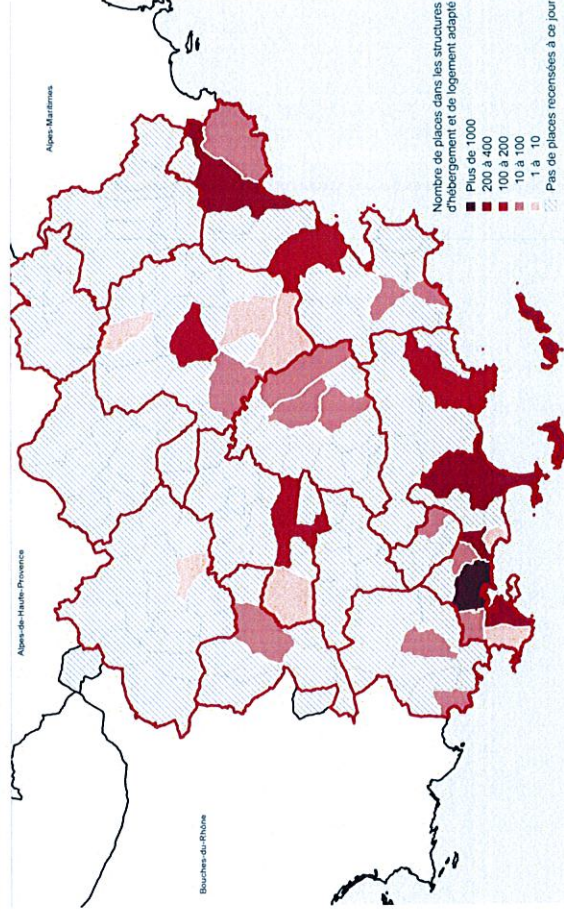
L'offre d'hébergement et de logement adapté

Répartition des places d'hébergement et de logement adapté dans l'EPCI fin 2014, selon le type de structure

| Type de structure | Nombre de places | Répartition des places de l'EPCI | Proportion dans l'ensemble des places du département |
|--|------------------|----------------------------------|--|
| Unité d'hébergement d'urgence | 0 | 0% | 0% |
| Hébergement de stabilisation | 0 | 0% | 0% |
| Centre d'accueil de demandeurs d'asile | 0 | 0% | 0% |
| Centre d'hébergement et de réinsertion sociale | 0 | 0% | 0% |
| Appartement "aide au logement temporaire" | 0 | 0% | 0% |
| Maison relais | 0 | 0% | 0% |
| Foyer de travailleurs migrants | 0 | 0% | 0% |
| Foyer de jeunes travailleurs | 0 | 0% | 0% |
| Résidence sociale | 0 | 0% | 0% |
| Total | 0 | 0% | 0% |

sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014.

Nombre de places au sein des dispositifs d'hébergement et de logement adapté au 31 décembre 2014



sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014.

On compte également 169 places en intermédiation locative dans le département.

Principales caractéristiques :

- Aucune place d'hébergement ou de logement adapté recensée dans l'EPCI.

L'activité du 115

| | CC Pays de Fayence | Var | Var hors TPM |
|---|-----------------------|--------|-----------------|
| Nombre de demandes adressées au 115 | 8 | 13 158 | 1 840 |
| Poids du territoire dans l'ensemble des demandes adressées au 115 dans le département | 0,1% | - | 14,0% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|-----|-------|-----|
| Nombre de personnes en demande au 115 | 8 | 3 528 | 985 |
| Nombre de personnes en demande au 115 pour 1 000 habitants | 0,3 | 3,5 | 1,7 |

sources : SIAO83 2014, INSEE-RP 2011.

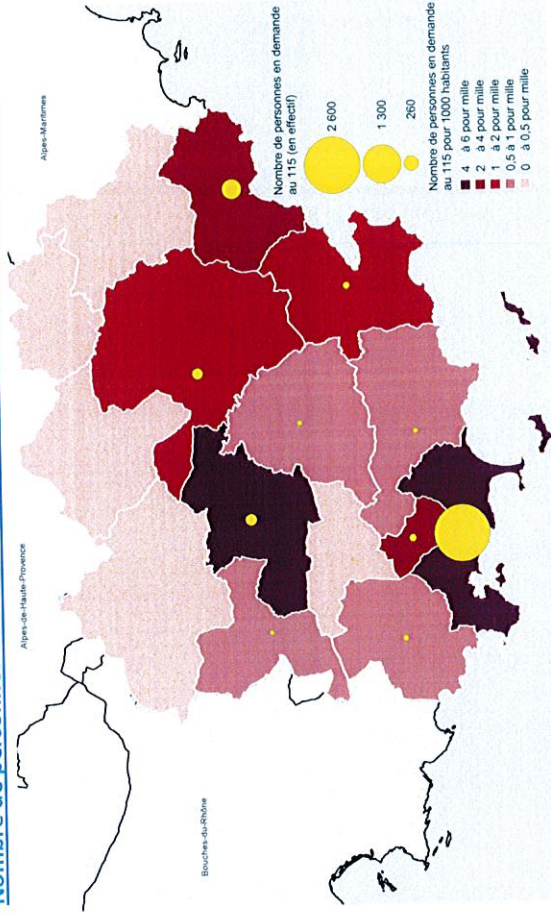
| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Proportion de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure | 62,5% | 65,2% | 68,1% |
| Proportion de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure du fait de l'abandon des démarches par le ménage | 12,5% | 21,6% | 22,7% |
| Proportion de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure par absence de place correspondant aux caractéristiques du ménage | 50,0% | 43,7% | 45,4% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| Proportion parmi les personnes en demande | | | |
| D'hommes seuls | 75,0% | 54,8% | 57,4% |
| De femmes seules | 0,0% | 13,9% | 13,6% |
| De personnes vivant au sein d'un couple avec enfant(s) | 0,0% | 10,5% | 7,8% |
| De familles monoparentales | 0,0% | 13,4% | 14,3% |
| De personnes vivant au sein d'un autre type de ménage | 25,0% | 7,4% | 6,9% |

source : SIAO83 2014.

Nombre de personnes en demande au 115 pour 1 000 habitants en 2014



sources : SIAO83 2014, INSEE-RRP 2011.

Principales caractéristiques :

- Faible demande au 115 dans l'EPCI : chiffres quant à la réponse et à la structure du public peu significatifs.

L'activité du SIAO

| | CC Pays de Fayence | Var | Var hors TPM |
|--|-----------------------|-------|-----------------|
| Nombre de demandes adressées au SIAO | 0 | 4 399 | 1 393 |
| Poids du territoire dans l'ensemble des demandes adressées au SIAO dans le département | - | - | - |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|---|---|-------|-------|
| Nombre de personnes en demande au SIAO | 0 | 3 374 | 1 127 |
| Nombre de personnes en demande au SIAO pour 1 000 habitants | - | 3,3 | 1,9 |

sources : SIAO83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|---|-------|-------|
| Nombre de demandes au SIAO qualifiées en demande d'hébergement | - | 65,0% | 61,3% |
| Nombre de demandes au SIAO qualifiées en demande de logement adapté | - | 35,0% | 38,7% |

source : SIAO83 2014.

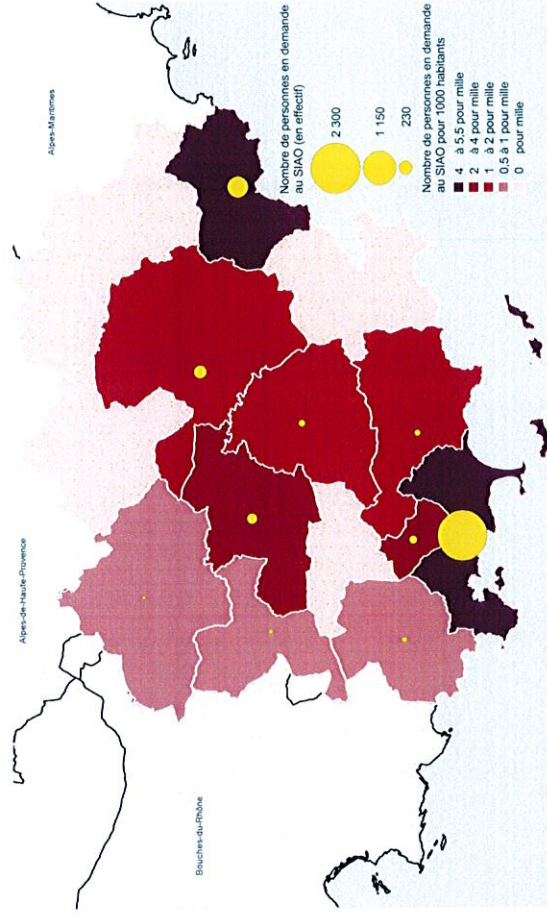
| | | | |
|--|---|-------|-------|
| Proportion de demandes d'hébergement n'ayant pas abouti à une entrée en structure | - | 68,0% | 67,9% |
| Proportion de demandes de logement adapté n'ayant pas abouti à une entrée en structure | - | 80,5% | 84,5% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|---|-------|-------|
| Proportion parmi les personnes en demande | | | |
| D'hommes seuls | - | 34,9% | 33,4% |
| De femmes seules | - | 14,8% | 11,4% |
| De personnes vivant au sein d'un couple avec enfant(s) | - | 12,8% | 13,9% |
| De familles monoparentales | - | 30,6% | 34,3% |
| De personnes vivant au sein d'un autre type de ménage | - | 6,9% | 7,0% |

source : SIAO83 2014.

Nombre de personnes en demande au SIAO pour 1 000 habitants en 2014



sources : SIAO83 2014, INSEE-RRP 2011.

Principales caractéristiques :

- Aucune demande adressée au SIAO enregistrée dans l'EPCI.

Les publics spécifiques

| | CC Pays de Fayence | Var | Var hors TPM |
|---|--------------------|-------|--------------|
| Nombre de victimes de violence parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 0 | 349 | 149 |
| Proportion de victimes de violence parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | - | 5,1% | 7,0% |
| Proportion de victimes de violence parmi les femmes seules sans enfant en demande au SIAO et 115 | - | 9,0% | 11,4% |
| Proportion de victimes de violence parmi les femmes seules avec enfant(s) en demande au SIAO et 115 | - | 16,3% | 20,8% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandés de personnes victimes de violence | - | 75,5% | 73,6% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|---|---|-------|-------|
| Nombre de demandeurs d'asile parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 0 | 45 | 9 |
| Proportion de demandeurs d'asile parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | - | 0,7% | 0,4% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandés de personnes en demande d'asile | - | 61,0% | 75,0% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|---|-------|-------|
| Nombre de sortants d'hôpitaux parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 0 | 126 | 53 |
| Proportion de sortants d'hôpitaux parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | - | 1,8% | 2,5% |
| Proportion de sortants d'hôpitaux généraux parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | - | 1,1% | 1,5% |
| Proportion de sortants d'hôpitaux psychiatriques parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | - | 0,8% | 1,0% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandés de sortants d'hôpitaux | - | 74,2% | 80,9% |

source : SIAO83 2014.

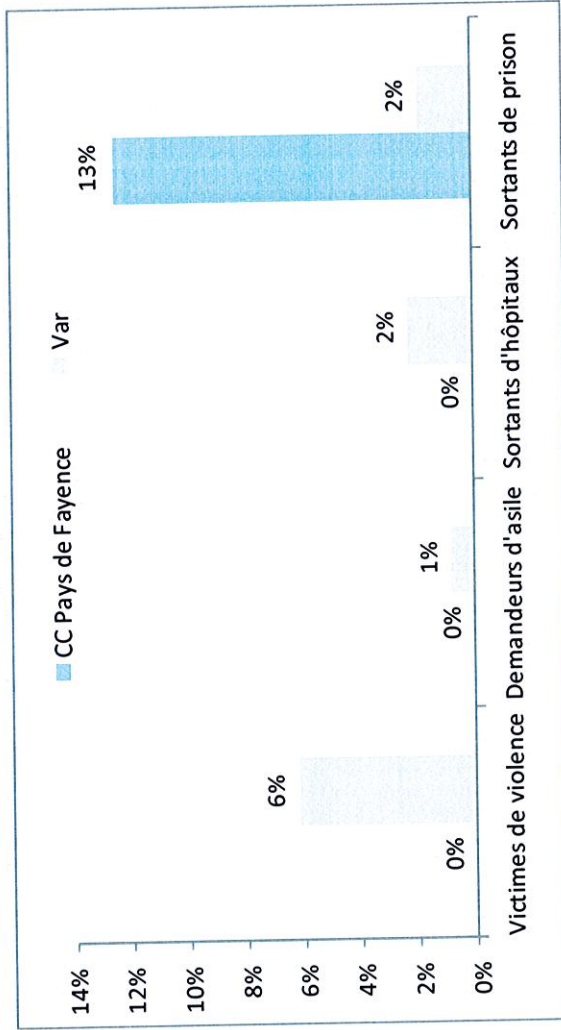
| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| Nombre de sortants de prison parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 1 | 103 | 32 |
| Proportion de sortants de prison parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 12,5% | 1,5% | 1,5% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandés de sortants de prison | 0,0% | 75,8% | 78,4% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|---|-------|------|
| Nombre de mises à l'abri | 0 | 566 | 38 |
| Proportion de mises à l'abri parmi l'ensemble des entrées en structure | - | 16,0% | 7,9% |

source : SIAO83 2014.

Poids des publics spécifiques parmi les demandeurs au SIAO et 115 en 2014



sources : SIAO83 2014.

Principales caractéristiques :

- Faible demande au 115 et demande au SIAO inexistante : chiffres sur la structure du public non significatifs.

Synthèse

Données de cadrage :

- Croissance démographique très prononcée ;
- Familles-couples et enfants surreprésentés ;
- Faibles proportions d'inactifs, de chômeurs, de contrats précaires et de temps partiels ;
- Taux de pauvreté plus faible que la moyenne départementale ;
- Proportion importante de personnes résidant dans une construction provisoire.

Le logement des personnes défavorisées :

- Faible demande en logement social ;
- Faible poids des logements sociaux ;
- Peu de sollicitations de la CAF pour des impayés de loyers ;
- Faible recours au FSL et au FSE ;
- Beaucoup de propriétaires occupants éligibles aux aides de l'ANAH ;
- Proportion importante de diagnostics énergie dans le logement social notés D, E, F ou G.

Les dispositifs d'hébergement et de logement adapté :

- Aucune place d'hébergement ou de logement adapté recensée dans l'EPCI Pays de Fayence ;
- Faible demande au 115 ;
- Aucune demande adressée au SIAO enregistrée dans l'EPCI.

Lexique

Actifs : regroupent la population active occupée (appelée aussi « population en emploi ») et les chômeurs. La proportion de chômeurs telle qu'elle est calculée dans les documents rap- porte donc les effectifs de chômeurs au 1^{er} janvier à l'effectif des actifs à la même date.

Accompagnement Social Lié au Logement (ASLL) : a pour but, dans une logique d'insertion et non d'urgence, d'améliorer les conditions d'accès et de maintien dans un logement pé- renne des ménages qui en étaient jusqu'alors durablement ou momentanément exclus. Quatre types de mesures peuvent être mis en œuvre, portant sur l'accès au logement, le maintien, l'insertion ou l'accompagnement social du ménage.

Allocataires à bas-revenus : selon la CAF, sont considérés comme « allocataires à bas- revenus » les allocataires de la branche Famille dont le revenu par unité de consommation (RUC) est inférieur à 60% du revenu par unité de consommation médian en France métropo- litaine. En 2013, ce seuil était de 1 021 € par mois.

Allocation Adulte Handicapé (AAH) : permet d'assurer un revenu minimum à un adulte en situation de handicap. Elle peut être complétée par le complément de ressources ou la ma- joration pour la vie autonome. Le complément de ressources est destiné à compenser l'ab- sence durable de revenu d'activité d'une personne dans l'incapacité quasi absolue de travail- ler.

Bâtiment à usage autre qu'habitation : immeuble collectif à usage autre que d'habitation (usines, bureaux, commerces, bâtiments publics, etc.).

Catégories cadastrales : elles sont issues d'une classification établie par la Direction géné- rale des finances publiques, qui vise à évaluer la qualité globale des logements, à partir de critères ayant trait à leur architecture, à la qualité de construction et aux équipements. Il existe huit catégories, allant de la première « Grand luxe » à la dernière « Très médiocre ». Les catégories concernées par le PPI sont les 6, 7 et 8, « ordinaire », « médiocre » et « très médiocre ».

Construction provisoire : installation servant de logement, mais n'étant pas prévue pour une occupation à l'année (cabane, caravane, mobile home).

Contrat précaire : concerne les emplois à durée limitée (stages, apprentissage, emplois en CDD ou en intérim, etc.)

DEFM de longue durée : demandes d'emploi en fin de mois datant d'un an ou plus.

Fonds de solidarité Energie (FSE) : volet du FSL (voir plus bas) qui a pour objectif d'apporter une aide financière aux ménages occupant régulièrement leur logement et en situation de précarité, afin de les aider à solder leur impayé de facture d'énergie et de préserver ou de garantir leur accès à l'énergie dans le logement.

Fonds de Solidarité Logement (FSL) : « le Département accorde des aides financières et des mesures d'accompagnement social aux personnes éprouvant des difficultés à accéder ou se maintenir dans un logement adapté par l'intermédiaire du FSL » (Définition Conseil Départe- mental du Var).

Inactifs : selon la définition de l'Insee, « On définit conventionnellement les inactifs comme les personnes qui ne sont ni en emploi (BIT) ni au chômage : jeunes de moins de 15 ans, étu- diants, retraités, hommes et femmes au foyer, personnes en incapacité de travailler... ». Les « autres inactifs » excluent les jeunes de moins de 15 ans, les étudiants et les retraités.

Indice de vieillissement : rapport de la population des 60 ans et plus à celle des moins de 20 ans. Un indice autour de 100 indique que les 60 ans ou plus et les moins de 20 ans sont présents dans à peu près les mêmes proportions sur le territoire. Plus l'indice est faible, plus le rapport est favorable aux jeunes, plus il est élevé, plus il est favorable aux personnes âgées.

Médiane : la médiane est la valeur qui partage cette distribution en deux parties égales. Ain- si, pour le revenu disponible par unité de consommation, 50 % des personnes appartiennent à un ménage qui déclare un revenu par UC inférieur à cette valeur.

Ménage : « De manière générale, un ménage, au sens statistique du terme, désigne l'en- semble des occupants d'un même logement sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté (en cas de cohabitation, par exemple). Un ménage peut être composé d'une seule personne. » (Définition Insee)

Parc Privé Potentiellement Indigne (PPPI) : Le PPPI regroupe les résidences principales pri- vées de catégorie cadastrale 6 (« ordinaire ») occupées par un ménage dont le revenu est inférieur ou égal à 70% du seuil de pauvreté Filocom (PPPI-B1), et les résidences principales privées de catégories cadastrale 7 et 8 (« médiocre » et « très médiocre ») occupées par un ménage dont le revenu est inférieur ou égal à 150% du seuil de pauvreté Filocom (PPPI-B2).

Population couverte : regroupe les titulaires d'une allocation, ainsi que leur éventuel con- joint et ayant-droits.

Lexique (suite)

Premier décile : pour le revenu disponible, 10 % des personnes appartiennent à un ménage qui déclare un revenu par UC inférieur à cette valeur.

Revenu de Solidarité Active (RSA) : assure aux personnes sans ressources ou disposant de faibles ressources un niveau minimum de revenu variable selon la composition du foyer. Le RSA est ouvert, sous certaines conditions, aux personnes âgées d'au moins 25 ans et aux personnes âgées de 18 à 24 ans si elles sont parents isolés ou justifient d'une certaine durée d'activité professionnelle.

Revenu disponible : « Le revenu disponible d'un ménage comprend les revenus d'activité, les revenus du patrimoine, les transferts en provenance d'autres ménages et les prestations sociales (y compris les pensions de retraite et les indemnités de chômage), nets des impôts directs. Quatre impôts directs sont généralement pris en compte : l'impôt sur le revenu, la taxe d'habitation et les contributions sociales généralisées (CSG) et contribution à la réduction de la dette sociale (CRDS). » (Définition Insee).

Sans emploi : les effectifs de 15-64 ans sans emploi regroupent les chômeurs et les inactifs. On calcule leur proportion parmi les 15-64 ans en rapportant leur effectif à l'effectif d'actifs et d'inactifs hors-retraités et étudiants.

Seuil de pauvreté Filocom : correspond à la demi-médiane du revenu net par unité de consommation pour la France métropolitaine, soit 8 489 € pour 2013.

Service Intégré d'Accueil et d'Orientation (SIAO) : définis par la circulaire du 8 avril 2010, les SIAO doivent assurer l'égalité face aux services rendus en matière d'hébergement et de logement adapté, ainsi que l'adaptabilité des prestations aux besoins des personnes. Le SIAO intègre le 115. Néanmoins, dans ce document nous considérerons les demandes adressées au SIAO comme les sollicitations du service par les travailleurs sociaux via une fiche de demande d'hébergement et de logement adapté, par opposition aux demandes 115 qui sont faites par le ménage lui-même par le biais du numéro d'urgence.

Sur-occupation lourde/légère : définie par Filocom comme le fait de disposer d'une superficie habitable de moins de 9 m² par personne (sur-occupation lourde). La sur-occupation légère correspond à une superficie habitable de moins de 16 m² pour la première personne et de moins de 11 m² pour les personnes suivantes.

Taux de pauvreté : « correspond à la proportion d'individus (ou de ménages) dont le niveau de vie est inférieur pour une année donnée à un seuil, dénommé seuil de pauvreté (exprimé en euros) (...). Dans l'approche en termes relatifs, le seuil de pauvreté est déterminé par rapport à la distribution des niveaux de vie de l'ensemble de la population. On privilégie en Europe le seuil de 60% du niveau de vie médian. » (Définition Insee)

Travailleur : « un adulte est considéré comme travailleur lorsqu'il a été actif (en emploi ou au chômage) au moins six mois dans l'année, dont un mois ou plus en emploi effectif. » (Définition Insee).

Unité de Consommation (UC) : « Système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. Avec cette pondération, le nombre de personnes est ramené à un nombre d'unités de consommation (UC) (...) L'échelle actuellement la plus utilisée (dite de l'OCDE) retient la pondération suivante : 1 UC pour le premier adulte du ménage ; 0,5 UC pour les autres personnes de 14 ans ou plus ; 0,3 UC pour les enfants de moins de 14 ans. » (Définition Insee)

Sommaire

| | |
|---|-------------|
| I. Données de cadrage | |
| Démographie..... | p.3 |
| Activité/emploi..... | p.4 |
| Revenus/ minima sociaux..... | p.5 |
| Logement..... | p.6 |
| | |
| II. Le logement des personnes défavorisées | |
| L'accès au logement..... | p.7 |
| Le maintien dans le logement..... | p.8 |
| L'habitat indigne..... | p.9 |
| La précarité énergétique..... | p.10 |
| | |
| III. Les dispositifs d'hébergement et de logement adapté | |
| L'offre d'hébergement et de logement adapté..... | p.11 |
| L'activité du 115..... | p.12 |
| L'activité du SIAO..... | p.13 |
| Les publics spécifiques..... | p.14 |
| | |
| Synthèse..... | p.15 |
| Lexique..... | p.16 |

I. Données de cadrage

Démographie

| | CC | Provence Verdon | Var | PACA | France Métropolitaine |
|--|--------|-----------------|-----------|------------|-----------------------|
| Population en 1968 | 8 470 | 555 926 | 3 298 836 | 49 711 853 | |
| Population en 2006 | 18 885 | 985 098 | 4 815 229 | 61 399 719 | |
| Population en 2011 | 20 987 | 1 012 735 | 4 916 069 | 63 070 344 | |
| Poids dans la population totale du Var | 2,1% | - | - | - | - |
| Evolution annuelle moyenne de la population entre 2006 et 2011 | +2,1% | +0,6% | +0,4% | +0,5% | +0,5% |
| Evolution annuelle moyenne de la population entre 1968 et 2011 | +2,1% | +1,4% | +0,9% | +0,6% | +0,6% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de 0-14 ans dans la population totale | 19,3% | 16,2% | 17,1% | 18,3% |
| Proportion de 15-29 ans dans la population totale | 12,7% | 15,7% | 17,2% | 18,3% |
| Proportion de 30-44 ans dans la population totale | 19,8% | 18,1% | 19,0% | 19,9% |
| Proportion de 45-59 ans dans la population totale | 20,4% | 20,1% | 20,1% | 20,1% |
| Proportion de 60-74 ans dans la population totale | 18,6% | 18,3% | 16,2% | 14,4% |
| Proportion de 75 ans et plus dans la population totale | 9,2% | 11,5% | 10,4% | 9,1% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--------------------------|------|------|------|------|
| Indice de vieillissement | 1,14 | 1,37 | 1,15 | 0,96 |
|--------------------------|------|------|------|------|

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de personnes vivant seules parmi l'ensemble des ménages | 27,0% | 34,0% | 35,2% | 34,3% |
| Proportion de familles monoparentales parmi l'ensemble des ménages | 7,2% | 9,0% | 10,0% | 8,7% |
| Proportion de couples sans enfant parmi l'ensemble des ménages | 33,3% | 30,2% | 26,8% | 27,1% |
| Proportion de couples avec enfant(s) parmi l'ensemble des ménages | 30,2% | 24,3% | 25,2% | 27,3% |
| Proportion de ménages sans famille parmi l'ensemble des ménages | 2,2% | 2,5% | 2,8% | 2,6% |

source : INSEE-RP 2011.

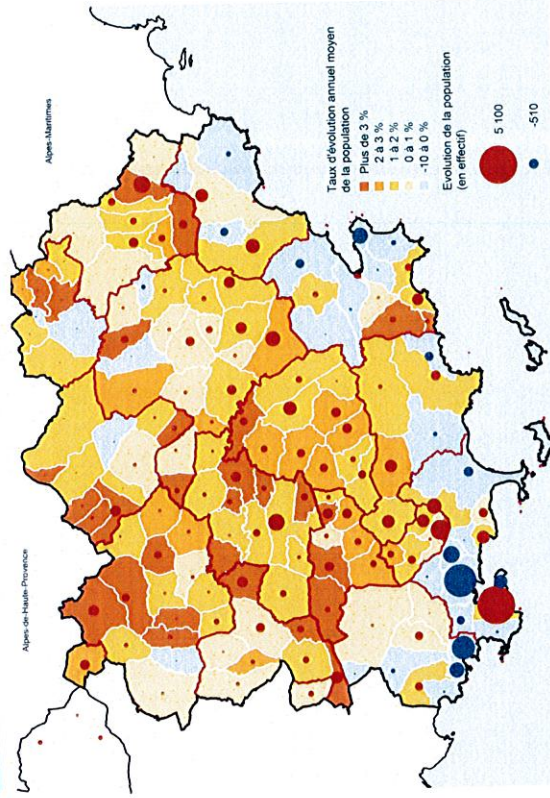
| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de ménages d'1 ou 2 personnes | 64,9% | 70,2% | 68,7% | 67,4% |
| Proportion de ménages de 3 ou 4 personnes | 28,7% | 25,0% | 26,0% | 26,5% |
| Proportion de ménages de 5 personnes et plus | 6,4% | 4,8% | 5,3% | 6,2% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|----------------------------|------|------|------|------|
| Taille moyenne des ménages | 2,36 | 2,18 | 2,20 | 2,25 |
|----------------------------|------|------|------|------|

source : INSEE-RP 2011.

Evolution annuelle de la population entre 2006 et 2011



source : INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Croissance démographique régulière et soutenue ;
- Surreprésentation des moins de 15 ans ;
- Proportion importante de couples avec enfant(s).

Activité/emploi

| | CC Provence Verdon | Var | PACA | France Métropolitaine |
|---|-----------------------|---------|-----------|--------------------------|
| Nombre de 15-64 ans | 12 758 | 618 684 | 3 089 689 | 40 625 960 |
| Actifs occupés | 59,5% | 60,4% | 60,8% | 63,7% |
| Chômeurs | 9,4% | 9,8% | 9,8% | 8,9% |
| Elèves, étudiants, stagiaires non rémunérés | 6,7% | 8,6% | 10,1% | 10,1% |
| Retraités, préretraités | 12,8% | 10,3% | 8,6% | 8,8% |
| Autres inactifs | 11,6% | 11,0% | 10,8% | 8,5% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|---|-------|-------|-------|-------|
| Proportion des actifs de 15-64 ans au chômage | 13,7% | 13,9% | 13,8% | 12,3% |
| Proportion de 15-64 ans inactifs (hors retraités et étudiants) | 14,4% | 13,5% | 13,3% | 10,5% |
| Proportion de 15-64 ans sans emploi (hors retraités et étudiants) | 26,1% | 25,5% | 25,3% | 21,5% |

source : INSEE-RP 2011.

| | 7 547 | 372 672 | 1 876 739 | 25 867 193 |
|------------------------------------|-------|---------|-----------|------------|
| Nombre de 15-64 ans actifs occupés | 7 547 | 372 672 | 1 876 739 | 25 867 193 |
| En contrat précaire | 11,9% | 13,0% | 13,0% | 13,1% |
| En CDI | 71,5% | 72,3% | 73,7% | 76,1% |
| Non salariés | 16,6% | 14,7% | 13,3% | 10,8% |
| En temps partiel | 17,2% | 17,3% | 17,4% | 17,0% |

source : INSEE-RP 2011.

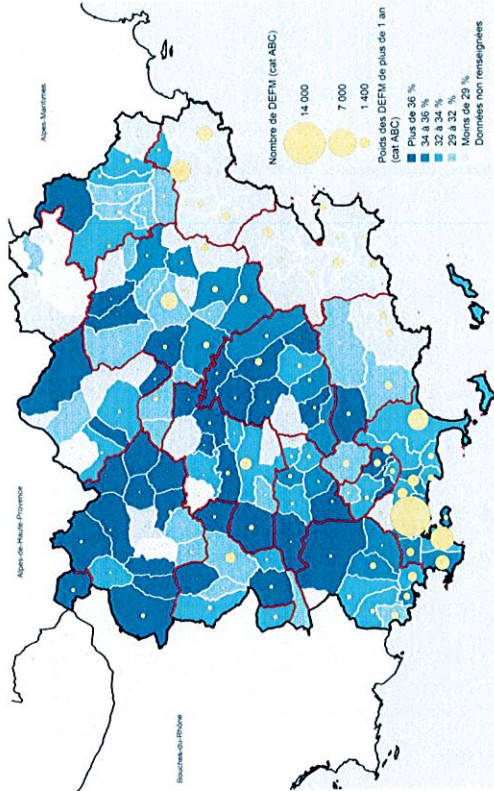
| | | | | |
|---|-------|--------|---------|-----------|
| Nombre de DEFM de longue durée | 564 | 23 400 | 133 100 | 1 627 800 |
| Proportion des DEFM de longue durée parmi l'ensemble des DEFM cat.ABC | 38,1% | 31,4% | 35,4% | 37,7% |

sources : Pôle Emploi, DARES, 2011.

Principales caractéristiques :

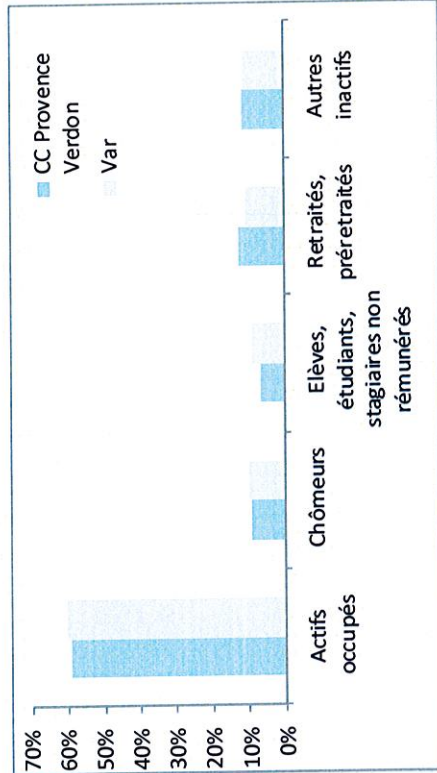
- Proportion importante de retraités et de préretraités au regard de la moyenne départementale ;
- Poids des inactifs supérieur à la moyenne départementale ;
- Proportion élevée de demandeurs d'emploi en fin de mois de longue durée.

Nombre et proportion des DEFM de longue durée en 2011



sources : Pôle Emploi, DARES, 2011.

Répartition des 15-64 ans selon le type d'activité en 2011



source : INSEE-RP 2011.

Revenus/minimas sociaux

| | CC Provence Verdon | Var | PACA | France métropolitaine |
|--|--------------------|----------|----------|-----------------------|
| Médiane du revenu disponible par unité de consommation | nd | 19 611 € | 19 406 € | 19 786 € |
| 1 ^{er} décile (en euros) du revenu disponible par unité de consommation | nd | 10 137 € | 9 728 € | 10 503 € |

source : INSEE-Dgfrp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

| | | | | |
|---|----|-------|-------|-------|
| Proportion de ménages fiscaux non-imposés | nd | 36,6% | 37,0% | 36,0% |
|---|----|-------|-------|-------|

source : INSEE-Dgfrp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

| Taux de pauvreté | De l'ensemble de la population | Des ménages dont le référent fiscal est âgé de moins de 30 ans | Des ménages dont le référent fiscal est âgé de 60 à 74 ans | Des ménages dont le référent fiscal est âgé de 75 ans ou plus | Des ménages propriétaires de leur logement | Des ménages locataires de leur logement |
|------------------|--------------------------------|--|--|---|--|---|
| | nd | 15,3% | 16,9% | 14,3% | nd | 26,4% |
| | nd | 23,1% | 24,1% | 21,9% | nd | 26,8% |
| | nd | 11,4% | 13,0% | 10,1% | nd | 7,9% |
| | nd | 9,9% | 11,7% | 10,2% | nd | 7,8% |
| | nd | 7,8% | 7,9% | 6,8% | nd | 26,8% |

source : INSEE-Dgfrp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

| | | | | |
|---|-------|---------|-----------|------------|
| Nombre de personnes couvertes par la CAF | 9 709 | 447 817 | 2 276 570 | 29 692 054 |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires à bas revenus | 3 026 | 148 364 | 803 094 | 8 854 700 |
| Nombre de personnes couvertes par un allocataire à bas-revenu / nombre de personnes couvertes par la CAF | 31,2% | 33,2% | 35,3% | 29,8% |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires travailleurs à bas-revenu | 1 629 | 74 386 | - | - |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires travailleurs à bas-revenu / nombre de personnes couvertes par la CAF | 16,8% | 16,7% | - | - |

source : CAF83 2013.

| | | | | |
|--|-------|---------|-----------|------------|
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires logement | 3 808 | 194 088 | 1 051 267 | 12 660 188 |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires logement / nombre de personnes couvertes par la CAF | 39,2% | 43,4% | 46,2% | 42,6% |

source : CAF83 2013.

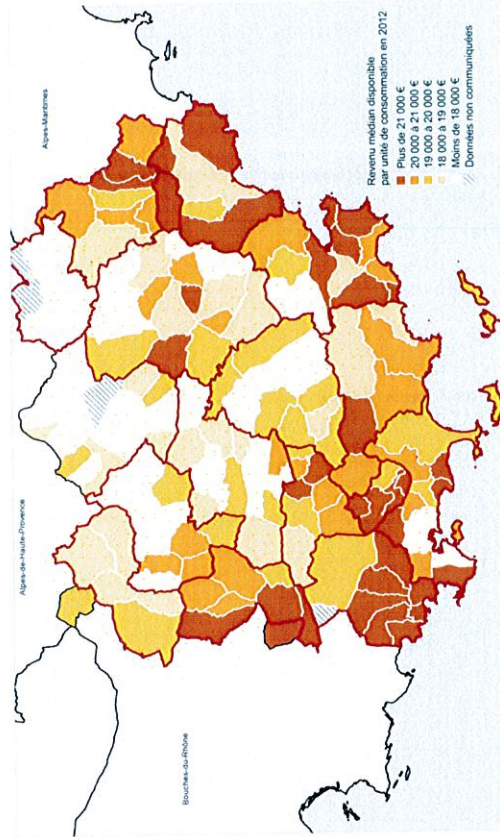
| | | | | |
|--|---|--------|---------|-----------|
| Nombre de personnes couvertes par le RSA | s | 75 327 | 407 094 | 4 369 239 |
| Proportion de 0-64 ans couverts par le RSA | - | 9,6% | 10,4% | 8,4% |
| Proportion de 0-64 ans couverts par le RSA socle | - | 5,9% | 6,7% | 5,1% |

sources : CAF83 2013, INSEE-PP 2011.

| | | | | |
|--|------|--------|--------|---------|
| Nombre d'allocataires de l'AAH | 252 | 16 155 | 79 303 | 955 854 |
| Proportion d'allocataires de l'AAH parmi les 20-64 ans | 2,4% | 2,9% | 2,8% | 2,6% |

sources : CAF83 2013, INSEE-PP 2011.

Revenu médian disponible par unité de consommation en 2012



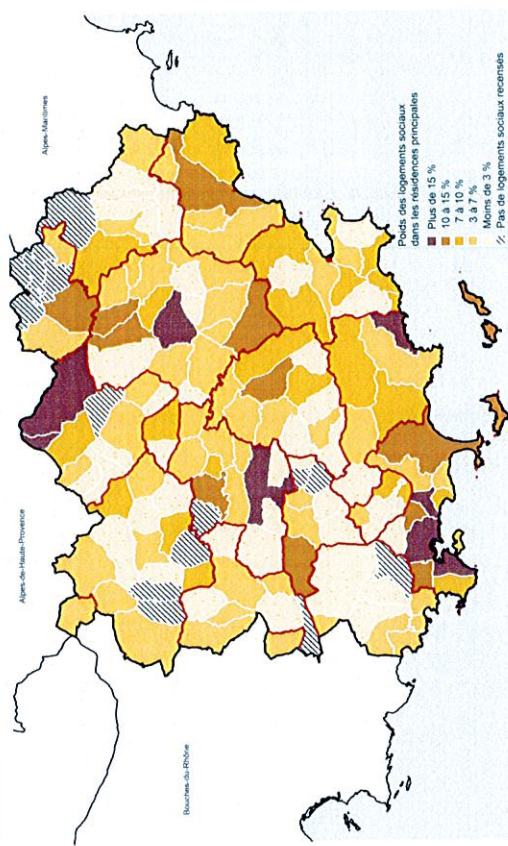
source : INSEE-Dgfrp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

Principales caractéristiques :

- Indicateurs sur les revenus indisponibles ;
- Proportion d'allocataires à bas-revenus dans la moyenne départementale ;
- Proportion de personnes couvertes par les allocations logement assez faible.

Logement

Proportions de logements sociaux parmi les résidences principales en 2011



sources : DDTM83 2014, INSEE-RP 2011.

| | CC Provence Verdon | Var | PACA | France Métropolitaine |
|--------------------------------------|--------------------|---------|-----------|-----------------------|
| Nombre de logements | 12 674 | 668 646 | 2 889 649 | 32 859 694 |
| Proportion de résidences principales | 68,9% | 67,8% | 75,4% | 83,2% |
| Proportion de résidences secondaires | 20,8% | 26,1% | 17,3% | 9,5% |
| Proportion de logements vacants | 10,3% | 6,1% | 7,3% | 7,3% |

source : INSEE-RP 2011

| | | | | |
|--|-------|---------|-----------|------------|
| Nombre de résidences principales | 8 737 | 453 459 | 2 179 281 | 27 347 624 |
| Proportion de résidences principales type maisons | 82,9% | 50,4% | 42,4% | 56,0% |
| Proportion de résidences principales type appartements | 16,5% | 48,8% | 55,9% | 42,2% |
| Proportion de résidences principales type autre | 0,6% | 0,9% | 1,7% | 1,8% |

source : INSEE-RP 2011

| | | | | |
|--|-----|-----|---|---|
| Nombre de résidences principales dans un bâtiment à usage autre qu'habitation pour 1 000 habitants | 2,3 | 4,4 | - | - |
| Nombre de résidences principales dans une construction provisoire pour 1 000 habitants | 2,5 | 3,2 | - | - |

source : INSEE-RP 2011

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion dans les résidences principales | | | | |
| Des propriétaires occupants | 72,4% | 59,1% | 54,5% | 57,8% |
| Du locatif privé non-meublé | 20,1% | 27,1% | 27,5% | 22,8% |
| Du locatif privé meublé | 1,5% | 2,5% | 3,1% | 2,4% |
| Du locatif HLM | 2,0% | 7,8% | 11,4% | 14,6% |
| Des ménages logés gratuitement | 4,0% | 3,6% | 3,6% | 2,5% |

source : INSEE-RP 2011

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales de 1 ou 2 pièces | 10,6% | 20,0% | 22,5% | 18,2% |
| Proportion de résidences principales de 3 ou 4 pièces | 56,4% | 56,0% | 55,1% | 46,2% |
| Proportion de résidences principales de 5 pièces ou plus | 33,0% | 24,0% | 22,4% | 35,5% |

source : INSEE-RP 2011

| | | | | |
|---|------|------|---|---|
| Proportion de rés. principales en sur-occupation légère | 3,3% | 3,6% | - | - |
| Proportion de rés. principales en sur-occupation lourde | 1,2% | 1,2% | - | - |

source : FLOCCOM 2013

| | | | | |
|---|-----------|-----------|---|---|
| Prix loyer privé (€/m ² HT HC) | 10,3 € | 11,7 € | - | - |
| Prix loyer social (€/m ² HT HC) | 5,1 € | 5,5 € | - | - |
| Prix ancien - appartement (€/m ²) | 1 453 € | 3 174 € | - | - |
| Prix ancien - maison (€/lot) | 198 510 € | 395 274 € | - | - |

sources : Clameur 2015, RPLS 2014, Mir not PERVAL 2013.

| | | | | |
|--|------|--------|---|---|
| Nombre de logements sociaux | 404 | 50 829 | - | - |
| Nombre de logements sociaux pour 1 000 habitants | 18,9 | 49,3 | - | - |

source : DDTM83 2014.

| | | | | |
|---|-------|-------|---|---|
| Proportion des financements des logements sociaux | | | | |
| F > 77 PLA d'intégration | 0,0% | 1,5% | - | - |
| F > 77 PLA LM / PLATS / PLAI | 0,0% | 1,8% | - | - |
| F < 77 (80) HLM/O | 16,4% | 41,4% | - | - |
| F > 77 PLA social / PLA ordinaire | 79,8% | 29,2% | - | - |
| Autres financements | 3,8% | 26,1% | - | - |

source : RPLS 2014.

Principales caractéristiques :

- Proportion de logements vacants assez forte ;
- Nette majorité de maisons ;
- Poids important des propriétaires occupants ;
- Proportion élevée de logements de 5 pièces ou plus ;
- Prix des loyers privés et des ventes de logements anciens nettement inférieurs à la moyenne départementale ;
- Peu de logements sociaux.

II. Le logement des personnes défavorisées

L'accès au logement

| | CC Provence Verdon | Var | Var hors- TPM |
|---|-----------------------|--------|------------------|
| Nombre de demandes de logement social en cours | 104 | 27 405 | 12 824 |
| Nombre de demandes de logement social en cours pour 1 000 habitants | 4,9 | 27,1 | 21,9 |
| Nombre de demandes de logement social de personnes dépourvues de logement en cours pour 1 000 habitants | 0,9 | 5,1 | 4,0 |
| Proportion de demandes de logement social en cours datant de deux ans ou plus | 15,4% | 33,3% | 31,9% |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|------|------|------|
| De personnes âgées de moins de 25 ans pour 1 000 habitants de moins de 25 ans | 3,6 | 21,3 | 16,8 |
| De personnes âgées de 25-39 ans pour 1 000 habitants de 25-39 ans | 10,1 | 54,9 | 45,8 |
| De personnes âgées de 40-59 ans pour 1 000 habitants de 40-59 ans | 6,5 | 41,4 | 33,4 |
| De personnes âgées de 60-74 ans pour 1 000 habitants de 60-74 ans | 5,6 | 24,6 | 19,0 |
| De personnes âgées de 75 ans et plus pour 1 000 habitants de 75 ans et plus | 2,6 | 9,5 | 8,4 |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|------|-------|-------|
| D'isolés pour 1 000 isolés | 17,8 | 68,9 | 59,9 |
| De couples sans enfant pour 1 000 couples sans enfant | 4,2 | 22,5 | 16,8 |
| De couples avec enfant(s) pour 1 000 couples avec enfant(s) | 5,7 | 57,4 | 46,7 |
| De familles monoparentales pour 1 000 familles monoparentales | 54,0 | 180,8 | 172,2 |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|------|-------|------|
| De ménages de deux personnes pour 1 000 ménages de deux personnes | 7,3 | 43,0 | 34,1 |
| De ménages de trois personnes pour 1 000 ménages de trois personnes | 11,9 | 71,5 | 60,9 |
| De ménages de quatre personnes pour 1 000 ménages de quatre personnes | 10,3 | 60,5 | 49,5 |
| De ménages de cinq personnes ou plus pour 1 000 ménages de cinq personnes ou plus | 17,9 | 102,4 | 80,0 |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|----|-------|-------|
| Nombre de demandes de logement social satisfaites | 15 | 3 450 | 1 441 |
|---|----|-------|-------|

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

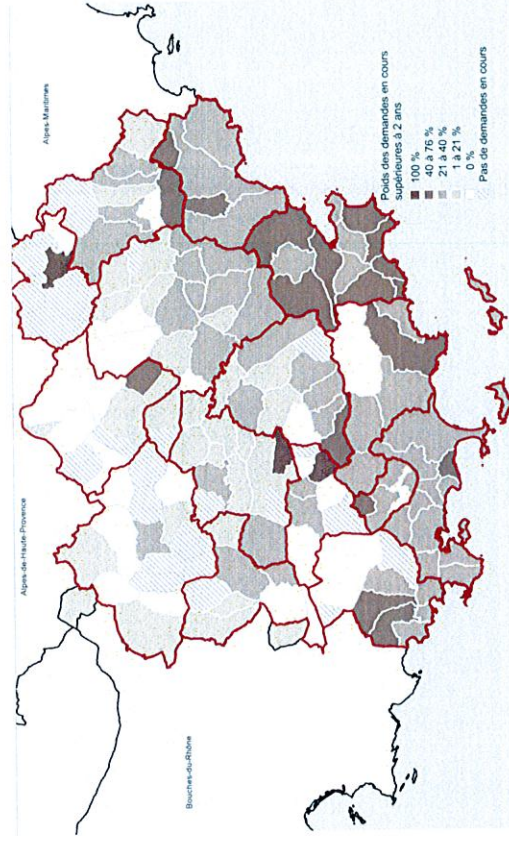
| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Nombre de sollicitations au FSL concernant l'accès au logement | 64 | 3 345 | 1 608 |
| Nombre de sollicitations au FSL concernant l'accès au logement pour 1 000 habitants | 3,0 | 3,3 | 2,7 |
| Proportion de sollicitations au FSL concernant l'accès au logement ayant donné lieu à un accord | 78,1% | 81,3% | 80,4% |
| Proportion de sollicitations récurrentes au FSL concernant l'accès au logement | 4,9% | 7,0% | 7,8% |

sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|-----|-----|-----|
| Nombre de ménages accompagnés par l'ASLL pour une recherche de logement autonome | 1 | 679 | 234 |
| Nombre de ménages accompagnés par l'ASLL pour une recherche de logement autonome pour 1 000 ménages | 0,1 | 1,5 | 0,9 |

sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

Proportion de demandes de logement social en cours datant de deux ans ou plus fin 2014



sources : DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Faible demande en logement social ;
- Recours au FSL pour l'accès au logement dans la moyenne varoise ;
- Faible accompagnement par l'ASLL.

Le maintien dans le logement

| | CC Provence Verdon | Var | Var hors TPM |
|---|--------------------|-------|--------------|
| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | 40 | 3 344 | 1 253 |
| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer pour 1 000 habitants | 1,9 | 3,3 | 2,1 |
| Proportion d'allocataires bénéficiant d'une allocation logement parmi les allocataires sollicitant la CAF concernant des impayés de loyer | 87,5% | 81,7% | 79,5% |

sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | D'allocataires de - de 25 ans pour 1 000 habitants de - de 25 ans | D'allocataires de 25-39 ans pour 1 000 habitants de 25-39 ans | D'allocataires de 40-59 ans pour 1 000 habitants de 40-59 ans | D'allocataires de 60 ans ou + pour 1 000 habitants de 60 ans ou + |
|--|---|---|---|---|
| | 0,0 | 1,4 | 1,0 | 1,0 |
| | 4,3 | 6,6 | 4,6 | 4,6 |
| | 3,4 | 6,3 | 3,9 | 3,9 |
| | 0,9 | 1,4 | 0,8 | 0,8 |

sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

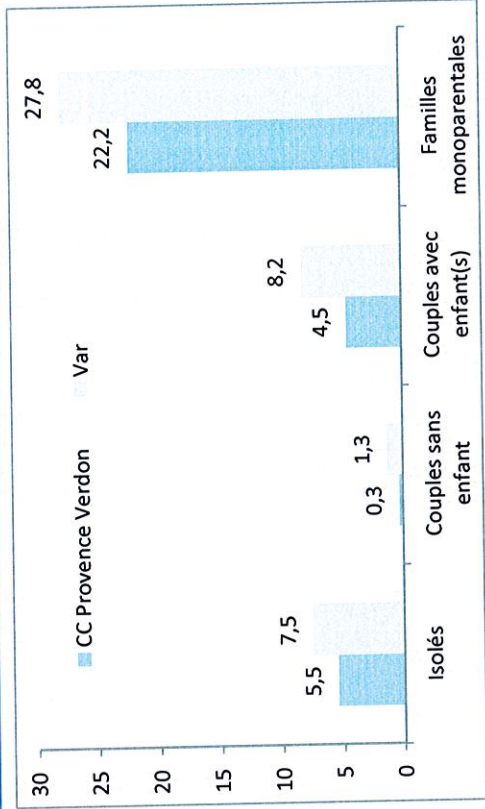
| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | D'isolés pour 1 000 isolés | De couples sans enfant pour 1 000 couples sans enfant | De couples avec enfant(s) pour 1 000 couples avec enfant(s) | De familles monoparentales pour 1 000 habitants de familles monoparentales |
|--|----------------------------|---|---|--|
| | 5,5 | 7,5 | 5,2 | 5,2 |
| | 0,3 | 1,3 | 0,7 | 0,7 |
| | 4,5 | 8,2 | 5,5 | 5,5 |
| | 22,2 | 27,8 | 20,5 | 20,5 |

sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | Nombre de sollicitations du FSL concernant le maintien dans le logement pour 1 000 habitants | Proportion de sollicitations au FSL concernant le maintien dans le logement ayant donné lieu à un accord | Proportion de sollicitations récurrentes au FSL concernant le maintien dans le logement |
|--|--|--|---|
| | 19 | 872 | 363 |
| | 0,9 | 0,9 | 0,6 |
| | 63,2% | 69,6% | 64,2% |
| | 5,3% | 8,5% | 6,2% |

sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer pour 1 000 ménages en 2014, selon le type de ménage



sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Faible recours à la CAF pour des impayés de loyer ;
- Sollicitation du FSL pour le maintien dans le logement dans la moyenne départementale.

L'habitat indigne

| | CC Provence Verdon | Var | Var hors TPM |
|---|--------------------|----------------|----------------|
| Population résidant dans le PPPI * | | | |
| Proportion de la population résidant dans le PPPI * | nd | 54 801 5,2% | 33 916 5,5% |

sources : FLOCOM 2011, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|--|----|-------|-------|
| Proportion de ménages dont le référent a moins de 25 ans résidant dans le PPPI * | nd | 19,6% | 19,8% |
| Proportion de ménages dont le référent a 60 ans ou plus résidant dans le PPPI * | nd | 4,7% | 4,9% |
| Proportion de ménages d'une personne résidant dans le PPPI * | nd | 8,4% | 8,8% |
| Proportion de ménages de 6 personnes ou plus résidant dans le PPPI * | nd | 11,5% | 12,0% |

sources : FLOCOM 2011, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales sans confort | 3,2% | 1,6% | 1,7% |
| Proportion de résidences principales avec confort partiel | 33,7% | 23,0% | 22,1% |

source : FLOCOM 2013.

| | | | |
|--|-----|-----|-----|
| Nombre de personnes résidant dans un bâtiment à usage autre qu'habitation pour 1 000 habitants | 2,4 | 4,4 | 4,4 |
| Nombre de personnes résidant dans une construction provisoire pour 1 000 habitants | 2,5 | 3,1 | 4,7 |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | |
|--------------------------------|---|-----|-----|
| Nombre de signalements à l'ARS | 9 | 240 | 172 |
| Nombre d'arrêtés de l'ARS | 3 | 84 | 49 |

source : ARS 2014.

| | | | |
|---|---|-----|----|
| Nombre de consultations à l'ADIL concernant un logement indigne et non décent | 3 | 276 | 73 |
|---|---|-----|----|

source : ADIL 2014.

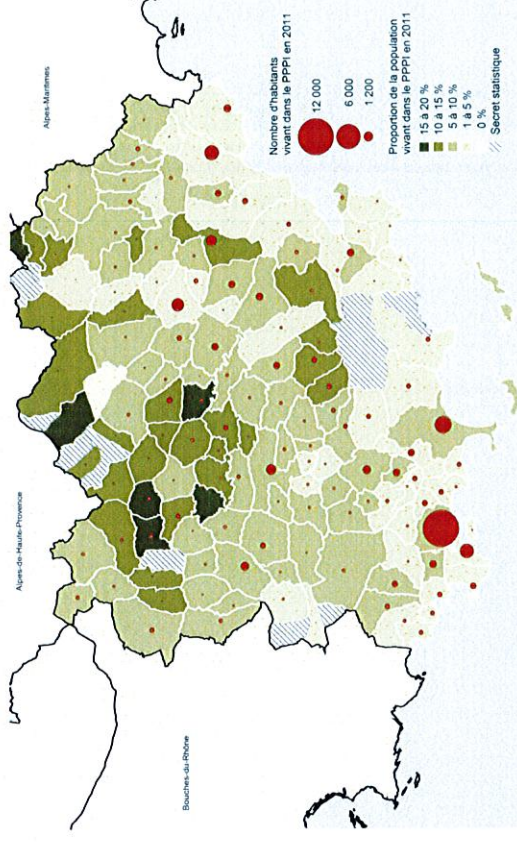
| | | | |
|---|---|-----|-----|
| Nombre de logements indignes parmi les logements subventionnés par l'ANAH | 0 | 343 | 326 |
|---|---|-----|-----|

source : ANAH 2013.

| | | | |
|--|---|-----|-----|
| Nombre de visites techniques du PACT dans le cadre du repérage des logements indécents ou indignes | 6 | 211 | 127 |
|--|---|-----|-----|

source : PACT 2013.

Proportion de la population vivant dans le PPPI en 2011



sources : FLOCOM 2011, INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Données sur le parc privé potentiellement indigne indisponibles ;
- Proportion importante de résidences principales sans confort ou avec confort partiel ;
- Peu de sollicitations des dispositifs d'aide.

* Données uniquement disponibles pour la composition 2011 des EPCI (voir composition communale).

La précarité énergétique

| | CC Provence Verdon | Var | Var hors TPM |
|---|--------------------|-------|--------------|
| Proportion de résidences principales construites avant 1975 | 42,4% | 45,6% | 37,6% |

source : FILOCOM 2013.

| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales de type | | | |
| Maisons < 100 m ² | 49,3% | 27,2% | 32,2% |
| Maisons 100 m ² et + | 34,6% | 23,6% | 30,4% |
| Appartements < 40 m ² | 3,4% | 9,5% | 7,9% |
| Appartements 40 m ² et plus | 12,7% | 39,7% | 29,4% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales privées | | | |
| Classe cadastrale 6 | 45,6% | 25,6% | 27,7% |
| Classes cadastrales 7 et 8 | 5,4% | 2,1% | 2,3% |

source : FILOCOM 2013.

| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales avec combustible principal | | | |
| Chauffage urbain | 0,0% | 1,0% | 0,2% |
| Gaz de ville ou de réseau au logement | 1,9% | 20,4% | 9,9% |
| Fioil (mazout) | 17,1% | 10,8% | 11,2% |
| Electricité | 46,1% | 52,5% | 57,6% |
| Gaz en bouteilles ou en citerne | 4,4% | 2,8% | 3,6% |
| Autre (bois) | 30,5% | 12,5% | 17,4% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|----|-------|----|
| Taux de pauvreté de l'ensemble de la population | nd | 15,3% | nd |
|---|----|-------|----|

source : INSEE-Dgfp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Proportion de ménages sous le seuil de pauvreté Filocom | 20,7% | 18,2% | 17,0% |
|---|-------|-------|-------|

source : FILOCOM 2013.

| | | | |
|---|-------|--------|--------|
| Nombre de DPE effectués dans le logement locatif social | 183 | 33 875 | 14 835 |
| Nombre de DPE énergie notes D, E, F ou G pour 1 000 diagnostics dans le logement locatif social | 699,5 | 303,1 | 349,8 |
| Nombre de DPE GES notes D, E, F ou G pour 1 000 diagnostics dans le logement locatif social | 0,0 | 302,4 | 193,3 |

source : RPLS 2014.

| | | | |
|---|-----|-------|-------|
| Nombre de sollicitations du FSE | 148 | 6 133 | 3 302 |
| Nombre de sollicitations du FSE pour 1 000 habitants | 6,9 | 6,0 | 5,5 |
| Nombre de sollicitations du FSE pour facture d'électricité pour 1 000 habitants | 6,7 | 5,0 | 5,1 |
| Nombre de sollicitations du FSE pour facture de gaz pour 1 000 habitants | 0,2 | 1,2 | 0,5 |

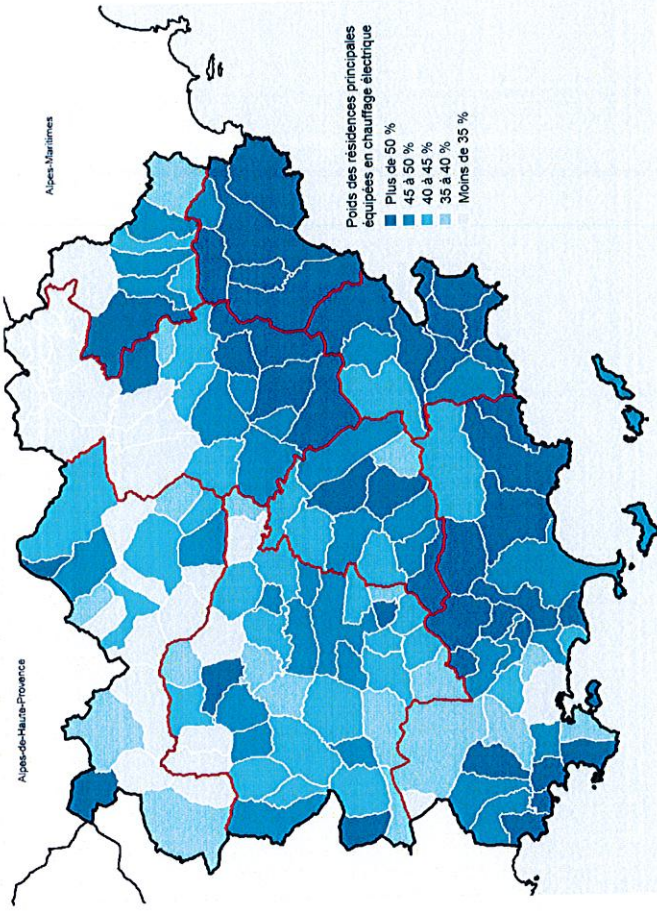
sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales privées éligibles aux aides de l'ANAH | | | |
| Logement individuel en propriété occupante (avant 1975) * | 59,7% | 41,1% | 45,3% |
| Logement collectif en propriété occupante (avant 1975) * | 71,7% | 49,4% | 52,8% |

source : FILOCOM 2011.

* Données uniquement disponibles pour la composition 2011 des EPCI (EPCI Provence d'Argens en Verdon + CC Verdon Mont Major).

Equipement des résidences principales en chauffage électrique en 2011



source : INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Surreprésentation des résidences principales avec confort médiocre et très médiocre ;
- Recours important au FSE ;
- Proportion importante de propriétaires occupants éligibles aux aides de l'ANAH ;
- Au regard des indicateurs, risque de précarité énergétique assez important.

III. Les dispositifs d'hébergement et de logement adapté

L'offre d'hébergement et de logement adapté

Répartition des places d'hébergement et de logement adapté dans l'EPCI fin 2014,

selon le type de structure

| Type de structure | Nombre de places | Répartition des places de l'EPCI | Proportion dans l'ensemble des places du département |
|--|------------------|----------------------------------|--|
| Unité d'hébergement d'urgence | 0 | 0% | 0% |
| Hébergement de stabilisation | 0 | 0% | 0% |
| Centre d'accueil de demandeurs d'asile | 0 | 0% | 0% |
| Centre d'hébergement et de réinsertion sociale | 0 | 0% | 0% |
| Appartement "aide au logement temporaire" | 9 | 100% | 3% |
| Maison relais | 0 | 0% | 0% |
| Foyer de travailleurs migrants | 0 | 0% | 0% |
| Foyer de jeunes travailleurs | 0 | 0% | 0% |
| Résidence sociale | 0 | 0% | 0% |
| Total | 9 | 100% | 0% |

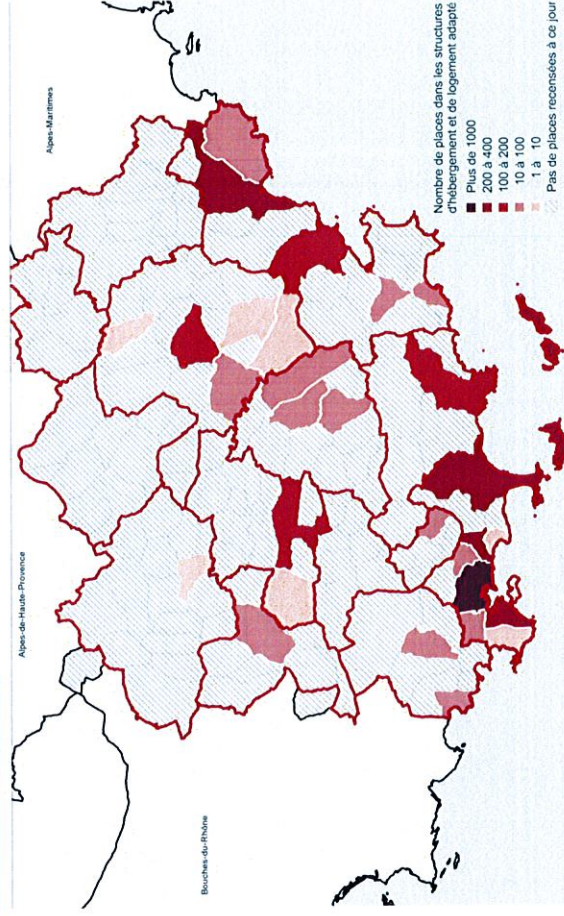
sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014.

Liste des structures d'hébergement et de logement adapté fin 2014

| Structure | Nom de la structure | Commune | Nombre de places au 31/12/2014 |
|-----------|---------------------|---------|--------------------------------|
| ALT | CCAS Barjols | Barjols | 9 |

sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014.

Nombre de places au sein des dispositifs d'hébergement et de logement adapté au 31 décembre 2014



sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014.

On compte également 169 places en intermédiation locative dans le département.

Principales caractéristiques :

- Une seule structure recensée sur le territoire.

L'activité du 115

| | CC Provence Verdon | Var | Var hors TPM |
|---|--------------------------|--------|-----------------|
| Nombre de demandes adressées au 115 | 1 | 13 158 | 1 840 |
| Poids du territoire dans l'ensemble des demandes adressées au 115 dans le département | 0,0% | - | 14,0% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|-----|-------|-----|
| Nombre de personnes en demande au 115 | 1 | 3 528 | 985 |
| Nombre de personnes en demande au 115 pour 1 000 habitants | 0,0 | 3,5 | 1,7 |

sources : SIAO83 2014, INSEE-RP 2011.

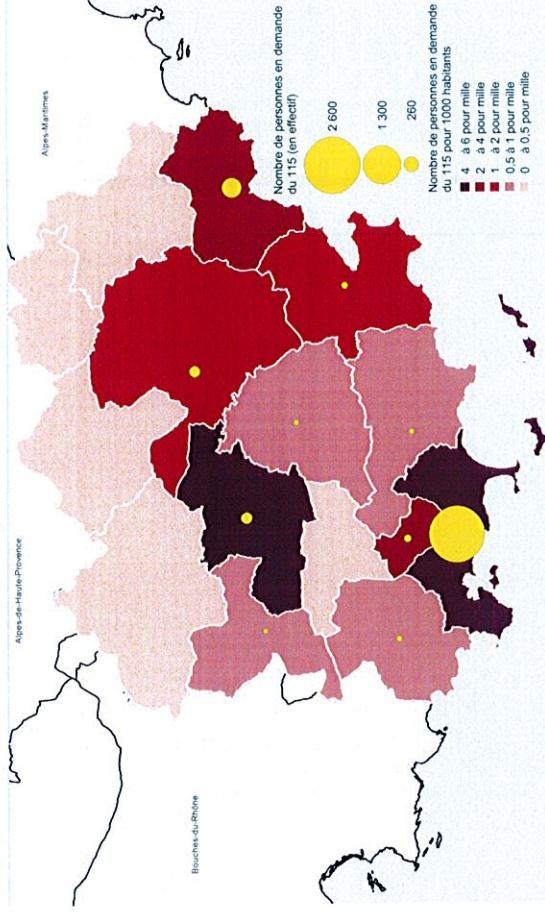
| | | | |
|---|--------|-------|-------|
| Proportion de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure | 100,0% | 65,2% | 68,1% |
| Proportion de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure du fait de l'abandon des démarches par le ménage | 0,0% | 21,6% | 22,7% |
| Proportion de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure par absence de place correspondant aux caractéristiques du ménage | 100,0% | 43,7% | 45,4% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|--------|-------|-------|
| Proportion parmi les personnes en demande | | | |
| D'hommes seuls | 100,0% | 54,8% | 57,4% |
| De femmes seules | 0,0% | 13,9% | 13,6% |
| De personnes vivant au sein d'un couple avec enfant(s) | 0,0% | 10,5% | 7,8% |
| De familles monoparentales | 0,0% | 13,4% | 14,3% |
| De personnes vivant au sein d'un autre type de ménage | 0,0% | 7,4% | 6,9% |

source : SIAO83 2014.

Nombre de personnes en demande au 115 pour 1 000 habitants en 2014



sources : SIAO83 2014, INSEE-RRP 2011.

Principales caractéristiques :

- Une seule demande au 115 enregistrée pour l'EPCL.

Nota : Si une personne appelle plusieurs fois le 115 en une journée, une seule demande sera comptabilisée. Une personne peut néanmoins faire plusieurs demandes au cours de l'année.

L'activité du SIAO

| | CC Provence Verdon | Var | Var hors TPM |
|--|--------------------|-------|--------------|
| Nombre de demandes adressées au SIAO | 19 | 4 399 | 1 393 |
| Poids du territoire dans l'ensemble des demandes adressées au SIAO dans le département | 0,4% | - | - |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|---|-----|-------|-------|
| Nombre de personnes en demande au SIAO | 15 | 3 374 | 1 127 |
| Nombre de personnes en demande au SIAO pour 1 000 habitants | 0,7 | 3,3 | 1,9 |

sources : SIAO83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|--------|-------|-------|
| Nombre de demandes au SIAO qualifiées en demande d'hébergement | 100,0% | 65,0% | 61,3% |
| Nombre de demandes au SIAO qualifiées en demande de logement adapté | - | 35,0% | 38,7% |

source : SIAO83 2014.

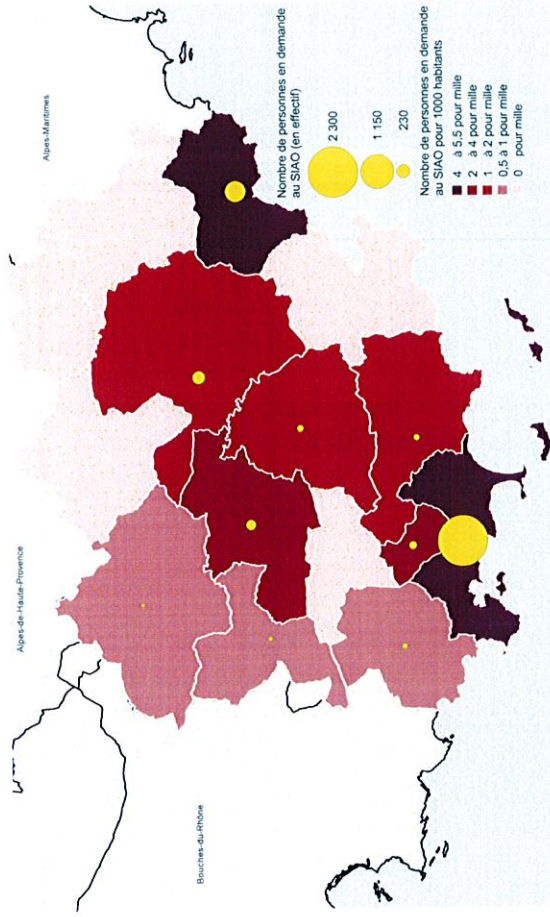
| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| Proportion de demandes d'hébergement n'ayant pas abouti à une entrée en structure | 80,0% | 68,0% | 67,9% |
| Proportion de demandes de logement adapté n'ayant pas abouti à une entrée en structure | - | 80,5% | 84,5% |

source : SIAO83 2014.

| | | | | |
|---|--|-------|-------|-------|
| Proportion parmi les personnes en demande | D'hommes seuls | 13,3% | 34,9% | 33,4% |
| | De femmes seules | 26,7% | 14,8% | 11,4% |
| | De personnes vivant au sein d'un couple avec enfant(s) | 0,0% | 12,8% | 13,9% |
| | De familles monoparentales | 60,0% | 30,6% | 34,3% |
| | De personnes vivant au sein d'un autre type de ménage | 0,0% | 6,9% | 7,0% |

source : SIAO83 2014.

Nombre de personnes en demande au SIAO pour 1 000 habitants en 2014



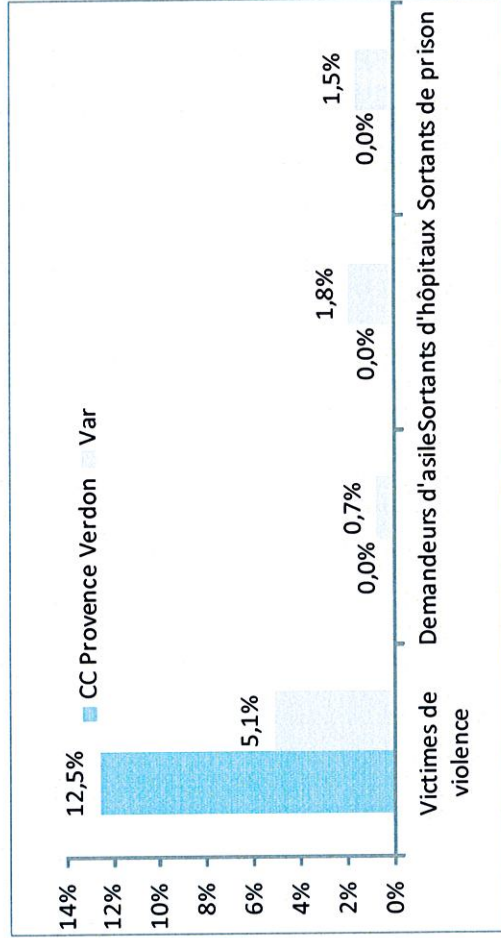
sources : SIAO83 2014, INSEE-RRP 2011.

Principales caractéristiques :

- Faible demande au SIAO ;
- Toutes les demandes ont été qualifiées en demandes d'hébergement ;
- Surreprésentation des femmes seules et des familles monoparentales.

Les publics spécifiques

Poids des publics spécifiques parmi les demandeurs au SIAO et 115 en 2014



source : SIAO83 2014.

| | CC Provence Verdon | Var | Var hors TPM |
|---|--------------------|-------|--------------|
| Nombre de victimes de violence parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 2 | 349 | 149 |
| Proportion de victimes de violence parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 12,5% | 5,1% | 7,0% |
| Proportion de victimes de violence parmi les femmes seules sans enfant en demande au SIAO et 115 | 0,0% | 9,0% | 11,4% |
| Proportion de victimes de violence parmi les femmes seules avec enfant(s) en demande au SIAO et 115 | 22,2% | 16,3% | 20,8% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandes de personnes victimes de violence | - | 75,5% | 73,6% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|---|---|-------|-------|
| Nombre de demandeurs d'asile parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 0 | 45 | 9 |
| Proportion de demandeurs d'asile parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | - | 0,7% | 0,4% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandes de personnes en demande d'asile | - | 61,0% | 75,0% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|---|-------|-------|
| Nombre de sortants d'hôpitaux parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 0 | 126 | 53 |
| Proportion de sortants d'hôpitaux parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | - | 1,8% | 2,5% |
| Proportion de sortants d'hôpitaux généraux parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | - | 1,1% | 1,5% |
| Proportion de sortants d'hôpitaux psychiatriques parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | - | 0,8% | 1,0% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandes de sortants d'hôpitaux | - | 74,2% | 80,9% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|---|-------|-------|
| Nombre de sortants de prison parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 0 | 103 | 32 |
| Proportion de sortants de prison parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | - | 1,5% | 1,5% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandes de sortants de prison | - | 75,8% | 78,4% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|---|-------|------|
| Nombre de mises à l'abri | 0 | 566 | 38 |
| Proportion de mises à l'abri parmi l'ensemble des entrées en structure | - | 16,0% | 7,9% |

source : SIAO83 2014.

Principales caractéristiques :

- Effectifs des publics spécifiques très faibles : résultats non significatifs.

Synthèse

Données de cadrage :

- Croissance démographique régulière et soutenue ;
- Proportion importante de couples avec enfant(s) ;
- Poids des inactifs supérieur à la moyenne départementale ;
- Proportion élevée de logements vacants ;
- Majorité de maisons et de propriétaires occupants.

Le logement des personnes défavorisées :

- Faible demande de logement social ;
- Faible recours à la CAF pour des impayés de loyers ;
- Proportion importante de résidences principales sans confort ou avec confort partiel ;
- Proportion importante de propriétaires occupants éligibles aux aides de l'ANAH ;
- Recours important au FSE ;
- Au regard des indicateurs, risque de précarité énergétique assez important.

Les dispositifs d'hébergement et de logement adapté :

- Seulement 9 places recensées sur le territoire ;
- Une seule demande au 115 enregistrée pour l'EPCI ;
- Faible demande au SIAO ;
- Surreprésentation des femmes seules et des familles monoparentales parmi les ménages en demande au SIAO.

Lexique

Actifs : regroupent la population active occupée (appelée aussi « population en emploi ») et les chômeurs. La proportion de chômeurs telle qu'elle est calculée dans les documents rap- porte donc les effectifs de chômeurs au 1^{er} janvier à l'effectif des actifs à la même date.

Accompagnement Social Lié au Logement (ASLL) : a pour but, dans une logique d'insertion et non d'urgence, d'améliorer les conditions d'accès et de maintien dans un logement pé- renne des ménages qui en étaient jusqu'alors durablement ou momentanément exclus. Quatre types de mesures peuvent être mis en œuvre, portant sur l'accès au logement, le maintien, l'insertion ou l'accompagnement social du ménage.

Allocataires à bas-revenus : selon la CAF, sont considérés comme « allocataires à bas- revenus » les allocataires de la branche Famille dont le revenu par unité de consommation (RUC) est inférieur à 60% du revenu par unité de consommation médian en France métropo- litaine. En 2013, ce seuil était de 1 021 € par mois.

Allocation Adulte Handicapé (AAH) : permet d'assurer un revenu minimum à un adulte en situation de handicap. Elle peut être complétée par le complément de ressources ou la ma- joration pour la vie autonome. Le complément de ressources est destiné à compenser l'ab- sence durable de revenu d'activité d'une personne dans l'incapacité quasi absolue de travail- ler.

Bâtiment à usage autre qu'habitation : immeuble collectif à usage autre que d'habitation (usines, bureaux, commerces, bâtiments publics, etc.).

Catégories cadastrales : elles sont issues d'une classification établie par la Direction géné- rale des finances publiques, qui vise à évaluer la qualité globale des logements, à partir de critères ayant trait à leur architecture, à la qualité de construction et aux équipements. Il existe huit catégories, allant de la première « Grand luxe » à la dernière « Très médiocre ». Les catégories concernées par le PPPI sont les 6, 7 et 8, « ordinaire », « médiocre » et « très médiocre ».

Construction provisoire : installation servant de logement, mais n'étant pas prévue pour une occupation à l'année (cabane, caravane, mobile home).

Contrat précaire : concerne les emplois à durée limitée (stages, apprentissage, emplois en CDD ou en intérim, etc.)

DEFM de longue durée : demandes d'emploi en fin de mois datant d'un an ou plus.

Fonds de solidarité Energie (FSE) : volet du FSL (voir plus bas) qui a pour objectif d'apporter une aide financière aux ménages occupant régulièrement leur logement et en situation de précarité, afin de les aider à solder leur impayé de facture d'énergie et de préserver ou de garantir leur accès à l'énergie dans le logement.

Fonds de Solidarité Logement (FSL) : « le Département accorde des aides financières et des mesures d'accompagnement social aux personnes éprouvant des difficultés à accéder ou se maintenir dans un logement adapté par l'intermédiaire du FSL » (Définition Conseil Départe- mental du Var).

Inactifs : selon la définition de l'Insee, « On définit conventionnellement les inactifs comme les personnes qui ne sont ni en emploi (BIT) ni au chômage : jeunes de moins de 15 ans, étu- diants, retraités, hommes et femmes au foyer, personnes en incapacité de travailler... ». Les « autres inactifs » excluent les jeunes de moins de 15 ans, les étudiants et les retraités.

Indice de vieillissement : rapport de la population des 60 ans et plus à celle des moins de 20 ans. Un indice autour de 100 indique que les 60 ans ou plus et les moins de 20 ans sont présents dans à peu près les mêmes proportions sur le territoire. Plus l'indice est faible, plus le rapport est favorable aux jeunes, plus il est élevé, plus il est favorable aux personnes âgées.

Médiane : la médiane est la valeur qui partage cette distribution en deux parties égales. Ain- si, pour le revenu disponible par unité de consommation, 50 % des personnes appartiennent à un ménage qui déclare un revenu par UC inférieur à cette valeur.

Ménage : « De manière générale, un ménage, au sens statistique du terme, désigne l'en- semble des occupants d'un même logement sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté (en cas de cohabitation, par exemple). Un ménage peut être composé d'une seule personne. » (Définition Insee)

Parc Privé Potentiellement Indigne (PPPI) : Le PPPI regroupe les résidences principales pri- vées de catégorie cadastrale 6 (« ordinaire ») occupées par un ménage dont le revenu est inférieur ou égal à 70% du seuil de pauvreté Filocom (PPPI-B1), et les résidences principales privées de catégories cadastrale 7 et 8 (« médiocre » et « très médiocre ») occupées par un ménage dont le revenu est inférieur ou égal à 150% du seuil de pauvreté Filocom (PPPI-B2).

Population couverte : regroupe les titulaires d'une allocation, ainsi que leur éventuel con- joint et ayant-droits.

Lexique (suite)

Premier décile : pour le revenu disponible, 10 % des personnes appartiennent à un ménage qui déclare un revenu par UC inférieur à cette valeur.

Revenu de Solidarité Active (RSA) : assure aux personnes sans ressources ou disposant de faibles ressources un niveau minimum de revenu variable selon la composition du foyer. Le RSA est ouvert, sous certaines conditions, aux personnes âgées d'au moins 25 ans et aux personnes âgées de 18 à 24 ans si elles sont parents isolés ou justifient d'une certaine durée d'activité professionnelle.

Revenu disponible : « Le revenu disponible d'un ménage comprend les revenus d'activité, les revenus du patrimoine, les transferts en provenance d'autres ménages et les prestations sociales (y compris les pensions de retraite et les indemnités de chômage), nets des impôts directs. Quatre impôts directs sont généralement pris en compte : l'impôt sur le revenu, la taxe d'habitation et les contributions sociales généralisées (CSG) et contribution à la réduction de la dette sociale (CRDS). » (Définition Insee).

Sans emploi : les effectifs de 15-64 ans sans emploi regroupent les chômeurs et les inactifs. On calcule leur proportion parmi les 15-64 ans en rapportant leur effectif à l'effectif d'actifs et d'inactifs hors-retraités et étudiants.

Seuil de pauvreté Filocom : correspond à la demi-médiane du revenu net par unité de consommation pour la France métropolitaine, soit 8 489 € pour 2013.

Service Intégré d'Accueil et d'Orientation (SIAO) : définis par la circulaire du 8 avril 2010, les SIAO doivent assurer l'égalité face aux services rendus en matière d'hébergement et de logement adapté, ainsi que l'adaptabilité des prestations aux besoins des personnes. Le SIAO intègre le 115. Néanmoins, dans ce document nous considérerons les demandes adressées au SIAO comme les sollicitations du service par les travailleurs sociaux via une fiche de demande d'hébergement et de logement adapté, par opposition aux demandes 115 qui sont faites par le ménage lui-même par le biais du numéro d'urgence.

Sur-occupation lourde/légère : définie par Filocom comme le fait de disposer d'une superficie habitable de moins de 9 m² par personne (sur-occupation lourde). La sur-occupation légère correspond à une superficie habitable de moins de 16 m² pour la première personne et de moins de 11 m² pour les personnes suivantes.

Taux de pauvreté : « correspond à la proportion d'individus (ou de ménages) dont le niveau de vie est inférieur pour une année donnée à un seuil, dénommé seuil de pauvreté (exprimé en euros) (...). Dans l'approche en termes relatifs, le seuil de pauvreté est déterminé par rapport à la distribution des niveaux de vie de l'ensemble de la population. On privilégie en Europe le seuil de 60% du niveau de vie médian. » (Définition Insee)

Travailleur : « un adulte est considéré comme travailleur lorsqu'il a été actif (en emploi ou au chômage) au moins six mois dans l'année, dont un mois ou plus en emploi effectif. » (Définition Insee).

Unité de Consommation (UC) : « Système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. Avec cette pondération, le nombre de personnes est ramené à un nombre d'unités de consommation (UC) (...) L'échelle actuellement la plus utilisée (dite de l'OCDE) retient la pondération suivante : 1 UC pour le premier adulte du ménage ; 0,5 UC pour les autres personnes de 14 ans ou plus ; 0,3 UC pour les enfants de moins de 14 ans. » (Définition Insee)

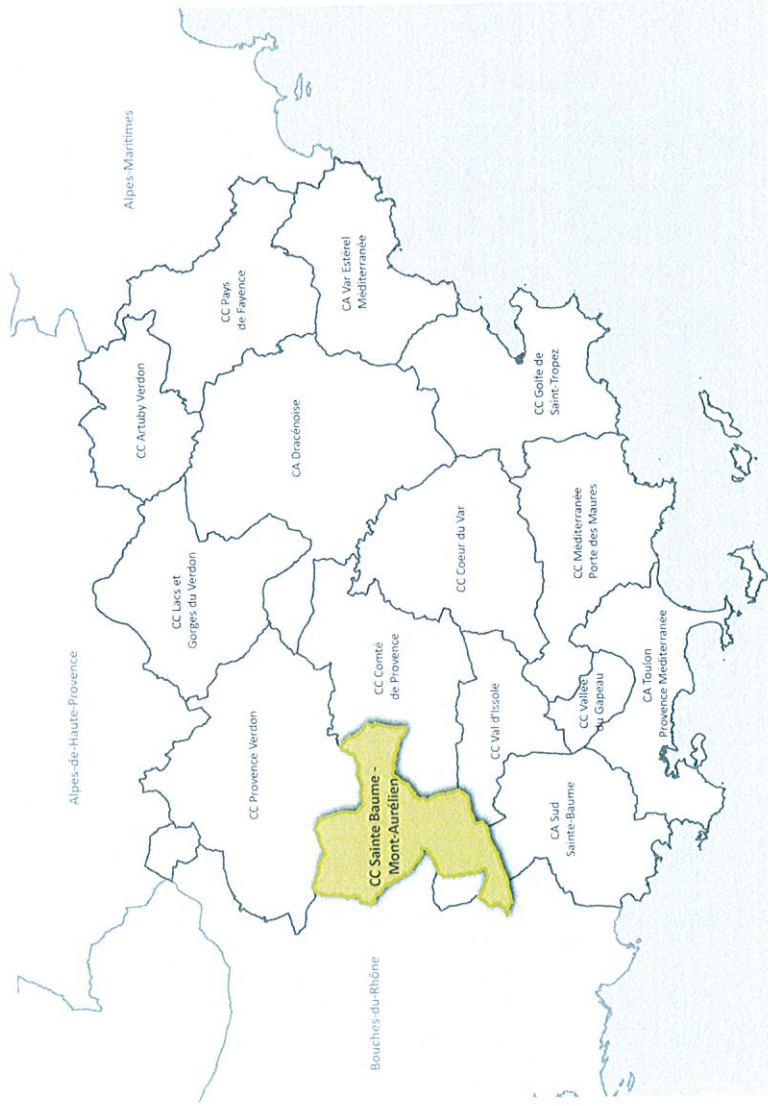


Directeur d'études : Marc Esponda
Chefs de projet : Nathalie Droulez, Christophe Zaepfel et Valérie Fayolle
Equipe projet : Elodie Le Moal, Alexandra Philip, Natacha Serre

La Communauté de communes Sainte Baume - Mont Aurélien

Composition communale

| EPCI 2014 | EPCI 2011 |
|---|---|
| Bras Nans-les-Pins Ollières Plan-d'Aups-Sainte-Baume Pourcieux Pourrières Rougiers Saint-Maximin-la-Sainte-Baume | Nans-les-Pins Ollières Plan-d'Aups-Sainte-Baume Pourcieux Pourrières Rougiers Saint-Maximin-la-Sainte-Baume |



LE DÉPARTEMENT



Sommaire

| | |
|---|-------------|
| I. Données de cadrage | |
| Démographie..... | p.3 |
| Activité/emploi..... | p.4 |
| Revenus/minimas sociaux..... | p.5 |
| Logement..... | p.6 |
| | |
| II. Le logement des personnes défavorisées | |
| L'accès au logement..... | p.7 |
| Le maintien dans le logement..... | p.8 |
| L'habitat indigne..... | p.9 |
| La précarité énergétique..... | p.10 |
| | |
| III. Les dispositifs d'hébergement et de logement adapté | |
| L'offre d'hébergement et de logement adapté..... | p.11 |
| L'activité du 115..... | p.12 |
| L'activité du SIAO..... | p.13 |
| Les publics spécifiques..... | p.14 |
| | |
| Synthèse..... | p.15 |
| Lexique..... | p.16 |

I. Données de cadrage

Démographie

| | CC Sainte-Baume Mont Aurélien | Var | PACA | France Métropolitaine |
|---|----------------------------------|-----------|-----------|-----------------------|
| Population en 1968 | 6 729 | 555 926 | 3 298 836 | 49 711 863 |
| Population en 2006 | 28 542 | 985 098 | 4 815 229 | 61 399 719 |
| Population en 2011 | 30 837 | 1 012 735 | 4 916 069 | 63 070 344 |
| Poids dans la population totale du Var | 3,0% | - | - | - |
| Poids dans la population totale de la population entre 2006 et 2011 | +1,6% | +0,6% | +0,4% | +0,5% |
| Evolution annuelle moyenne de la population entre 1968 et 2011 | +3,6% | +1,4% | +0,9% | +0,6% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de 0-14 ans dans la population totale | 19,2% | 16,2% | 17,1% | 18,3% |
| Proportion de 15-29 ans dans la population totale | 15,3% | 15,7% | 17,2% | 18,3% |
| Proportion de 30-44 ans dans la population totale | 19,8% | 18,1% | 19,0% | 19,9% |
| Proportion de 45-59 ans dans la population totale | 21,5% | 20,1% | 20,1% | 20,1% |
| Proportion de 60-74 ans dans la population totale | 15,3% | 18,3% | 16,2% | 14,4% |
| Proportion de 75 ans et plus dans la population totale | 9,0% | 11,5% | 10,4% | 9,1% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--------------------------|------|------|------|------|
| Indice de vieillissement | 0,96 | 1,37 | 1,15 | 0,96 |
|--------------------------|------|------|------|------|

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de personnes vivant seules parmi l'ensemble des ménages | 24,2% | 34,0% | 35,2% | 34,3% |
| Proportion de familles monoparentales parmi l'ensemble des ménages | 7,5% | 9,0% | 10,0% | 8,7% |
| Proportion de couples sans enfant parmi l'ensemble des ménages | 31,1% | 30,2% | 26,8% | 27,1% |
| Proportion de couples avec enfant(s) parmi l'ensemble des ménages | 34,7% | 24,3% | 25,2% | 27,3% |
| Proportion de ménages sans famille parmi l'ensemble des ménages | 2,6% | 2,5% | 2,8% | 2,6% |

source : INSEE-RP 2011.

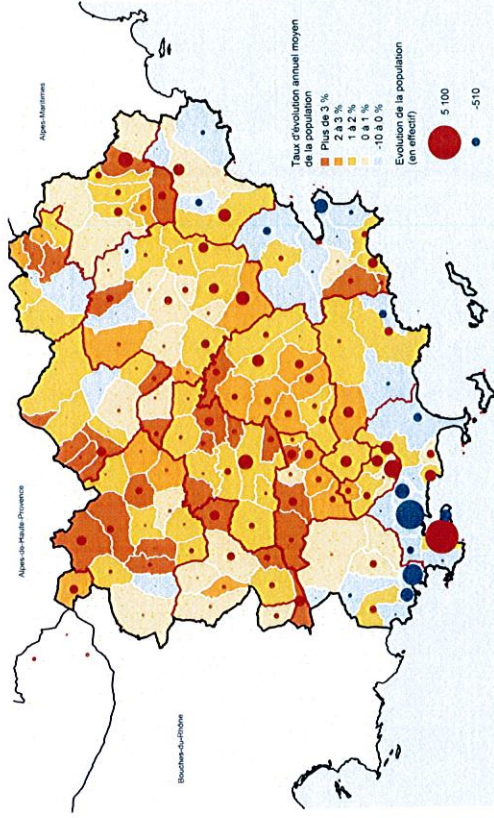
| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de ménages d'1 ou 2 personnes | 58,7% | 70,2% | 68,7% | 67,4% |
| Proportion de ménages de 3 ou 4 personnes | 34,0% | 25,0% | 26,0% | 26,5% |
| Proportion de ménages de 5 personnes et plus | 7,3% | 4,8% | 5,3% | 6,2% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|----------------------------|------|------|------|------|
| Taille moyenne des ménages | 2,50 | 2,18 | 2,20 | 2,25 |
|----------------------------|------|------|------|------|

source : INSEE-RP 2011.

Evolution annuelle de la population entre 2006 et 2011



source : INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Croissance démographique forte ;
- Surreprésentation des moins de quinze ans et des couples avec enfants ;
- Territoire avec une population jeune ;
- Taille moyenne des ménages importante.

Activité/emploi

| | CC Sainte-Baume Mont Aurélien | Var | PACA | France Métropolitaine |
|---|-------------------------------|---------|-----------|-----------------------|
| Nombre de 15-64 ans | 19 464 | 618 694 | 3 089 699 | 40 625 960 |
| Actifs occupés | 63,8% | 60,4% | 60,8% | 63,7% |
| Chômeurs | 8,2% | 9,8% | 9,8% | 8,9% |
| Élèves, étudiants, stagiaires non rémunérés | 8,8% | 8,6% | 10,1% | 10,1% |
| Retraités, préretraités | 9,5% | 10,3% | 8,6% | 8,8% |
| Autres inactifs | 9,7% | 11,0% | 10,8% | 8,5% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|---|-------|-------|-------|-------|
| Proportion des actifs de 15-64 ans au chômage | 11,4% | 13,9% | 13,8% | 12,3% |
| Proportion de 15-64 ans inactifs (hors retraités et étudiants) | 11,9% | 13,5% | 13,3% | 10,5% |
| Proportion de 15-64 ans sans emploi (hors retraités et étudiants) | 21,9% | 25,5% | 25,3% | 21,5% |

source : INSEE-RP 2011.

| Proportion d'actifs occupés | CC Sainte-Baume Mont Aurélien | Var | PACA | France Métropolitaine |
|------------------------------------|-------------------------------|---------|-----------|-----------------------|
| Nombre de 15-64 ans actifs occupés | 12 274 | 372 672 | 1 876 739 | 25 867 193 |
| En contrat précaire | 10,4% | 13,0% | 13,0% | 13,1% |
| En CDI | 75,3% | 72,3% | 73,7% | 76,1% |
| Non salariés | 14,3% | 14,7% | 13,3% | 10,8% |
| En temps partiel | 17,3% | 17,3% | 17,4% | 17,0% |

source : INSEE-RP 2011.

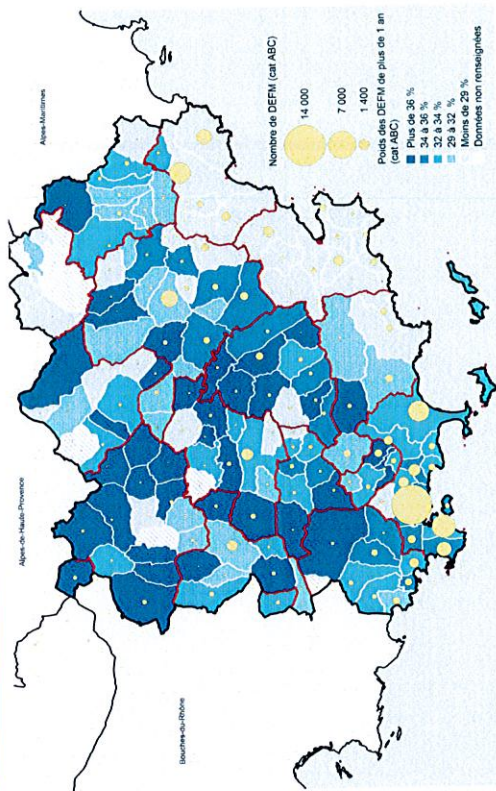
| | | | | |
|---|-------|--------|---------|-----------|
| Nombre de DEFEM de longue durée | 755 | 23 400 | 133 100 | 1 627 800 |
| Proportion des DEFEM de longue durée parmi l'ensemble des DEFEM cat.ABC | 34,2% | 31,4% | 35,4% | 37,7% |

sources : Pôle Emploi, DARES, 2011.

Principales caractéristiques :

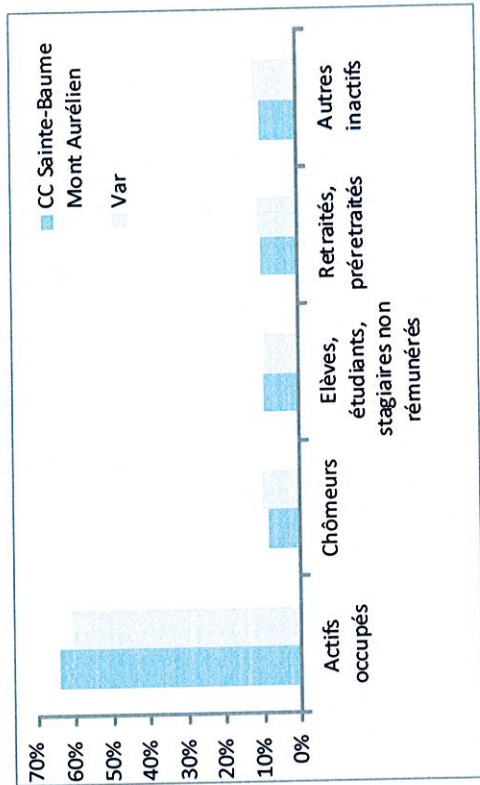
- Proportion d'actifs occupés élevée ;
- Niveaux de chômage et d'inactivité plutôt faibles ;
- Proportion faible de contrats précaires ;
- Poids assez élevé des DEFEM de longue durée parmi l'ensemble des DEFEM.

Nombre et proportion des DEFEM de longue durée en 2011



Source : Pôle Emploi, DARES, 2011.

Répartition des 15-64 ans selon le type d'activité en 2011



source : INSEE-RP 2011.

Revenus/minimas sociaux

| | CC Sainte-Baume Mont Aurélien | Var | PACA | France métropolitaine |
|--|----------------------------------|----------|----------|--------------------------|
| Médiane du revenu disponible par unité de consommation | 21 193 € | 19 611 € | 19 406 € | 19 786 € |
| 1 ^{er} décile (en euros) du revenu disponible par unité de consommation | 11 752 € | 10 137 € | 9 728 € | 10 503 € |

source : INSEE-Dgfp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

| | | | | |
|---|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de ménages fiscaux non-imposés | 34,2% | 36,6% | 37,0% | 36,0% |
|---|-------|-------|-------|-------|

source : INSEE-Dgfp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

| Taux de pauvreté | De l'ensemble de la population | Des ménages dont le référent fiscal est âgé de moins de 30 ans | Des ménages dont le référent fiscal est âgé de 60 à 74 ans | Des ménages dont le référent fiscal est âgé de 75 ans ou plus | Des ménages propriétaires de leur logement | Des ménages locataires de leur logement |
|------------------|--------------------------------|--|--|---|--|---|
| | 10,4% | 15,3% | 16,9% | 14,3% | 20,4% | 23,1% |
| | 7,5% | 11,4% | 13,0% | 10,1% | 9,1% | 9,9% |
| | 6,4% | 7,8% | 7,9% | 6,8% | 21,9% | 26,8% |

source : INSEE-Dgfp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

| | | | | |
|---|--------|---------|-----------|------------|
| Nombre de personnes couvertes par la CAF | 15 451 | 447 817 | 2 276 570 | 29 692 054 |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires à bas revenus | 3 510 | 148 364 | 803 094 | 8 854 700 |
| Nombre de personnes couvertes par un allocataire à bas-revenu / nombre de personnes couvertes par la CAF | 22,7% | 33,2% | 35,3% | 29,8% |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires travailleurs à bas-revenu | 1 928 | 74 386 | - | - |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires travailleurs à bas-revenu / nombre de personnes couvertes par la CAF | 12,5% | 16,7% | - | - |

source : CAF83 2013.

| | | | | |
|--|-------|---------|-----------|------------|
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires logement | 4 697 | 194 088 | 1 051 267 | 12 660 188 |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires logement / nombre de personnes couvertes par la CAF | 30,4% | 43,4% | 46,2% | 42,6% |

source : CAF83 2013.

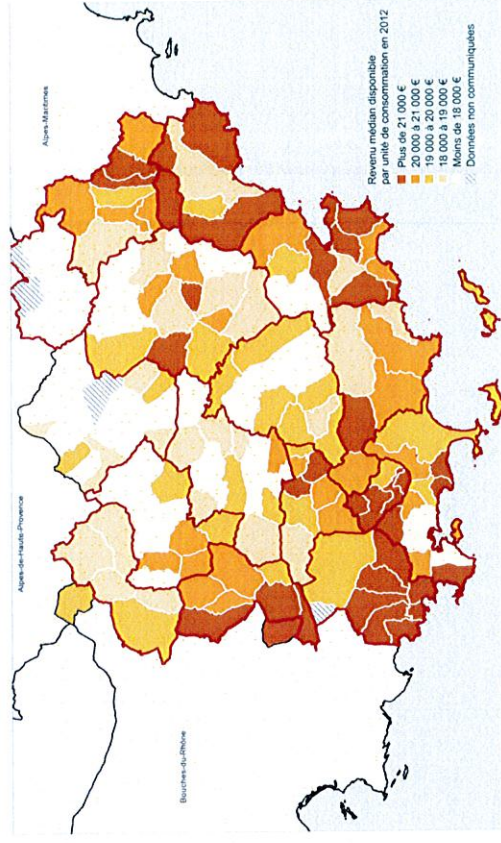
| | | | | |
|--|-------|--------|---------|-----------|
| Nombre de personnes couvertes par le RSA | 1 651 | 75 327 | 407 094 | 4 369 299 |
| Proportion de 0-64 ans couverts par le RSA | 6,6% | 9,6% | 10,4% | 8,4% |
| Proportion de 0-64 ans couverts par le RSA socle | 3,8% | 5,9% | 6,7% | 5,1% |

sources : CAF83 2013, INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|------|--------|--------|---------|
| Nombre d'allocataires de l'AAH | 411 | 16 155 | 79 303 | 955 854 |
| Proportion d'allocataires de l'AAH parmi les 20-64 ans | 2,4% | 2,9% | 2,8% | 2,6% |

sources : CAF83 2013, INSEE-RP 2011.

Revenu médian disponible par unité de consommation en 2012



source : INSEE-Dgfp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

Principales caractéristiques :

- Revenus élevés par rapport à la moyenne varoise ;
- Taux de pauvreté nettement inférieur à la moyenne départementale ;
- Couverture par les prestations sociales assez faible.

* Données uniquement disponibles pour la composition 2013 des EPCI (Bras non incluse).

Logement

| | CC Sainte-Baume Mont Aurélien | Var | PACA | France Métropolitaine |
|--------------------------------------|----------------------------------|---------|-----------|-----------------------|
| Nombre de logements | 14 444 | 668 646 | 2 889 649 | 32 859 694 |
| Proportion de résidences principales | 83,3% | 67,8% | 75,4% | 83,2% |
| Proportion de résidences secondaires | 9,4% | 26,1% | 17,3% | 9,5% |
| Proportion de logements vacants | 7,3% | 6,1% | 7,3% | 7,3% |

source : INSEE-RP 2011

| | | | | |
|--|--------|---------|-----------|------------|
| Nombre de résidences principales | 12 025 | 453 459 | 2 179 281 | 27 347 624 |
| Proportion de résidences principales type maisons | 79,0% | 50,4% | 42,4% | 56,0% |
| Proportion de résidences principales type appartements | 19,8% | 48,8% | 55,9% | 42,2% |
| Proportion de résidences principales type autre | 1,2% | 0,9% | 1,7% | 1,8% |

source : INSEE-RP 2011

| | | | | |
|--|-----|-----|---|---|
| Nombre de résidences principales dans un bâtiment à usage autre qu'habitation pour 1 000 habitants | 4,1 | 4,4 | - | - |
| Nombre de résidences principales dans une construction provisoire pour 1 000 habitants | 1,1 | 3,2 | - | - |

source : INSEE-RP 2011

| | | | | |
|--------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Des propriétaires occupants | 71,0% | 59,1% | 54,5% | 57,8% |
| Du locatif privé non-meublé | 22,3% | 27,1% | 27,5% | 22,8% |
| Du locatif privé meublé | 1,3% | 2,5% | 3,1% | 2,4% |
| Du locatif HLM | 2,0% | 7,8% | 11,4% | 14,6% |
| Des ménages logés gratuitement | 3,4% | 3,6% | 3,6% | 2,5% |

source : INSEE-RP 2011

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales de 1 ou 2 pièces | 13,0% | 20,0% | 22,5% | 18,2% |
| Proportion de résidences principales de 3 ou 4 pièces | 49,8% | 56,0% | 55,1% | 46,2% |
| Proportion de résidences principales de 5 pièces ou plus | 37,2% | 24,0% | 22,4% | 35,5% |

source : INSEE-RP 2011

| | | | | |
|---|------|------|---|---|
| Proportion de rés. principales en sur-occupation légère | 2,8% | 3,6% | - | - |
| Proportion de rés. principales en sur-occupation lourde | 1,1% | 1,2% | - | - |

source : FLOCOM 2013.

| | | | | |
|----------------------------------|-----------|-----------|---|---|
| Prix loyer privé (€/m² HT HC) | 10,2 € | 11,7 € | - | - |
| Prix loyer social (€/m² HT HC) | 5,2 € | 5,5 € | - | - |
| Prix ancien - appartement (€/m²) | 2 330 € | 3 174 € | - | - |
| Prix ancien - maison (€/lot) | 286 451 € | 395 274 € | - | - |

sources : Clameur 2015, RPLS 2014, Min not PERVAL 2013.

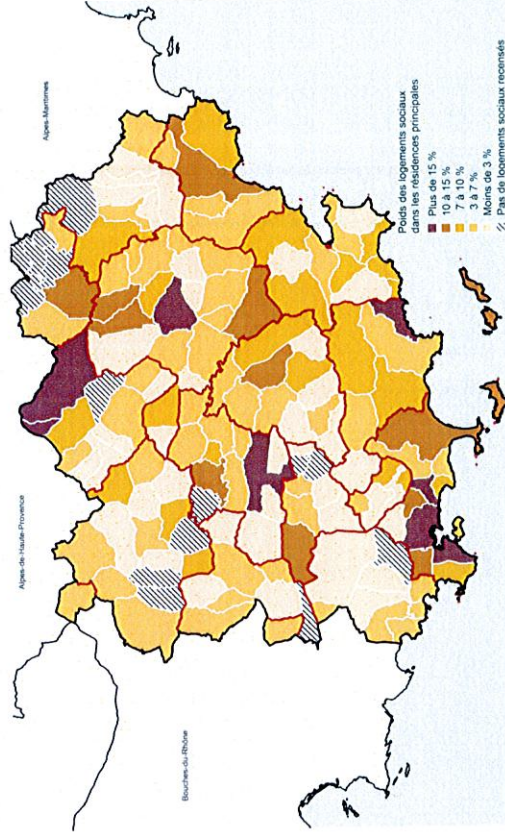
| | | | | |
|--|------|--------|---|---|
| Nombre de logements sociaux | 550 | 50 829 | - | - |
| Nombre de logements sociaux pour 1 000 habitants | 17,5 | 49,3 | - | - |

source : DDTM83 2014.

| | | | | |
|---------------------------------|-------|-------|---|---|
| F>77 PLA d'intégration | 2,9% | 1,5% | - | - |
| F>77 PLA LM / PLATS / PLAI | 3,8% | 1,8% | - | - |
| F<77 (80) HLM/O | 33,7% | 41,4% | - | - |
| F>77 PLA social / PLA ordinaire | 17,0% | 29,2% | - | - |
| Autres financements | 42,5% | 26,1% | - | - |

source : RPLS 2014.

Proportions de logements sociaux parmi les résidences principales en 2011



sources : DDTM83 2014, INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Faible proportion de résidences secondaires ;
- Nette majorité de maisons et de propriétaires occupants ;
- Loyers inférieurs à la moyenne départementale ;
- Prix de vente de l'ancien et prix du loyer privé relativement faibles ;
- Peu de logements sociaux.

II. Le logement des personnes défavorisées

L'accès au logement

| | CC Saint-Baume Mont Aurélien | Var | Var hors-IPM |
|---|------------------------------|--------|--------------|
| Nombre de demandes de logement social en cours | 484 | 27 405 | 12 824 |
| Nombre de demandes de logement social en cours pour 1 000 habitants | 15,5 | 27,1 | 21,9 |
| Nombre de demandes de logement social de personnes dépourvues de logement en cours pour 1 000 habitants | 2,5 | 5,1 | 4,0 |
| Proportion de demandes de logement social en cours datant de deux ans ou plus | 24,2% | 33,3% | 31,9% |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|------|------|------|
| De personnes âgées de moins de 25 ans pour 1 000 habitants de moins de 25 ans | 11,0 | 21,3 | 16,8 |
| De personnes âgées de 25-39 ans pour 1 000 habitants de 25-39 ans | 37,8 | 54,9 | 45,8 |
| De personnes âgées de 40-59 ans pour 1 000 habitants de 40-59 ans | 20,3 | 41,4 | 33,4 |
| De personnes âgées de 60-74 ans pour 1 000 habitants de 60-74 ans | 14,4 | 24,6 | 19,0 |
| De personnes âgées de 75 ans et plus pour 1 000 habitants de 75 ans et plus | 6,9 | 9,5 | 8,4 |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| D'isolés pour 1 000 isolés | 49,7 | 68,9 | 59,9 |
| De couples sans enfant pour 1 000 couples sans enfant | 11,4 | 22,5 | 16,8 |
| De couples avec enfant(s) pour 1 000 couples avec enfant(s) | 29,5 | 57,4 | 46,7 |
| De familles monoparentales pour 1 000 familles monoparentales | 189,4 | 180,8 | 172,2 |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|------|-------|------|
| De ménages de deux personnes pour 1 000 ménages de deux personnes | 33,2 | 43,0 | 34,1 |
| De ménages de trois personnes pour 1 000 ménages de trois personnes | 44,8 | 71,5 | 60,9 |
| De ménages de quatre personnes pour 1 000 ménages de quatre personnes | 32,3 | 60,5 | 49,5 |
| De ménages de cinq personnes ou plus pour 1 000 ménages de cinq personnes ou plus | 48,1 | 102,4 | 80,0 |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|----|-------|-------|
| Nombre de demandes de logement social satisfaites | 21 | 3 450 | 1 441 |
|---|----|-------|-------|

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

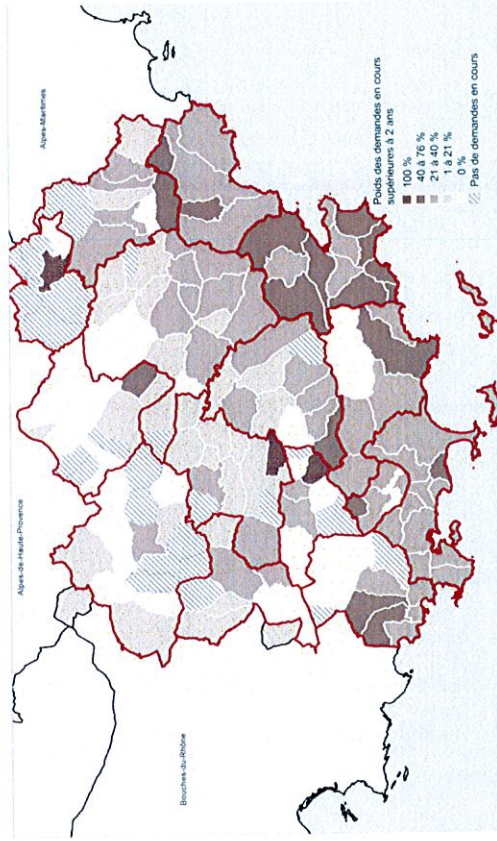
| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Nombre de sollicitations au FSL concernant l'accès au logement | 69 | 3 345 | 1 608 |
| Nombre de sollicitations au FSL concernant l'accès au logement pour 1 000 habitants | 2,2 | 3,3 | 2,7 |
| Proportion de sollicitations au FSL concernant l'accès au logement ayant donné lieu à un accord | 68,1% | 81,3% | 80,4% |
| Proportion de sollicitations récurrentes au FSL concernant l'accès au logement | 8,7% | 7,0% | 7,8% |

sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|-----|-----|-----|
| Nombre de ménages accompagnés par l'ASLL pour une recherche de logement autonome | 2 | 679 | 234 |
| Nombre de ménages accompagnés par l'ASLL pour une recherche de logement autonome pour 1 000 ménages | 0,2 | 1,5 | 0,9 |

sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

Proportion de demandes de logement social en cours datant de deux ans ou plus fin 2014



sources : DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Demande de logement social nettement inférieure à la moyenne départementale et peu satisfaite ;
- Faible recours au FSL et à l'ASLL ;
- Proportion de demandes récurrentes au FSL plus importante que la valeur pour l'ensemble du Var.

Le maintien dans le logement

| | CC Saint-Baume Mont Aurélien | Var | Var hors TPM |
|---|------------------------------|-------|--------------|
| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer pour 1 000 habitants | 54 | 3 344 | 1 253 |
| Proportion d'allocataires bénéficiant d'une allocation logement parmi les allocataires sollicitant la CAF concernant des impayés de loyer | 1,7 | 3,3 | 2,1 |
| | 85,2% | 81,7% | 79,5% |

sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|-----|-----|-----|
| D'allocataires de - de 25 ans pour 1 000 habitants de - de 25 ans | 0,5 | 1,4 | 1,0 |
| D'allocataires de 25-39 ans pour 1 000 habitants de 25-39 ans | 5,8 | 6,6 | 4,6 |
| D'allocataires de 40-59 ans pour 1 000 habitants de 40-59 ans | 2,1 | 6,3 | 3,9 |
| D'allocataires de 60 ans ou + pour 1 000 habitants de 60 ans ou + | 0,7 | 1,4 | 0,8 |

sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

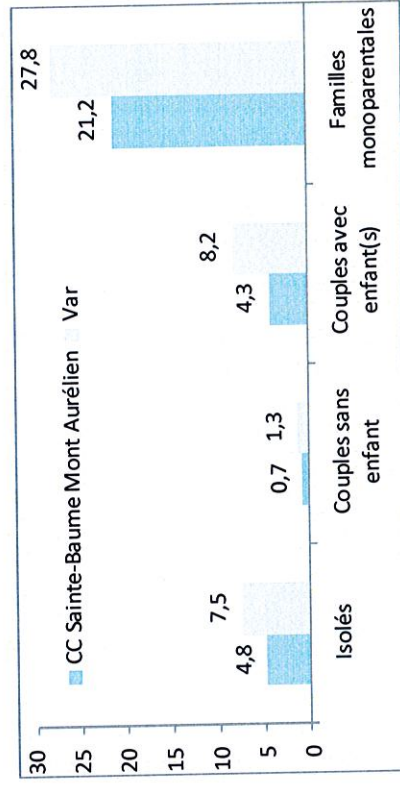
| | | | |
|--|------|------|------|
| D'isolés pour 1 000 isolés | 4,8 | 7,5 | 5,2 |
| De couples sans enfant pour 1 000 couples sans enfant | 0,7 | 1,3 | 0,7 |
| De couples avec enfant(s) pour 1 000 couples avec enfant(s) | 4,3 | 8,2 | 5,5 |
| De familles monoparentales pour 1 000 habitants de familles monoparentales | 21,2 | 27,8 | 20,5 |

sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| Nombre de sollicitations du FSL concernant un maintien dans le logement pour 1 000 habitants | 28 | 872 | 363 |
| Proportion de sollicitations au FSL concernant le maintien dans le logement ayant donné lieu à un accord | 0,9 | 0,9 | 0,6 |
| Proportion de sollicitations récurrentes au FSL concernant le maintien dans le logement | 60,7% | 69,6% | 64,2% |
| | 0,0% | 8,5% | 6,2% |

sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer pour 1 000 ménages en 2014, selon le type de ménage



sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Peu de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer ;
- Fréquence de demandes au FSL concernant un maintien dans le logement dans la moyenne départementale.

L'habitat indigne

| | CC Sainte-Baume Mont Aurélien | Var | Var hors TPM |
|---|-------------------------------|--------|--------------|
| Population résidant dans le PPPI * | 1 588 | 54 801 | 33 916 |
| Proportion de la population résidant dans le PPPI * | 5,3% | 5,2% | 5,5% |

sources : FILOCOM 2011, INSEE-RP 2011.

| | | |
|--|-------|-------|
| Proportion de ménages dont le référent a moins de 25 ans résidant dans le PPPI * | 19,6% | 19,8% |
| Proportion de ménages dont le référent a 60 ans ou plus résidant dans le PPPI * | 4,7% | 4,9% |
| Proportion de ménages d'une personne résidant dans le PPPI * | 8,4% | 8,8% |
| Proportion de ménages de 6 personnes ou plus résidant dans le PPPI * | 11,5% | 12,0% |

sources : FILOCOM 2011, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales sans confort | 1,8% | 1,6% | 1,7% |
| Proportion de résidences principales avec confort partiel | 25,7% | 23,0% | 22,1% |

source : FILOCOM 2013.

| | | | |
|--|-----|-----|-----|
| Nombre de personnes résidant dans un bâtiment à usage autre qu'habitation pour 1 000 habitants | 3,6 | 4,4 | 4,4 |
| Nombre de personnes résidant dans une construction provisoire pour 1 000 habitants | 0,9 | 3,1 | 4,7 |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | |
|--------------------------------|----|-----|-----|
| Nombre de signalements à l'ARS | 10 | 240 | 172 |
| Nombre d'arrêts de l'ARS | 1 | 84 | 49 |

source : ARS 2014.

| | | | |
|---|---|-----|----|
| Nombre de consultations à l'ADIL concernant un logement indigne et non décent | 2 | 276 | 73 |
|---|---|-----|----|

source : ADIL 2014.

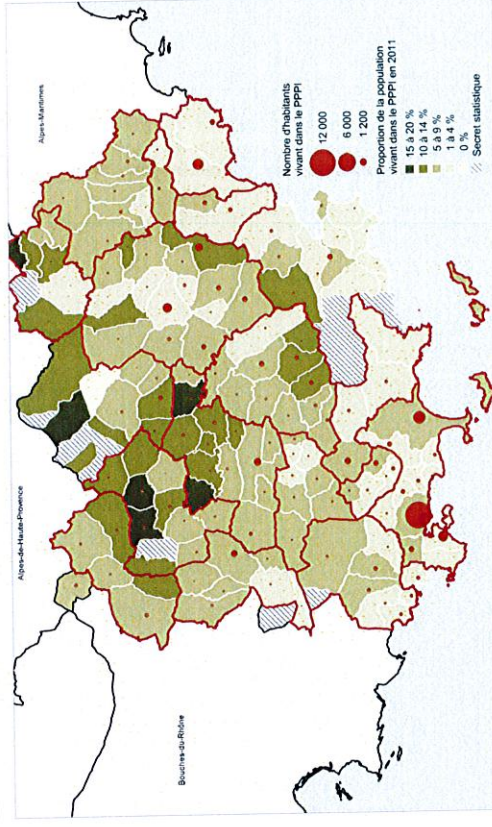
| | | | |
|---|---|-----|-----|
| Nombre de logements indignes parmi les logements subventionnés par l'ANAH | 7 | 343 | 326 |
|---|---|-----|-----|

source : ANAH 2013.

| | | | |
|--|---|-----|-----|
| Nombre de visites techniques du PACT dans le cadre du repérage des logements indécents ou indignes | 8 | 211 | 127 |
|--|---|-----|-----|

source : PACT 2013.

Proportion de la population vivant dans le PPPI en 2011



sources : FILOCOM 2011, INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Proportion de personnes vivant dans le parc privé potentiellement indigne (PPPI) dans la moyenne départementale ;
- Surreprésentation des isolés dans le PPPI ;
- Proportion assez importante de logements sans confort ou avec confort partiel.

* Données uniquement disponibles pour la composition 2011 des EPCI (voir composition communale).

La précarité énergétique

Equipement des résidences principales en chauffage électrique en 2011

| | CC Sainte-Baume Mont Aurélien | Var | Var hors TPM |
|---|-------------------------------|-------|--------------|
| Proportion de résidences principales construites avant 1975 | 29,8% | 45,6% | 37,6% |

source : FILOCOM 2013.

| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales de type | | | |
| Maisons < 100 m ² | 40,1% | 27,2% | 32,2% |
| Maisons 100 m ² et + | 39,9% | 23,6% | 30,4% |
| Appartements < 40 m ² | 4,1% | 9,5% | 7,9% |
| Appartements 40 m ² et plus | 15,9% | 39,7% | 29,4% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales privées | | | |
| Classe cadastrale 6 | 41,6% | 25,6% | 27,7% |
| Classes cadastrales 7 et 8 | 1,7% | 2,1% | 2,3% |

source : FILOCOM 2013.

| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales avec combustible principal | | | |
| Chauffage urbain | 0,1% | 1,0% | 0,2% |
| Gaz de ville ou de réseau au logement | 6,1% | 20,4% | 9,9% |
| Fioul (mazout) | 14,0% | 10,8% | 11,2% |
| Électricité | 51,4% | 52,5% | 57,6% |
| Gaz en bouteilles ou en citerne | 5,5% | 2,8% | 3,6% |
| Autre (bois) | 23,0% | 12,5% | 17,4% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|-------|-------|----|
| Taux de pauvreté de l'ensemble de la population | 10,4% | 15,3% | nd |
|---|-------|-------|----|

source : INSEE-Dijip, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Proportion de ménages sous le seuil de pauvreté Filocom | 14,7% | 18,2% | 17,0% |
|---|-------|-------|-------|

source : FILOCOM 2013.

| | | | |
|---|-------|--------|--------|
| Nombre de DPE effectués dans le logement locatif social | 373 | 33 875 | 14 835 |
| Nombre de DPE énergie notes D, E, F ou G pour 1 000 diagnostics dans le logement locatif social | 176,9 | 303,1 | 349,8 |
| Nombre de DPE GES notes D, E, F ou G pour 1 000 diagnostics dans le logement locatif social | 85,8 | 302,4 | 193,3 |

source : RPLS 2014.

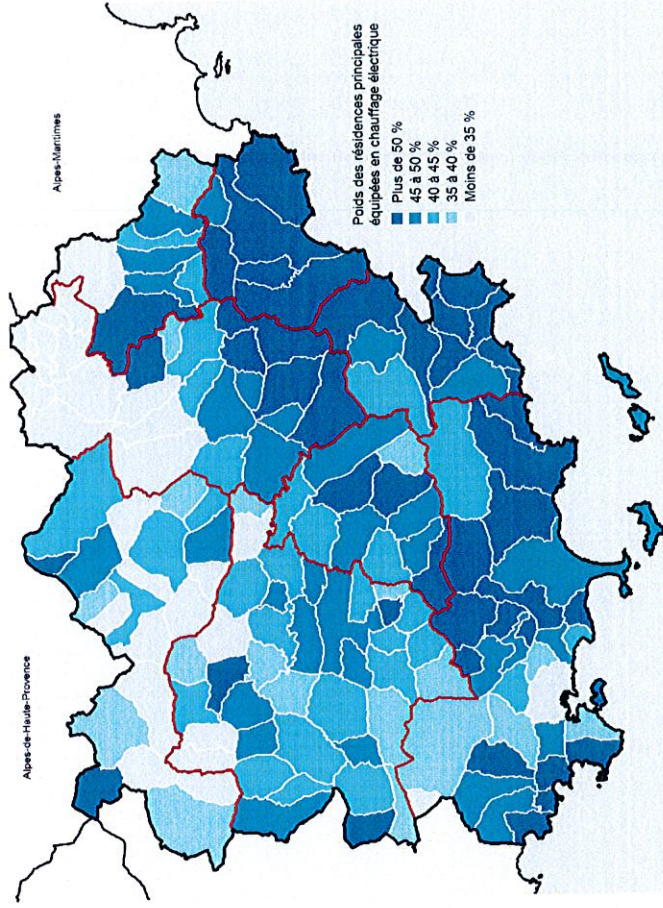
| | | | |
|---|-----|-------|-------|
| Nombre de sollicitations du FSE | 216 | 6 133 | 3 302 |
| Nombre de sollicitations du FSE pour 1 000 habitants | 6,9 | 6,0 | 5,5 |
| Nombre de sollicitations du FSE pour facture d'électricité pour 1 000 habitants | 6,7 | 5,0 | 5,1 |
| Nombre de sollicitations du FSE pour facture de gaz pour 1 000 habitants | 0,3 | 1,2 | 0,5 |

sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales privées éligibles aux aides de l'ANAH | | | |
| Logement individuel en propriété occupante (avant 1975) * | 50,8% | 41,1% | 45,3% |
| Logement collectif en propriété occupante (avant 1975) * | 55,9% | 49,4% | 52,8% |

source : FILOCOM 2011.

* Données uniquement disponibles pour la composition 2011 des EPCI (voir composition communale).



source : INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Faible poids des résidences principales construites avant 1975, date des premières réglementations thermiques ;
- Proportion importante de grandes maisons :
- Poids élevé des résidences principales à confort ordinaire ;
- Demande au fonds de solidarité énergie plutôt forte.

III. Les dispositifs d'hébergement et de logement adapté

L'offre d'hébergement et de logement adapté

Répartition des places d'hébergement et de logement adapté dans l'EPCI en 2014, selon le type de structure

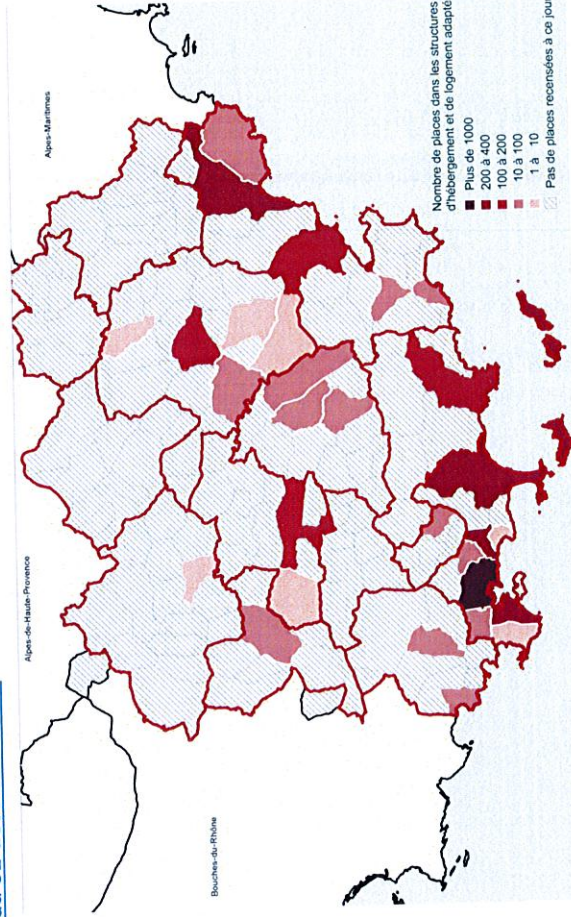
| Type de structure | Nombre de places | Répartition des places de l'EPCI | Proportion dans l'ensemble des places du département |
|--|------------------|----------------------------------|--|
| Unité d'hébergement d'urgence | 0 | 0% | 0% |
| Hébergement de stabilisation | 0 | 0% | 0% |
| Centre d'accueil de demandeurs d'asile | 0 | 0% | 0% |
| Centre d'hébergement et de réinsertion sociale | 0 | 0% | 0% |
| Appartement "aide au logement temporaire" | 0 | 0% | 0% |
| Maison relais | 18 | 100% | 10% |
| Foyer de travailleurs migrants | 0 | 0% | 0% |
| Foyer de jeunes travailleurs | 0 | 0% | 0% |
| Résidence sociale | 0 | 0% | 0% |
| Total | 18 | 100% | 1% |

sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014.

Liste des structures d'hébergement et de logement adapté

| Structure | Nom de la structure | Commune | Nombre de places au 31/12/2014 |
|---------------|------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| Maison relais | Résidence Accueil St Maximin | Saint-Maximin-la-Sainte-Baume | 18 |

Nombre de places au sein des dispositifs d'hébergement et de logement adapté au 31 décembre 2014



sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014.

On compte également 169 places en intermédiation locative dans le département.

Principales caractéristiques :

- Une seule structure recensée dans l'EPCI : une maison relais de 18 places, à Saint-Maximin-la-Sainte-Baume.

L'activité du 115

| | CC Sainte-Baume Mont Aurélien | Var | Var hors TPM |
|---|-------------------------------|--------|--------------|
| Nombre de demandes adressées au 115 | 34 | 13 158 | 1 840 |
| Poids du territoire dans l'ensemble des demandes adressées au 115 dans le département | 0,3% | - | 14,0% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|-----|-------|-----|
| Nombre de personnes en demande au 115 | 28 | 3 528 | 985 |
| Nombre de personnes en demande au 115 pour 1 000 habitants | 0,9 | 3,5 | 1,7 |

sources : SIAO83 2014, INSEE-RP 2011.

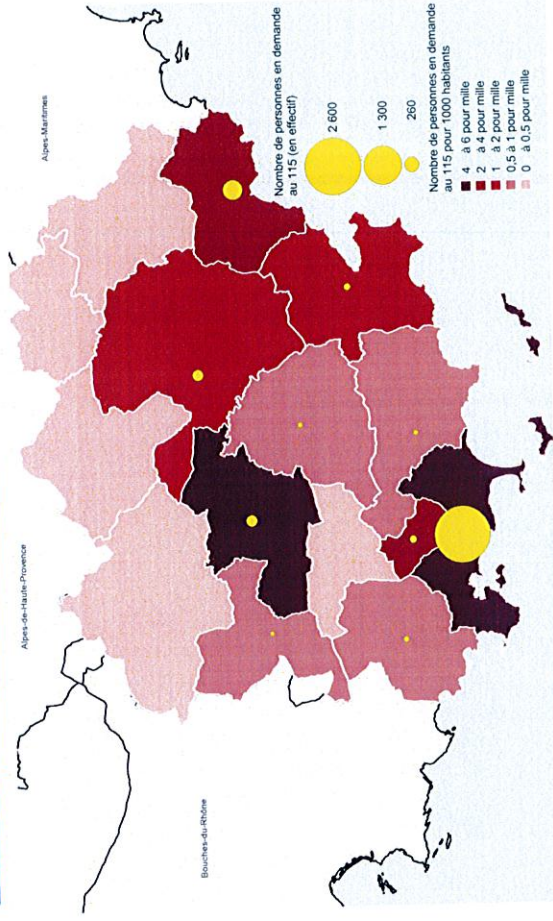
| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Proportion de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure | 47,1% | 65,2% | 68,1% |
| Proportion de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure du fait de l'abandon des démarches par le ménage | 23,5% | 21,6% | 22,7% |
| Proportion de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure par absence de place correspondant aux caractéristiques du ménage | 23,5% | 43,7% | 45,4% |

source : SIAO83 2014.

| | | | | |
|---|--|-------|-------|-------|
| Proportion parmi les personnes en demande | D'hommes seuls | 35,7% | 54,8% | 57,4% |
| | De femmes seules | 7,1% | 13,9% | 13,6% |
| | De personnes vivant au sein d'un couple avec enfant(s) | 32,1% | 10,5% | 7,8% |
| | De familles monoparentales | 10,7% | 13,4% | 14,3% |
| | De personnes vivant au sein d'un autre type de ménage | 14,3% | 7,4% | 6,9% |

source : SIAO83 2014.

Nombre de personnes en demande au 115 pour 1 000 habitants en 2014



sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RRP 2011

Principales caractéristiques :

- Faible demande au 115 ;
- Proportion de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure inférieure à la moyenne départementale ;
- Surreprésentation des couples avec enfant(s), même si les volumes sont faibles.

L'activité du SIAO

| | CC Sainte-Baume Mont Aurélien | Var | Var hors TPM |
|--|-------------------------------|-------|--------------|
| Nombre de demandes adressées au SIAO | 25 | 4 399 | 1 393 |
| Poids du territoire dans l'ensemble des demandes adressées au SIAO dans le département | 0,6% | - | - |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|---|-----|-------|-------|
| Nombre de personnes en demande au SIAO | 25 | 3 374 | 1 127 |
| Nombre de personnes en demande au SIAO pour 1 000 habitants | 0,8 | 3,3 | 1,9 |

sources : SIAO83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Nombre de demandes au SIAO qualifiées en demande d'hébergement | 72,0% | 65,0% | 61,3% |
| Nombre de demandes au SIAO qualifiées en demande de logement adapté | 28,0% | 35,0% | 38,7% |

source : SIAO83 2014.

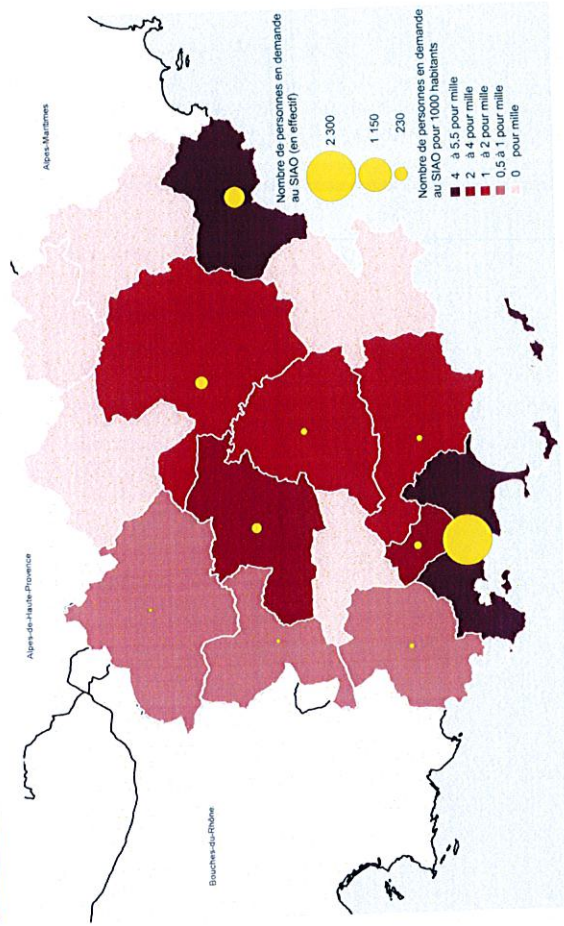
| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| Proportion de demandes d'hébergement n'ayant pas abouti à une entrée en structure | 82,4% | 68,0% | 67,9% |
| Proportion de demandes de logement adapté n'ayant pas abouti à une entrée en structure | - | 80,5% | 84,5% |

source : SIAO83 2014.

| | | | | |
|---|--|-------|-------|-------|
| Proportion parmi les personnes en demande | D'hommes seuls | 40,0% | 34,9% | 33,4% |
| | De femmes seules | 8,0% | 14,8% | 11,4% |
| | De personnes vivant au sein d'un couple avec enfant(s) | 12,0% | 12,8% | 13,9% |
| | De familles monoparentales | 32,0% | 30,6% | 34,3% |
| | De personnes vivant au sein d'un autre type de ménage | 8,0% | 6,9% | 7,0% |

source : SIAO83 2014.

Nombre de personnes en demande au SIAO pour 1 000 habitants en 2014



sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RRP 2011.

Principales caractéristiques :

- Faible demande au SIAO ;
- Proportion importante de demandes qualifiées en demande d'hébergement ;
- Proportion assez élevée de demandes n'ayant pas abouti.

Les publics spécifiques

| | CC Sainte-Baume Mont-Aurélien | Var | Var hors TPM |
|---|----------------------------------|-------|-----------------|
| Nombre de victimes de violence parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 0 | 349 | 149 |
| Proportion de victimes de violence parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | - | 5,1% | 7,0% |
| Proportion de victimes de violence parmi les femmes seules sans enfant en demande au SIAO et 115 | - | 9,0% | 11,4% |
| Proportion de victimes de violence parmi les femmes seules avec enfant(s) en demande au SIAO et 115 | - | 16,3% | 20,8% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandes de personnes victimes de violence | - | 75,5% | 73,6% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|---|---|-------|-------|
| Nombre de demandeurs d'asile parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 0 | 45 | 9 |
| Proportion de demandeurs d'asile parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | - | 0,7% | 0,4% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandes de personnes en demande d'asile | - | 61,0% | 75,0% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| Nombre de sortants d'hôpitaux parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 4 | 126 | 53 |
| Proportion de sortants d'hôpitaux parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 7,5% | 1,8% | 2,5% |
| Proportion de sortants d'hôpitaux généraux parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 7,5% | 1,1% | 1,5% |
| Proportion de sortants d'hôpitaux psychiatriques parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 0,0% | 0,8% | 1,0% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandes de sortants d'hôpitaux | 75,0% | 74,2% | 80,9% |

source : SIAO83 2014.

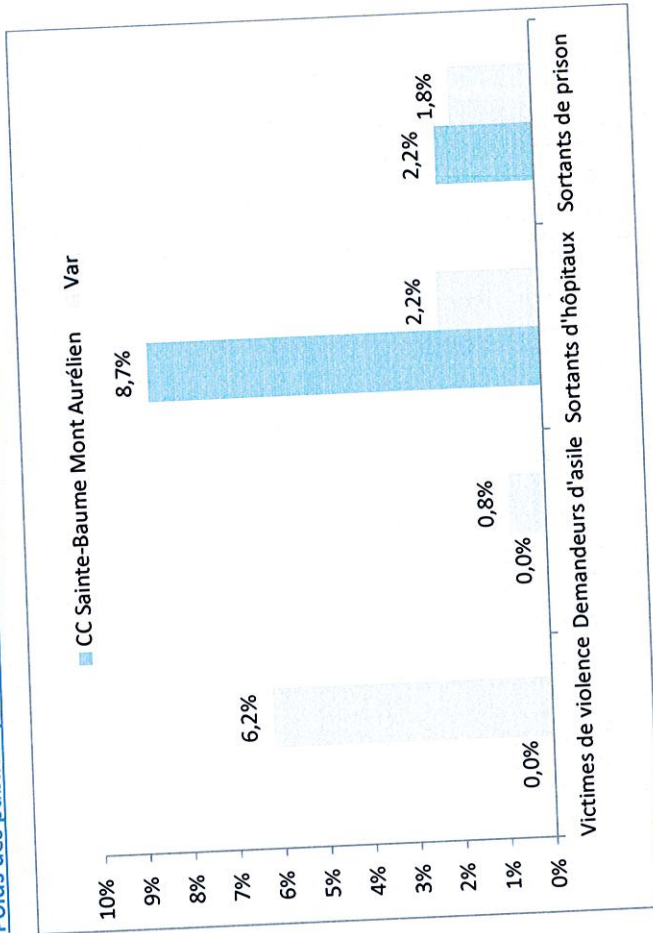
| | | | |
|--|------|-------|-------|
| Nombre de sortants de prison parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 1 | 103 | 32 |
| Proportion de sortants de prison parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 1,9% | 1,5% | 1,5% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandes de sortants de prison | 0,0% | 75,8% | 78,4% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|-------|-------|------|
| Nombre de mises à l'abri | 6 | 566 | 38 |
| Proportion de mises à l'abri parmi l'ensemble des entrées en structure | 54,5% | 16,0% | 7,9% |

source : SIAO83 2014.

Poids des publics spécifiques parmi les demandeurs au SIAO et 115 en 2014



sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RRP 2011.

Principales caractéristiques :

- Publics spécifiques peu représentés ;
- Proportion importante de sortants d'hôpitaux généraux, mais significativement limitée (volumes faibles).

Synthèse

Données de cadrage :

- Croissance démographique forte ;
- Surreprésentation des moins de quinze ans et des couples avec enfant(s) ;
- Niveaux de chômage et d'inactivité plutôt faibles ;
- Taux de pauvreté nettement inférieur aux moyennes ;
- Majorité de maisons et de propriétaires occupants.

Le logement des personnes défavorisées :

- Demande de logement social nettement inférieure à la moyenne départementale ;
- Peu de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyers ;
- Proportion de personnes vivant dans le parc privé potentiellement indigne dans la moyenne départementale ;
- Proportion assez importante de logements sans confort ou avec confort partiel ;
- Recours important au fonds de solidarité énergie.

Les dispositifs d'hébergement et de logement adapté :

- Une seule structure recensée dans l'EPCI, une maison relais ;
- Faible demande au 115 et au SIAO ;
- Proportion de demandes au 115 n'ayant pas abouti à une entrée en structure inférieure à la moyenne départementale.

Lexique

Actifs : regroupent la population active occupée (appelée aussi « population en emploi ») et les chômeurs. La proportion de chômeurs telle qu'elle est calculée dans les documents rapporte donc les effectifs de chômeurs au 1^{er} janvier à l'effectif des actifs à la même date.

Accompagnement Social Lié au Logement (ASLL) : a pour but, dans une logique d'insertion et non d'urgence, d'améliorer les conditions d'accès et de maintien dans un logement pérenne des ménages qui en étaient jusqu'alors durablement ou momentanément exclus. Quatre types de mesures peuvent être mis en œuvre, portant sur l'accès au logement, le maintien, l'insertion ou l'accompagnement social du ménage.

Allocataires à bas-revenus : selon la CAF, sont considérés comme « allocataires à bas-revenus » les allocataires de la branche Famille dont le revenu par unité de consommation (RUC) est inférieur à 60% du revenu par unité de consommation médian en France métropolitaine. En 2013, ce seuil était de 1 021 € par mois.

Allocation Adulte Handicapé (AAH) : permet d'assurer un revenu minimum à un adulte en situation de handicap. Elle peut être complétée par le complément de ressources ou la majoration pour la vie autonome. Le complément de ressources est destiné à compenser l'absence durable de revenu d'activité d'une personne dans l'incapacité quasi absolue de travailler.

Bâtiment à usage autre qu'habitation : immeuble collectif à usage autre que d'habitation (usines, bureaux, commerces, bâtiments publics, etc.).

Catégories cadastrales : elles sont issues d'une classification établie par la Direction générale des finances publiques, qui vise à évaluer la qualité globale des logements, à partir de critères ayant trait à leur architecture, à la qualité de construction et aux équipements. Il existe huit catégories, allant de la première « Grand luxe » à la dernière « Très médiocre ». Les catégories concernées par le PPPI sont les 6, 7 et 8, « ordinaire », « médiocre » et « très médiocre ».

Construction provisoire : installation servant de logement, mais n'étant pas prévue pour une occupation à l'année (cabane, caravane, mobile home).

Contrat précaire : concerne les emplois à durée limitée (stages, apprentissage, emplois en CDD ou en intérim, etc.)

DEFM de longue durée : demandes d'emploi en fin de mois datant d'un an ou plus.

Fonds de solidarité Energie (FSE) : volet du FSL (voir plus bas) qui a pour objectif d'apporter une aide financière aux ménages occupant régulièrement leur logement et en situation de précarité, afin de les aider à solder leur impayé de facture d'énergie et de préserver ou de garantir leur accès à l'énergie dans le logement.

Fonds de Solidarité Logement (FSL) : « le Département accorde des aides financières et des mesures d'accompagnement social aux personnes éprouvant des difficultés à accéder ou se maintenir dans un logement adapté par l'intermédiaire du FSL » (Définition Conseil Départemental du Var).

Inactifs : selon la définition de l'Insee, « On définit conventionnellement les inactifs comme les personnes qui ne sont ni en emploi (BIT) ni au chômage : jeunes de moins de 15 ans, étudiants, retraités, hommes et femmes au foyer, personnes en incapacité de travailler... ». Les « autres inactifs » excluent les jeunes de moins de 15 ans, les étudiants et les retraités.

Indice de vieillissement : rapport de la population des 60 ans et plus à celle des moins de 20 ans. Un indice autour de 100 indique que les 60 ans ou plus et les moins de 20 ans sont présents dans à peu près les mêmes proportions sur le territoire. Plus l'indice est faible, plus le rapport est favorable aux jeunes, plus il est élevé, plus il est favorable aux personnes âgées.

Médiane : la médiane est la valeur qui partage cette distribution en deux parties égales. Ainsi, pour le revenu disponible par unité de consommation, 50 % des personnes appartiennent à un ménage qui déclare un revenu par UC inférieur à cette valeur.

Ménage : « De manière générale, un ménage, au sens statistique du terme, désigne l'ensemble des occupants d'un même logement sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté (en cas de cohabitation, par exemple). Un ménage peut être composé d'une seule personne. » (Définition Insee)

Parc Privé Potentiellement Indigne (PPPI) : Le PPPI regroupe les résidences principales privées de catégorie cadastrale 6 (« ordinaire ») occupées par un ménage dont le revenu est inférieur ou égal à 70% du seuil de pauvreté Filocom (PPPI-B1), et les résidences principales privées de catégories cadastrale 7 et 8 (« médiocre » et « très médiocre ») occupées par un ménage dont le revenu est inférieur ou égal à 150% du seuil de pauvreté Filocom (PPPI-B2).

Population couverte : regroupe les titulaires d'une allocation, ainsi que leur éventuel conjoint et ayant-droits.

Lexique (suite)

Premier décile : pour le revenu disponible, 10 % des personnes appartiennent à un ménage qui déclare un revenu par UC inférieur à cette valeur.

Revenu de Solidarité Active (RSA) : assure aux personnes sans ressources ou disposant de faibles ressources un niveau minimum de revenu variable selon la composition du foyer. Le RSA est ouvert, sous certaines conditions, aux personnes âgées d'au moins 25 ans et aux personnes âgées de 18 à 24 ans si elles sont parents isolés ou justifient d'une certaine durée d'activité professionnelle.

Revenu disponible : « Le revenu disponible d'un ménage comprend les revenus d'activité, les revenus du patrimoine, les transferts en provenance d'autres ménages et les prestations sociales (y compris les pensions de retraite et les indemnités de chômage), nets des impôts directs. Quatre impôts directs sont généralement pris en compte : l'impôt sur le revenu, la taxe d'habitation et les contributions sociales généralisées (CSG) et contribution à la réduction de la dette sociale (CRDS). » (Définition Insee).

Sans emploi : les effectifs de 15-64 ans sans emploi regroupent les chômeurs et les inactifs. On calcule leur proportion parmi les 15-64 ans en rapportant leur effectif à l'effectif d'actifs et d'inactifs hors-retraités et étudiants.

Seuil de pauvreté Filocom : correspond à la demi-médiane du revenu net par unité de consommation pour la France métropolitaine, soit 8 489 € pour 2013.

Service Intégré d'Accueil et d'Orientation (SIAO) : définis par la circulaire du 8 avril 2010, les SIAO doivent assurer l'égalité face aux services rendus en matière d'hébergement et de logement adapté, ainsi que l'adaptabilité des prestations aux besoins des personnes. Le SIAO intègre le 115. Néanmoins, dans ce document nous considérerons les demandes adressées au SIAO comme les sollicitations du service par les travailleurs sociaux via une fiche de demande d'hébergement et de logement adapté, par opposition aux demandes 115 qui sont faites par le ménage lui-même par le biais du numéro d'urgence.

Sur-occupation lourde/légère : définie par Filocom comme le fait de disposer d'une superficie habitable de moins de 9 m² par personne (sur-occupation lourde). La sur-occupation légère correspond à une superficie habitable de moins de 16 m² pour la première personne et de moins de 11 m² pour les personnes suivantes.

Taux de pauvreté : « correspond à la proportion d'individus (ou de ménages) dont le niveau de vie est inférieur pour une année donnée à un seuil, dénommé seuil de pauvreté (exprimé en euros) (...). Dans l'approche en termes relatifs, le seuil de pauvreté est déterminé par rapport à la distribution des niveaux de vie de l'ensemble de la population. On privilégie en Europe le seuil de 60% du niveau de vie médian. » (Définition Insee)

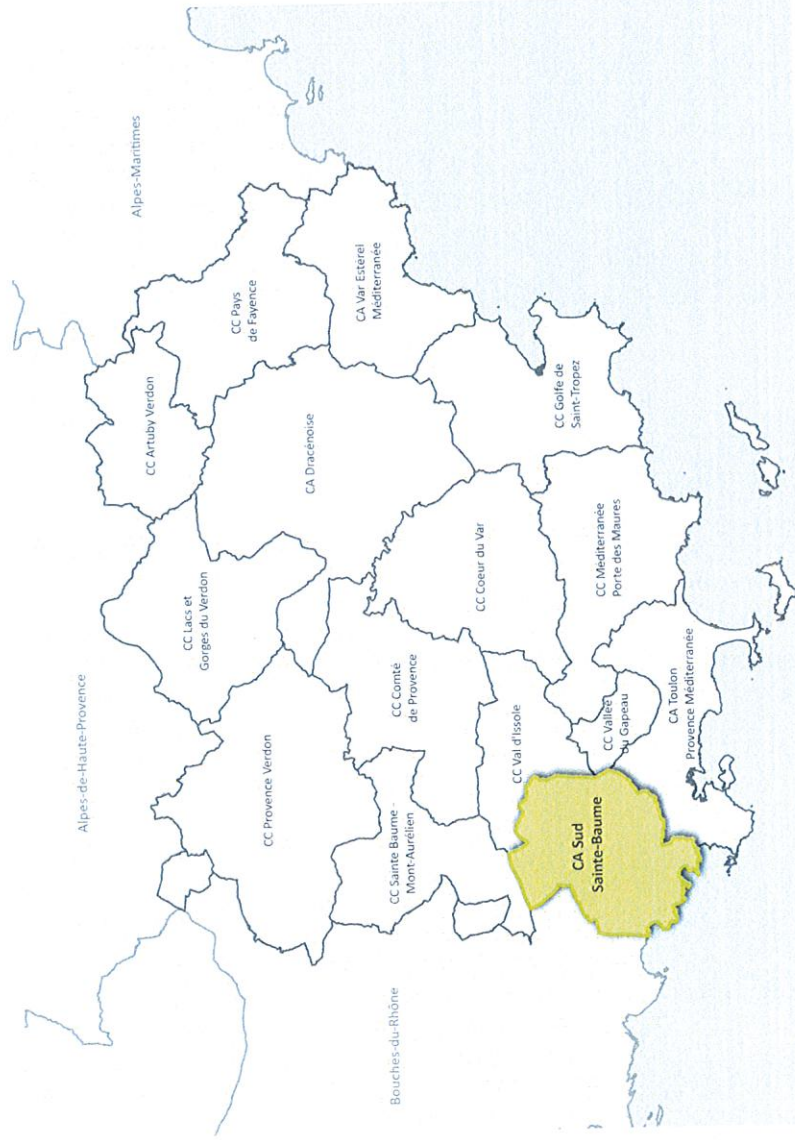
Travailleur : « un adulte est considéré comme travailleur lorsqu'il a été actif (en emploi ou au chômage) au moins six mois dans l'année, dont un mois ou plus en emploi effectif. » (Définition Insee).

Unité de Consommation (UC) : « Système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. Avec cette pondération, le nombre de personnes est ramené à un nombre d'unités de consommation (UC) (...) L'échelle actuellement la plus utilisée (dite de l'OCDE) retient la pondération suivante : 1 UC pour le premier adulte du ménage ; 0,5 UC pour les autres personnes de 14 ans ou plus ; 0,3 UC pour les enfants de moins de 14 ans. » (Définition Insee)

La Communauté d'agglomération Sud Sainte Baume

Composition communale

| EPCI 2014 | EPCI 2011 |
|---|---|
| Bandoi Événos La Cadière-d'Azur Le Beausset Le Castellet Riboux Saint-Cyr-sur-Mer Sanary-sur-Mer Signes | Bandoi Événos La Cadière-d'Azur Le Beausset Le Castellet Riboux Saint-Cyr-sur-Mer Signes |



LE DÉPARTEMENT

Sommaire

| | |
|---|-------------|
| I. Données de cadrage | |
| Démographie..... | p.3 |
| Activité/emploi..... | p.4 |
| Revenus/minimas sociaux..... | p.5 |
| Logement..... | p.6 |
| | |
| II. Le logement des personnes défavorisées | |
| L'accès au logement..... | p.7 |
| Le maintien dans le logement..... | p.8 |
| L'habitat indigne..... | p.9 |
| La précarité énergétique..... | p.10 |
| | |
| III. Les dispositifs d'hébergement et de logement adapté | |
| L'offre d'hébergement et de logement adapté..... | p.11 |
| L'activité du 115..... | p.12 |
| L'activité du SIAO..... | p.13 |
| Les publics spécifiques..... | p.14 |
| | |
| Synthèse..... | p.15 |
| Lexique..... | p.16 |

I. Données de cadrage

Démographie

| | CA Sud Sainte-Baume | Var | PACA | France Métropolitaine |
|--|---------------------|-----------|-----------|-----------------------|
| Population en 1968 | 24 923 | 555 926 | 3 298 836 | 49 711 853 |
| Population en 2006 | 61 212 | 985 098 | 4 815 229 | 61 399 719 |
| Population en 2011 | 58 718 | 1 012 735 | 4 916 069 | 63 070 344 |
| Poids dans la population totale du Var | 5,8% | - | +0,4% | +0,5% |
| Evolution annuelle moyenne de la population entre 2006 et 2011 | -0,8% | +0,6% | +0,4% | +0,5% |
| Evolution annuelle moyenne de la population entre 1968 et 2011 | +2,0% | +1,4% | +0,9% | +0,6% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de 0-14 ans dans la population totale | 14,5% | 16,2% | 17,1% | 18,3% |
| Proportion de 15-29 ans dans la population totale | 12,3% | 15,7% | 17,2% | 18,3% |
| Proportion de 30-44 ans dans la population totale | 16,7% | 18,1% | 19,0% | 19,9% |
| Proportion de 45-59 ans dans la population totale | 20,9% | 20,1% | 20,1% | 20,1% |
| Proportion de 60-74 ans dans la population totale | 21,7% | 18,3% | 16,2% | 14,4% |
| Proportion de 75 ans et plus dans la population totale | 14,0% | 11,5% | 10,4% | 9,1% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--------------------------|------|------|------|------|
| Indice de vieillissement | 1,85 | 1,37 | 1,15 | 0,96 |
|--------------------------|------|------|------|------|

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de personnes vivant seules parmi l'ensemble des ménages | 33,5% | 34,0% | 35,2% | 34,3% |
| Proportion de familles monoparentales parmi l'ensemble des ménages | 8,6% | 9,0% | 10,0% | 8,7% |
| Proportion de couples sans enfant parmi l'ensemble des ménages | 33,2% | 30,2% | 26,8% | 27,1% |
| Proportion de couples avec enfant(s) parmi l'ensemble des ménages | 22,2% | 24,3% | 25,2% | 27,3% |
| Proportion de ménages sans famille parmi l'ensemble des ménages | 2,5% | 2,5% | 2,8% | 2,6% |

source : INSEE-RP 2011.

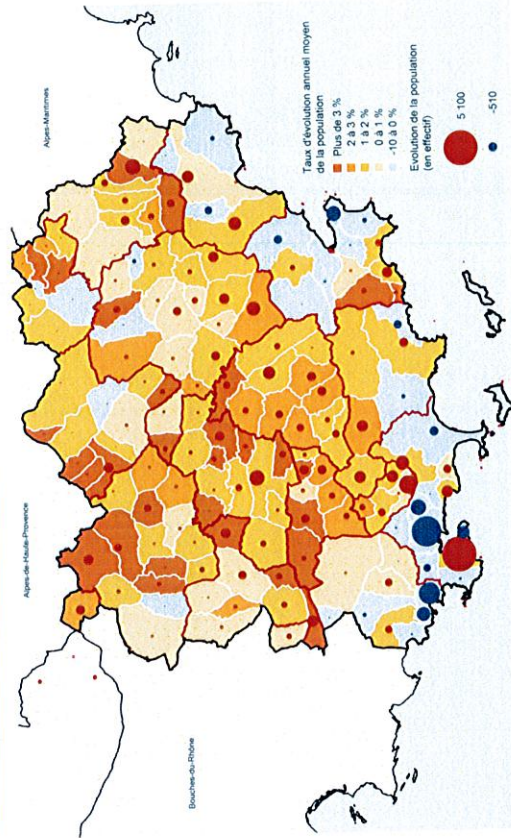
| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de ménages d'1 ou 2 personnes | 72,5% | 70,2% | 68,7% | 67,4% |
| Proportion de ménages de 3 ou 4 personnes | 24,1% | 25,0% | 26,0% | 26,5% |
| Proportion de ménages de 5 personnes et plus | 3,4% | 4,8% | 5,3% | 6,2% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|----------------------------|------|------|------|------|
| Taille moyenne des ménages | 2,12 | 2,18 | 2,20 | 2,25 |
|----------------------------|------|------|------|------|

source : INSEE-RP 2011.

Evolution annuelle de la population entre 2006 et 2011



source : INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Perte de population entre 2006 et 2011 ;
- Poids important des 60 ans et plus ;
- Proportion importante de couples sans enfant et de petits ménages (1-2 personnes).

Activité/emploi

| | CA Sud Sainte-Baume | Var | PACA | France Métropolitaine |
|---|------------------------|---------|-----------|--------------------------|
| Nombre de 15-64 ans | 34 283 | 618 694 | 3 089 699 | 40 625 960 |
| Actifs occupés | 61,7% | 60,4% | 60,8% | 63,7% |
| Chômeurs | 7,8% | 9,8% | 9,8% | 8,9% |
| Elèves, étudiants, stagiaires non rémunérés | 8,2% | 8,6% | 10,1% | 10,1% |
| Retraités, préretraités | 12,6% | 10,3% | 8,6% | 8,8% |
| Autres inactifs | 9,7% | 11,0% | 10,8% | 8,5% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|---|-------|-------|-------|-------|
| Proportion des actifs de 15-64 ans au chômage | 11,3% | 13,9% | 13,8% | 12,3% |
| Proportion de 15-64 ans inactifs (hors retraités et étudiants) | 12,2% | 13,5% | 13,3% | 10,5% |
| Proportion de 15-64 ans sans emploi (hors retraités et étudiants) | 22,1% | 25,5% | 25,3% | 21,5% |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|------------------------------------|--------|---------|-----------|------------|
| Nombre de 15-64 ans actifs occupés | 21 010 | 372 672 | 1 876 739 | 25 867 193 |
| En contrat précaire | 10,2% | 13,0% | 13,0% | 13,1% |
| En CDI | 70,5% | 72,3% | 73,7% | 76,1% |
| Non salariés | 19,3% | 14,7% | 13,3% | 10,8% |
| En temps partiel | 18,7% | 17,3% | 17,4% | 17,0% |

source : INSEE-RP 2011.

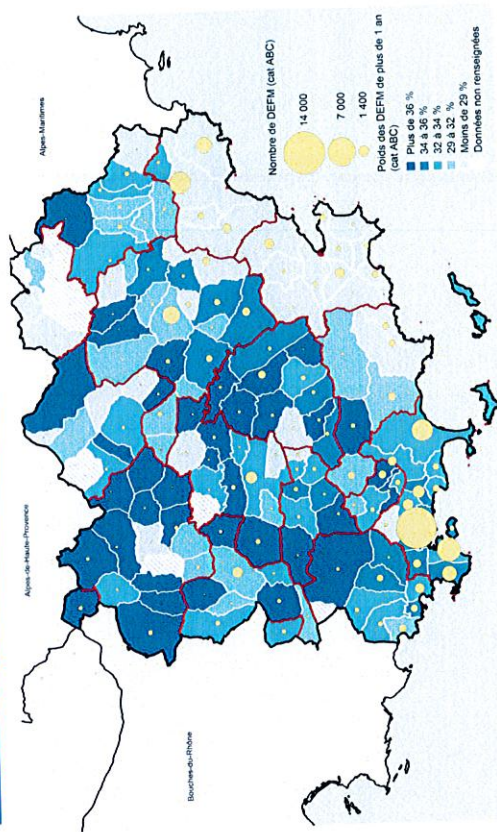
| | | | | |
|---|-------|--------|---------|-----------|
| Nombre de DEFM de longue durée | 1 272 | 23 400 | 133 100 | 1 627 800 |
| Proportion des DEFM de longue durée parmi l'ensemble des DEFM cat.ABC | 33,3% | 31,4% | 35,4% | 37,7% |

sources : Pôle Emploi, DARES, 2011.

Principales caractéristiques :

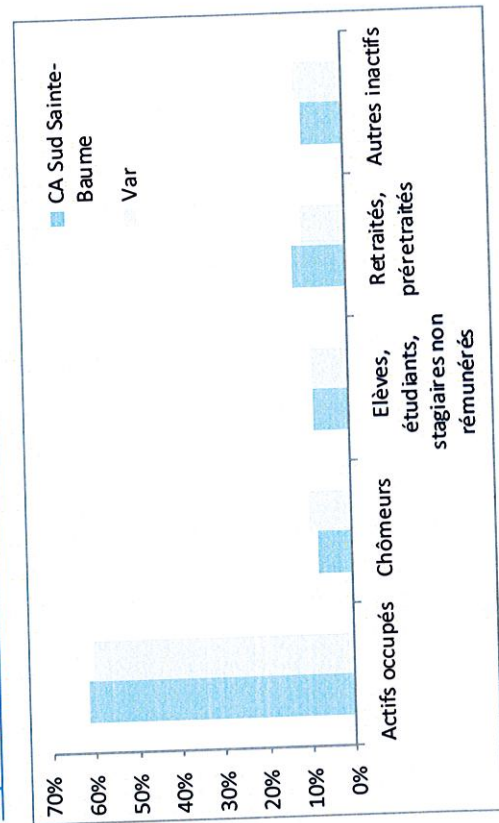
- Surreprésentation des retraités ;
- Niveaux de chômage et d'inactivité peu élevés ;
- Proportion assez importante de non salariés.

Nombre et proportion des DEFM de longue durée en 2011



source : Pôle Emploi, DARES, 2011.

Répartition des 15-64 ans selon le type d'activité en 2011



source : INSEE-RP 2011.

Revenus/minimas sociaux

| | CA Sud Sainte-Baume | Var | PACA | France métropolitaine |
|--|---------------------|----------|----------|-----------------------|
| Médiane du revenu disponible par unité de consommation | 22 098 € | 19 611 € | 19 406 € | 19 786 € |
| 1 ^{er} décile (en euros) du revenu disponible par unité de consommation | 11 442 € | 10 137 € | 9 728 € | 10 503 € |

source : INSEE-Dgflp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

| | | | | |
|---|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de ménages fiscaux non-imposés | 30,8% | 36,6% | 37,0% | 36,0% |
|---|-------|-------|-------|-------|

source : INSEE-Dgflp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

| Taux de pauvreté | De l'ensemble de la population | Des ménages dont le référent fiscal est âgé de moins de 30 ans | Des ménages dont le référent fiscal est âgé de 60 à 74 ans | Des ménages dont le référent fiscal est âgé de 75 ans ou plus | Des ménages propriétaires de leur logement | Des ménages locataires de leur logement |
|------------------|--------------------------------|--|--|---|--|---|
| | 11,1% | 20,5% | 7,2% | 8,2% | 6,8% | 19,6% |
| | 15,3% | 23,1% | 11,4% | 9,9% | 7,8% | 26,8% |
| | 16,9% | 24,1% | 13,0% | 11,7% | 7,9% | 28,5% |
| | 14,3% | 10,1% | 10,2% | 6,8% | 26,4% | - |

source : INSEE-Dgflp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

| | | | | |
|---|--------|---------|-----------|------------|
| Nombre de personnes couvertes par la CAF | 22 883 | 447 817 | 2 276 570 | 29 682 054 |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires à bas revenus | 6 196 | 148 364 | 803 094 | 8 854 700 |
| Nombre de personnes couvertes par un allocataire à bas-revenu / nombre de personnes couvertes par la CAF | 27,1% | 33,2% | 35,3% | 29,8% |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires travailleurs à bas-revenu | 3 589 | 74 386 | - | - |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires travailleurs à bas-revenu / nombre de personnes couvertes par la CAF | 15,7% | 16,7% | - | - |

source : CAF83 2013.

| | | | | |
|--|-------|---------|-----------|------------|
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires logement | 7 471 | 194 088 | 1 051 267 | 12 660 188 |
| Nombre de personnes couvertes par les allocataires logement / nombre de personnes couvertes par la CAF | 32,6% | 43,4% | 46,2% | 42,6% |

source : CAF83 2013.

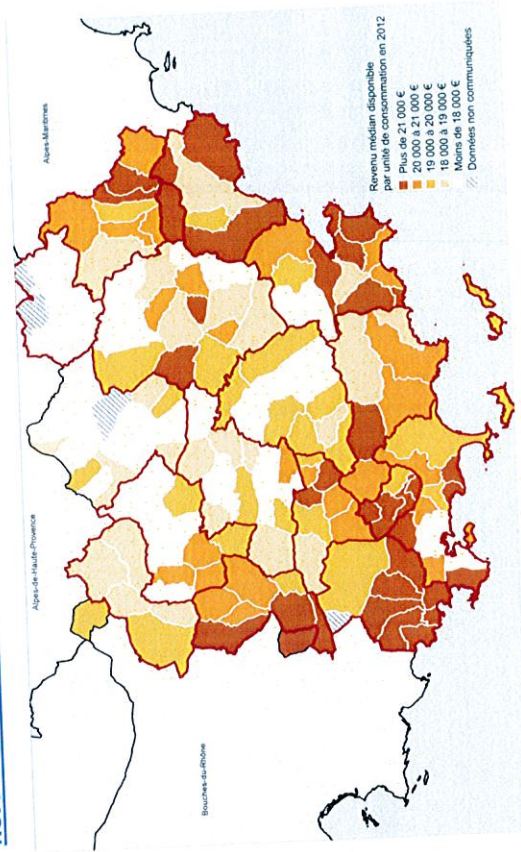
| | | | | |
|--|-------|--------|---------|-----------|
| Nombre de personnes couvertes par le RSA | 2 821 | 75 327 | 407 094 | 4 369 299 |
| Proportion de 0-64 ans couverts par le RSA | 6,6% | 9,6% | 10,4% | 8,4% |
| Proportion de 0-64 ans couverts par le RSA socle | 3,7% | 5,9% | 6,7% | 5,1% |

sources : CAF83 2013, INSEE-RP 2011.

| | | | | |
|--|------|--------|--------|---------|
| Nombre d'allocataires de l'AAH | 616 | 16 155 | 79 303 | 955 854 |
| Proportion d'allocataires de l'AAH parmi les 20-64 ans | 2,0% | 2,9% | 2,8% | 2,6% |

sources : CAF83 2013, INSEE-RP 2011.

Revenu médian disponible par unité de consommation en 2012



source : INSEE-Dgflp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012.

Principales caractéristiques :

- Revenus assez élevés par rapport à la moyenne varoise ;
- Taux de pauvreté nettement inférieur à la moyenne départementale ;
- Couverture faible par les prestations sociales.

Logement

| | CA Sud Sainte-Baume | Var | PACA | France Métropolitaine |
|--------------------------------------|---------------------|---------|-----------|-----------------------|
| Nombre de logements | 49 349 | 668 646 | 2 889 649 | 32 859 694 |
| Proportion de résidences principales | 55,3% | 67,8% | 75,4% | 83,2% |
| Proportion de résidences secondaires | 40,8% | 26,1% | 17,3% | 9,5% |
| Proportion de logements vacants | 4,0% | 6,1% | 7,3% | 7,3% |

source : INSEE-EP 2011

| | | | | |
|--|--------|---------|-----------|------------|
| Nombre de résidences principales | 27 278 | 453 459 | 2 179 281 | 27 347 624 |
| Proportion de résidences principales type maisons | 58,4% | 50,4% | 42,4% | 56,0% |
| Proportion de résidences principales type appartements | 40,0% | 48,8% | 55,9% | 42,2% |
| Proportion de résidences principales type autre | 1,5% | 0,9% | 1,7% | 1,8% |

source : INSEE-EP 2011

| | | | | |
|--|-----|-----|---|---|
| Nombre de résidences principales dans un bâtiment à usage autre qu'habitation pour 1 000 habitants | 4,3 | 4,4 | - | - |
| Nombre de résidences principales dans une construction provisoire pour 1 000 habitants | 8,5 | 3,2 | - | - |

source : INSEE-EP 2011

| | | | | |
|--------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Des propriétaires occupants | 64,8% | 59,1% | 54,5% | 57,8% |
| Du locatif privé non-meublé | 26,8% | 27,1% | 27,5% | 22,8% |
| Du locatif privé meublé | 1,6% | 2,5% | 3,1% | 2,4% |
| Du locatif HLM | 2,7% | 7,8% | 11,4% | 14,6% |
| Des ménages logés gratuitement | 4,1% | 3,6% | 3,6% | 2,5% |

source : INSEE-EP 2011

| | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales de 1 ou 2 pièces | 19,8% | 20,0% | 22,5% | 18,2% |
| Proportion de résidences principales de 3 ou 4 pièces | 53,2% | 56,0% | 55,1% | 46,2% |
| Proportion de résidences principales de 5 pièces ou plus | 26,9% | 24,0% | 22,4% | 35,5% |

source : INSEE-EP 2011

| | | | | |
|---|------|------|---|---|
| Proportion de rés. principales en sur-occupation légère | 3,2% | 3,6% | - | - |
| Proportion de rés. principales en sur-occupation lourde | 0,9% | 1,2% | - | - |

source : FLOCOM 2013

| | | | | |
|---|----------|----------|---|---|
| Prix loyer privé (€/m ² HT HC) | 12,8€ | 11,7€ | - | - |
| Prix loyer social (€/m ² HT HC) | 6,2€ | 5,5€ | - | - |
| Prix ancien - appartement (€/m ²) | 4 415€ | 3 174€ | - | - |
| Prix ancien - maison (€/lot) | 482 241€ | 395 274€ | - | - |

sources : Clameur 2015, RPLS 2014, Min. nat PERVERAL 2013

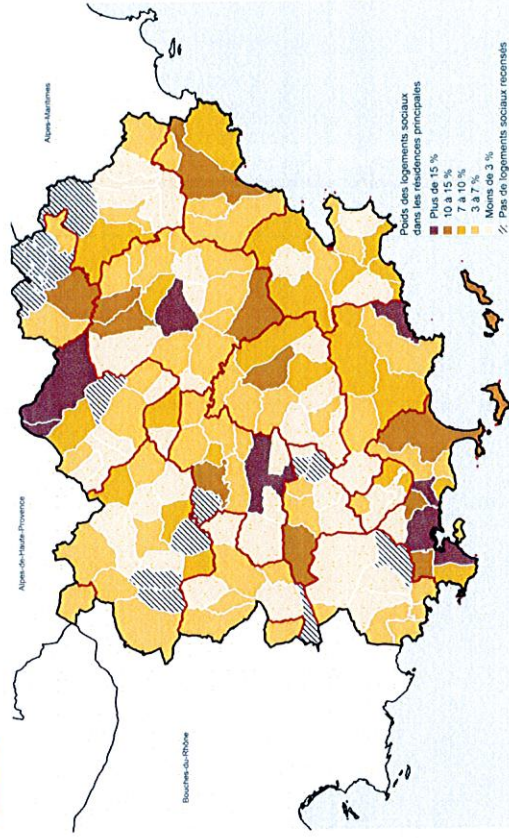
| | | | | |
|--|-------|--------|---|---|
| Nombre de logements sociaux | 1 205 | 50 829 | - | - |
| Nombre de logements sociaux pour 1 000 habitants | 20,2 | 49,3 | - | - |

source : DDTM83 2014

| | | | | |
|---------------------------------|-------|-------|---|---|
| F>77 PLA d'intégration | 14,1% | 1,5% | - | - |
| F>77 PLA LM / PLATS / PLAI | 3,7% | 1,8% | - | - |
| F<77 (80) HLM/O | 21,6% | 41,4% | - | - |
| F>77 PLA social / PLA ordinaire | 14,1% | 29,2% | - | - |
| Autres financements sociaux | 46,6% | 26,1% | - | - |

source : RPLS 2014

Proportions de logements sociaux parmi les résidences principales en 2011



sources : DDTM83 2014, INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Proportion importante de résidences secondaires ;
- Proportions de maisons et de propriétaires occupants supérieures à la moyenne départementale ;
- Loyers et prix de l'ancien élevés ;
- Faible poids des logements sociaux.

II. Le logement des personnes défavorisées

L'accès au logement

| | CA Sud Sainte-Baume | Var | Var hors-IPM |
|---|---------------------|--------|--------------|
| Nombre de demandes de logement social en cours | 1 775 | 27 405 | 12 824 |
| Nombre de demandes de logement social en cours pour 1 000 habitants | 30,0 | 27,1 | 21,9 |
| Nombre de demandes de logement social de personnes dépourvues de logement en cours pour 1 000 habitants | 5,1 | 5,1 | 4,0 |
| Proportion de demandes de logement social en cours datant de deux ans ou plus | 35,8% | 33,3% | 31,9% |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|------|------|------|
| De personnes âgées de moins de 25 ans pour 1 000 habitants de moins de 25 ans | 20,6 | 21,3 | 16,8 |
| De personnes âgées de 25-39 ans pour 1 000 habitants de 25-39 ans | 59,8 | 54,9 | 45,8 |
| De personnes âgées de 40-59 ans pour 1 000 habitants de 40-59 ans | 45,2 | 41,4 | 33,4 |
| De personnes âgées de 60-74 ans pour 1 000 habitants de 60-74 ans | 31,4 | 24,6 | 19,0 |
| De personnes âgées de 75 ans et plus pour 1 000 habitants de 75 ans et plus | 11,6 | 9,5 | 8,4 |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| D'isolés pour 1 000 isolés | 84,5 | 68,9 | 59,9 |
| De couples sans enfant pour 1 000 couples sans enfant | 21,8 | 22,5 | 16,8 |
| De couples avec enfant(s) pour 1 000 couples avec enfant(s) | 50,5 | 57,4 | 46,7 |
| De familles monoparentales pour 1 000 familles monoparentales | 207,9 | 180,8 | 172,2 |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|------|-------|------|
| De ménages de deux personnes pour 1 000 ménages de deux personnes | 46,9 | 43,0 | 34,1 |
| De ménages de trois personnes pour 1 000 ménages de trois personnes | 79,3 | 71,5 | 60,9 |
| De ménages de quatre personnes pour 1 000 ménages de quatre personnes | 52,7 | 60,5 | 49,5 |
| De ménages de cinq personnes ou plus pour 1 000 ménages de cinq personnes ou plus | 60,1 | 102,4 | 80,0 |

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|----|-------|-------|
| Nombre de demandes de logement social satisfaites | 74 | 3 450 | 1 441 |
|---|----|-------|-------|

sources : DDTM83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

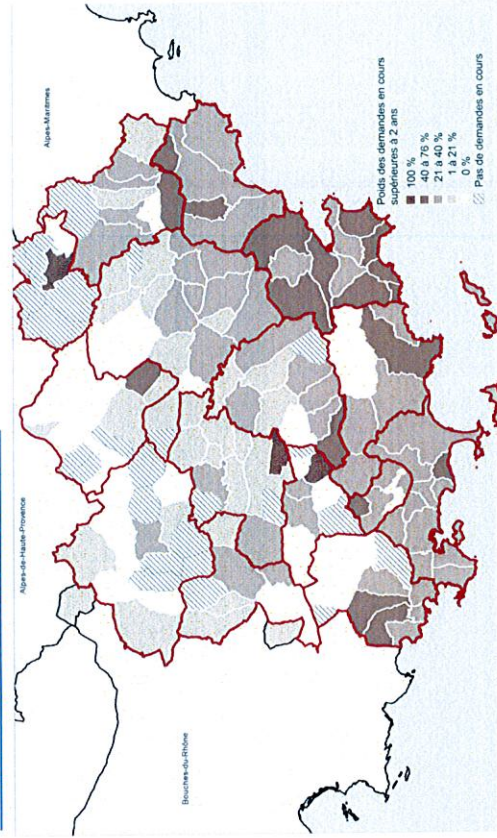
| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Nombre de sollicitations au FSL concernant l'accès au logement | 100 | 3 345 | 1 608 |
| Nombre de sollicitations au FSL concernant l'accès au logement pour 1 000 habitants | 1,7 | 3,3 | 2,7 |
| Proportion de sollicitations au FSL concernant l'accès au logement ayant donné lieu à un accord | 75,0% | 81,3% | 80,4% |
| Proportion de sollicitations récurrentes au FSL concernant l'accès au logement | 6,2% | 7,0% | 7,8% |

sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|--|-----|-----|-----|
| Nombre de ménages accompagnés par l'ASILL pour une recherche de logement autonome | 17 | 679 | 234 |
| Nombre de ménages accompagnés par l'ASILL pour une recherche de logement autonome pour 1 000 ménages | 0,6 | 1,5 | 0,9 |

sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

Proportion de demandes de logement social en cours datant de deux ans ou plus, fin 2014



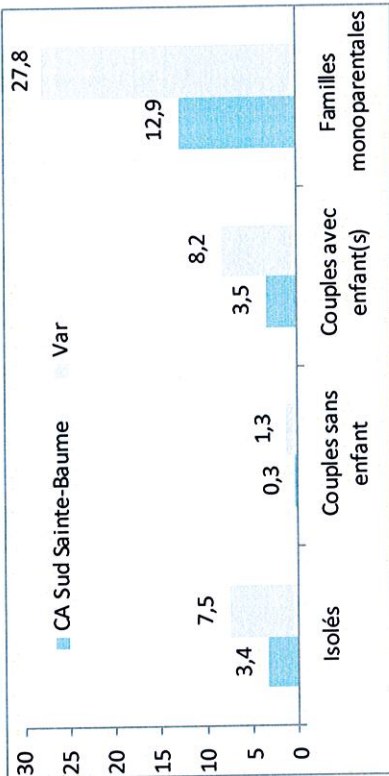
sources : DDCS83 2014, INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Demande de logement social assez élevée ;
- Surreprésentation des 60 ans et plus, des isolés et des familles monoparentales parmi les demandeurs ;
- Faible recours au FSL concernant l'accès au logement ;
- Faible proportion de réponses positives aux sollicitations du FSL.

Le maintien dans le logement

Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer pour 1 000 ménages en 2014, selon le type de ménage



sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Peu de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer ;
- Faible recours au FSL concernant le maintien dans le logement ;
- Proportion assez importante de sollicitations récurrentes au FSL concernant le maintien dans le logement.

| | CA Sud Sainte-Baume | Var | Var hors TPM |
|---|---------------------|-------|--------------|
| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | 85 | 3 344 | 1 253 |
| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer pour 1 000 habitants | 1,4 | 3,3 | 2,1 |
| Proportion d'allocataires bénéficiant d'une allocation logement parmi les allocataires sollicitant la CAF concernant des impayés de loyer | 82,4% | 81,7% | 79,5% |

sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | D'allocataires de - de 25 ans pour 1 000 habitants de - de 25 ans | D'allocataires de 25-39 ans pour 1 000 habitants de 25-39 ans | D'allocataires de 40-59 ans pour 1 000 habitants de 40-59 ans | D'allocataires de 60 ans ou + pour 1 000 habitants de 60 ans ou + |
|--|---|---|---|---|
| | 0,3 | 1,4 | 1,0 | 1,0 |
| | 3,5 | 6,6 | 4,6 | 4,6 |
| | 2,8 | 6,3 | 3,9 | 3,9 |
| | 0,5 | 1,4 | 0,8 | 0,8 |

sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | D'isolés pour 1 000 isolés | De couples sans enfant pour 1 000 couples sans enfant | De couples avec enfant(s) pour 1 000 couples avec enfant(s) | De familles monoparentales pour 1 000 habitants de familles monoparentales |
|--|----------------------------|---|---|--|
| | 3,4 | 7,5 | 5,2 | 5,2 |
| | 0,3 | 1,3 | 0,7 | 0,7 |
| | 3,5 | 8,2 | 5,5 | 5,5 |
| | 12,9 | 27,8 | 20,5 | 20,5 |

sources : CAF83 2014, INSEE-RP 2011.

| Nombre de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer | Nombre de sollicitations du FSL concernant un maintien dans le logement | Nombre de sollicitations du FSL concernant un maintien dans le logement pour 1 000 habitants | Proportion de sollicitations au FSL concernant le maintien dans le logement ayant donné lieu à un accord | Proportion de sollicitations récurrentes au FSL concernant le maintien dans le logement |
|--|---|--|--|---|
| | 18 | 872 | 363 | 363 |
| | 0,3 | 0,9 | 0,6 | 0,6 |
| | 61,1% | 69,6% | 64,2% | 64,2% |
| | 11,8% | 8,5% | 6,2% | 6,2% |

sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011.

L'habitat indigne

| | CA Sud Sainte-Baume | Var | Var hors TPM |
|---|---------------------|--------|--------------|
| Population résidant dans le PPPI * | 1 932 | 54 801 | 33 916 |
| Proportion de la population résidant dans le PPPI * | 4,0% | 5,2% | 5,5% |

sources : FILOCOM 2011, INSEE-RP 2011.

| | | |
|--|-------|-------|
| Proportion de ménages dont le référent a moins de 25 ans résidant dans le PPPI * | 19,6% | 19,8% |
| Proportion de ménages dont le référent a 60 ans ou plus résidant dans le PPPI * | 4,7% | 4,9% |
| Proportion de ménages d'une personne résidant dans le PPPI * | 8,4% | 8,8% |
| Proportion de ménages de 6 personnes ou plus résidant dans le PPPI * | 11,5% | 12,0% |

sources : FILOCOM 2011, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Proportion de résidences principales sans confort | 1,2% | 1,6% | 1,7% |
| Proportion de résidences principales avec confort partiel | 23,7% | 23,0% | 22,1% |

source : FILOCOM 2013.

| | | | |
|--|-----|-----|-----|
| Nombre de personnes résidant dans un bâtiment à usage autre qu'habitation pour 1 000 habitants | 3,9 | 4,4 | 4,4 |
| Nombre de personnes résidant dans une construction provisoire pour 1 000 habitants | 7,8 | 3,1 | 4,7 |

source : INSEE-RP 2011.

| | | | |
|--------------------------------|----|-----|-----|
| Nombre de signalements à l'ARS | 20 | 240 | 172 |
| Nombre d'arrêtés de l'ARS | 1 | 84 | 49 |

source : ARS 2014.

| | | | |
|---|----|-----|----|
| Nombre de consultations à l'ADIL concernant un logement indigne et non décent | 13 | 276 | 73 |
|---|----|-----|----|

source : ADIL 2014.

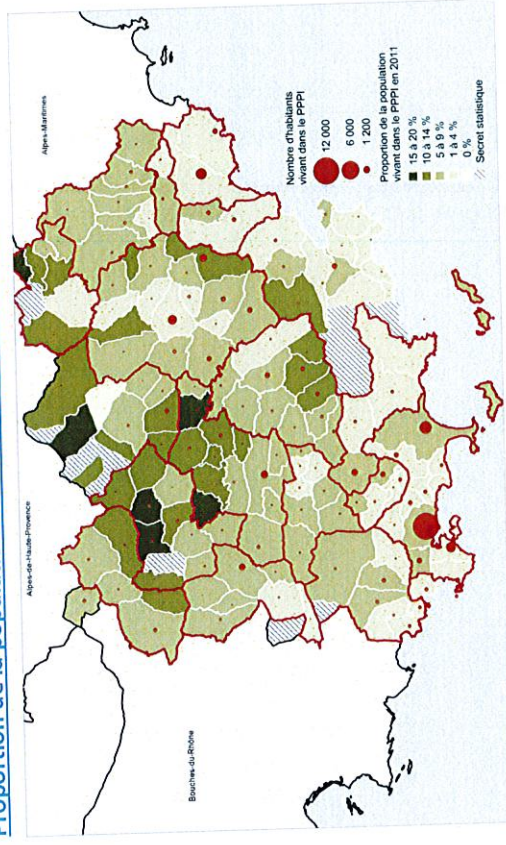
| | | | |
|---|---|-----|-----|
| Nombre de logements indignes parmi les logements subventionnés par l'ANAH | 0 | 343 | 326 |
|---|---|-----|-----|

source : ANAH 2013.

| | | | |
|--|----|-----|-----|
| Nombre de visites techniques du PACT dans le cadre du repérage des logements indécents ou indignes | 12 | 211 | 127 |
|--|----|-----|-----|

source : PACT 2013.

Proportion de la population vivant dans le PPPI en 2011



sources : FILOCOM 2011, INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

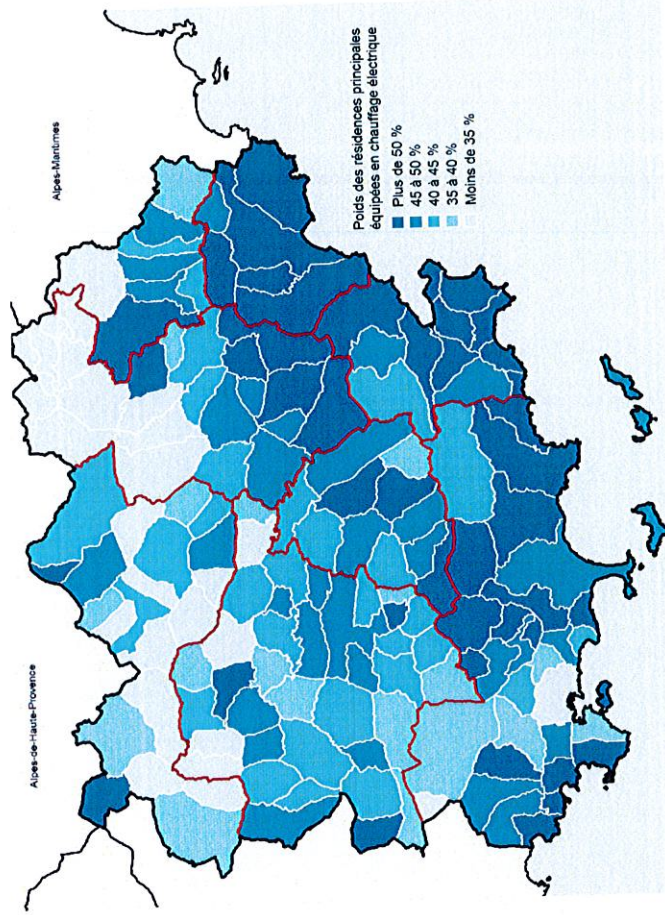
- Faible proportion de la population résidant dans le parc privé partiellement indigne ;
- Proportion importante de personnes résidant dans une construction provisoire ;
- Peu de sollicitation des dispositifs d'aide.

La précarité énergétique

| | CA Sud Sainte-Baume | Var | Var hors TPM |
|--|---|-------|--------------|
| Proportion de résidences principales construites avant 1975 source : FLOCOM 2013. | | | |
| Proportion de résidences principales de type | Maisons < 100 m ² | 28,7% | 27,2% |
| | Maisons 100 m ² et + | 30,6% | 23,6% |
| | Appartements < 40 m ² | 8,4% | 9,5% |
| | Appartements 40 m ² et plus | 32,3% | 39,7% |
| source : INSEE-RP 2011. | | | |
| Proportion de résidences principales privées | Classe cadastrale 6 | 20,7% | 25,6% |
| | Classes cadastrales 7 et 8 | 1,2% | 2,1% |
| source : FLOCOM 2013. | | | |
| Proportion de résidences principales avec combustible principal | Chauffage urbain | 0,1% | 1,0% |
| | Gaz de ville ou de réseau au logement | 13,1% | 20,4% |
| | Fioul (mazout) | 10,4% | 10,8% |
| | Électricité | 59,8% | 52,5% |
| | Gaz en bouteilles ou en citerne | 4,3% | 2,8% |
| | Autre (bois) | 12,2% | 12,5% |
| | | | 17,4% |
| source : INSEE-RP 2011. | | | |
| Taux de pauvreté de l'ensemble de la population | | | |
| source : INSEE-Dgfp, CNAF, CNAV, CCMSA, 2012. | | | |
| Proportion de ménages sous le seuil de pauvreté Filocom | | | |
| source : FLOCOM 2013. | | | |
| Proportion de DPE effectués dans le logement locatif social | Nombre de DPE effectués dans le logement locatif social | 675 | 33 875 |
| | Nombre de DPE énergie notes D, E, F ou G pour 1 000 diagnostics dans le logement locatif social | 333,3 | 303,1 |
| | Nombre de DPE GES notes D, E, F ou G pour 1 000 diagnostics dans le logement locatif social | 480,0 | 302,4 |
| | | | 193,3 |
| | | | 193,3 |
| source : RPLS 2014. | | | |
| Proportion de résidences principales privées éligibles aux aides de TANAH | Nombre de sollicitations du FSE | 230 | 6 133 |
| | Nombre de sollicitations du FSE pour 1 000 habitants | 3,9 | 6,0 |
| | Nombre de sollicitations du FSE pour facture d'électricité pour 1 000 habitants | 3,6 | 5,0 |
| | Nombre de sollicitations du FSE pour facture de gaz pour 1 000 habitants | 0,4 | 1,2 |
| | | | 0,5 |
| sources : Conseil départemental 83 2014, INSEE-RP 2011. | | | |
| Proportion de résidences principales privées éligibles aux aides de TANAH | Logement individuel en propriété occupante (avant 1975) * | 34,9% | 41,1% |
| | Logement collectif en propriété occupante (avant 1975) * | 42,4% | 49,4% |
| source : FLOCOM 2011. | | | |

* Données uniquement disponibles pour la composition 2011 des EPCI (voir composition communale).

Équipement des résidences principales en chauffage électrique en 2011



source : INSEE-RP 2011.

Principales caractéristiques :

- Proportion de résidences principales construites avant 1975 inférieure à la moyenne départementale ;
- Proportion assez importante de grandes maisons ;
- Utilisation très fréquente de l'électricité comme combustible ;
- Poids élevé de diagnostics énergie et GES notés D, E, F ou G dans le parc locatif social ;
- Faible sollicitation du fonds de solidarité énergie.

III. Les dispositifs d'hébergement et de logement adapté

L'offre d'hébergement et de logement adapté

Répartition des places d'hébergement et de logement adapté dans l'EPCI fin 2014.

selon le type de structure

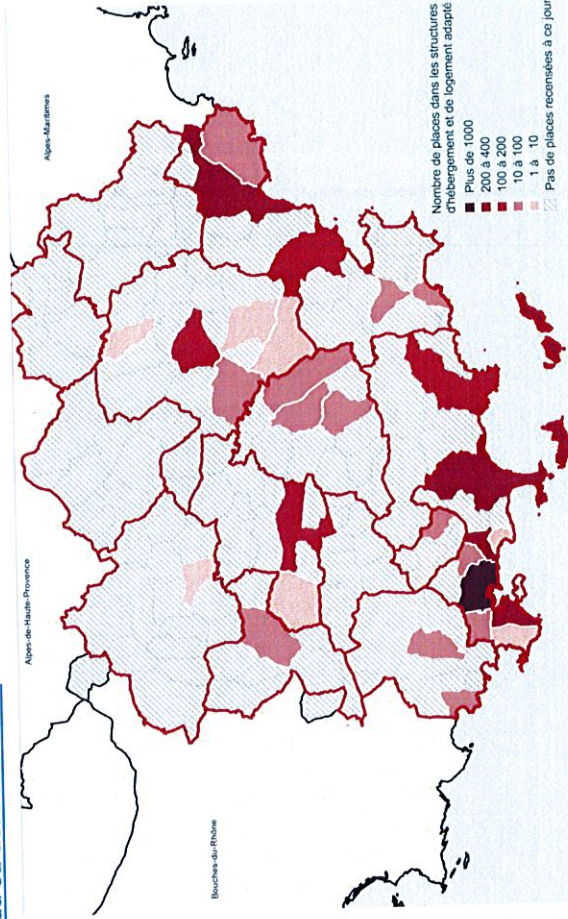
| Type de structure | Nombre de places | Répartition des places de l'EPCI | Proportion dans l'ensemble des places du département |
|--|------------------|----------------------------------|--|
| Unité d'hébergement d'urgence | 0 | 0% | 0% |
| Hébergement de stabilisation | 0 | 0% | 0% |
| Centre d'accueil de demandeurs d'asile | 0 | 0% | 0% |
| Centre d'hébergement et de réinsertion sociale | 0 | 0% | 0% |
| Appartement "aide au logement temporaire" | 0 | 0% | 0% |
| Maison relais | 12 | 26% | 7% |
| Foyer de travailleurs migrants | 0 | 0% | 0% |
| Foyer de jeunes travailleurs | 0 | 0% | 0% |
| Résidence sociale | 35 | 74% | 2% |
| Total | 47 | 100% | 1% |

sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014.

Liste des structures d'hébergement et de logement adapté

| Structure | Nom de la structure | Commune | Nombre de places au 31/12/2014 |
|---------------------|------------------------------|-------------------|--------------------------------|
| Maison relais | Méditerranée Larges Horizons | Le Beausset | 12 |
| Résidences sociales | API Provence | Saint-Cyr-sur-Mer | 30 |
| Résidences sociales | Résidence Pont des Anges | Saint-Cyr-sur-Mer | 5 |

Nombre de places au sein des dispositifs d'hébergement et de logement adapté au 31 décembre 2014



sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014.

On compte également 169 places en intermédiation locative dans le département.

Principales caractéristiques :

- Deux résidences sociales et une maison relais dans l'EPCI ;
- Un total de 47 places réparties sur les trois structures.

L'activité du 115

| | CA Sud Saint-Baume | Var | Var hors TPM |
|---|--------------------|--------|--------------|
| Nombre de demandes adressées au 115 | 58 | 13 158 | 1 840 |
| Poids du territoire dans l'ensemble des demandes adressées au 115 dans le département | 0,4% | - | 14,0% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|-----|-------|-----|
| Nombre de personnes en demande au 115 | 43 | 3 528 | 985 |
| Nombre de personnes en demande au 115 pour 1 000 habitants | 0,7 | 3,5 | 1,7 |

sources : SIAO83 2014, INSEE-RP 2011.

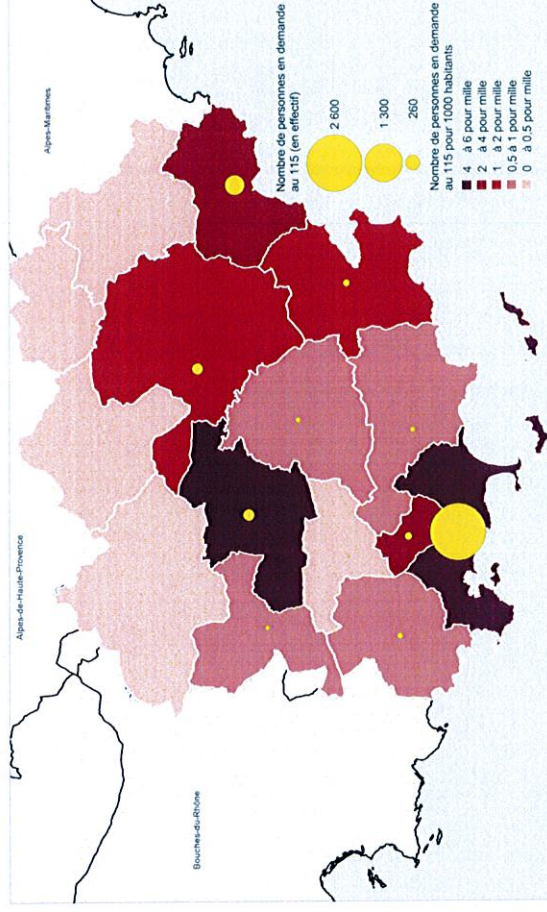
| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Proportion de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure | 69,0% | 65,2% | 68,1% |
| Proportion de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure du fait de l'abandon des démarches par le ménage | 22,4% | 21,6% | 22,7% |
| Proportion de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure par absence de place correspondant aux caractéristiques du ménage | 46,6% | 43,7% | 45,4% |

source : SIAO83 2014.

| | | | | |
|---|--|-------|-------|-------|
| Proportion parmi les personnes en demande | D'hommes seuls | 60,5% | 54,8% | 57,4% |
| | De femmes seules | 18,6% | 13,9% | 13,6% |
| | De personnes vivant au sein d'un couple avec enfant(s) | 14,0% | 10,5% | 7,8% |
| | De familles monoparentales | 2,3% | 13,4% | 14,3% |
| | De personnes vivant au sein d'un autre type de ménage | 4,7% | 7,4% | 6,9% |

source : SIAO83 2014.

Nombre de personnes en demande au 115 pour 1 000 habitants en 2014



sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RRP 2011.

Principales caractéristiques :

- Faible demande au 115 ;
- Proportion assez importante de demandes n'ayant pas abouti à une entrée en structure ;
- Surreprésentation des isolés sans enfant parmi les demandeurs.

Nota : Si une personne appelle plusieurs fois le 115 en une journée, une seule demande sera comptabilisée. Une personne peut néanmoins faire plusieurs demandes au cours de l'année.

L'activité du SIAO

| | CA Sud Sainte-Baume | Var | Var hors TPM |
|--|---------------------|-------|--------------|
| Nombre de demandes adressées au SIAO | 40 | 4 399 | 1 393 |
| Poids du territoire dans l'ensemble des demandes adressées au SIAO dans le département | 0,9% | - | - |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|---|-----|-------|-------|
| Nombre de personnes en demande au SIAO | 39 | 3 374 | 1 127 |
| Nombre de personnes en demande au SIAO pour 1 000 habitants | 0,7 | 3,3 | 1,9 |

sources : SIAO83 2014, INSEE-RP 2011.

| | | | |
|---|-------|-------|-------|
| Nombre de demandes au SIAO qualifiées en demande d'hébergement | 65,0% | 65,0% | 61,3% |
| Nombre de demandes au SIAO qualifiées en demande de logement adapté | 35,0% | 35,0% | 38,7% |

source : SIAO83 2014.

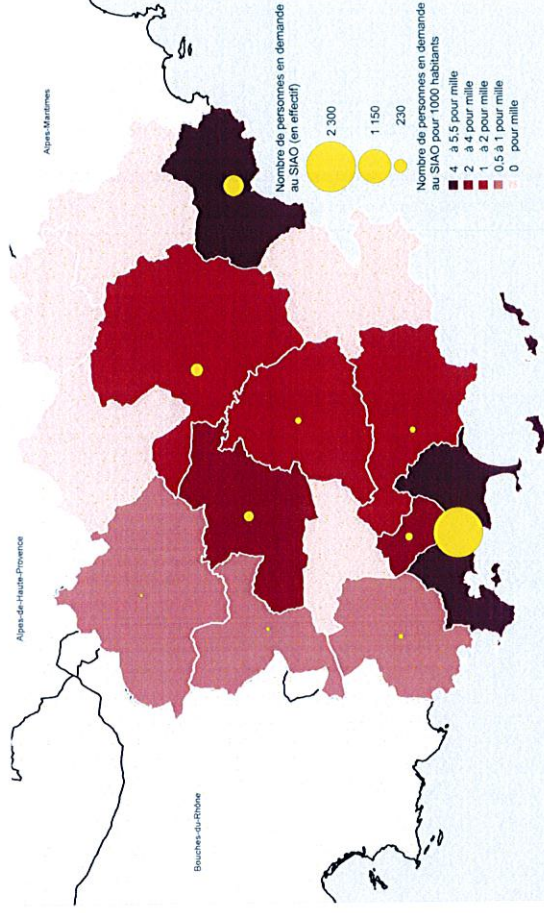
| | | | |
|--|-------|-------|-------|
| Proportion de demandes d'hébergement n'ayant pas abouti à une entrée en structure | 65,4% | 68,0% | 67,9% |
| Proportion de demandes de logement adapté n'ayant pas abouti à une entrée en structure | 85,7% | 80,5% | 84,5% |

source : SIAO83 2014.

| | | | | |
|---|--|-------|-------|-------|
| Proportion parmi les personnes en demande | D'hommes seuls | 38,5% | 34,9% | 33,4% |
| | De femmes seules | 15,4% | 14,8% | 11,4% |
| | De personnes vivant au sein d'un couple avec enfant(s) | 12,8% | 12,8% | 13,9% |
| | De familles monoparentales | 33,3% | 30,6% | 34,3% |
| | De personnes vivant au sein d'un autre type de ménage | 0,0% | 6,9% | 7,0% |

source : SIAO83 2014.

Nombre de personnes en demande au SIAO pour 1 000 habitants



sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RRP 2011.

Principales caractéristiques :

- Faible demande au SIAO ;
- Proportion de demandes de logement adapté n'ayant pas abouti supérieure à la moyenne départementale ;
- Surreprésentation des isolés.

Les publics spécifiques

Poids des publics spécifiques parmi les demandeurs au SIAO et 115

| | CA Sud Sainte-Baume | Var | Var hors TPM |
|---|---------------------|-------|--------------|
| Victimes de violence | | | |
| Nombre de victimes de violence parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 6 | 349 | 149 |
| Proportion de victimes de violence parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 7,3% | 5,1% | 7,0% |
| Proportion de victimes de violence parmi les femmes seules sans enfant en demande au SIAO et 115 | 21,4% | 9,0% | 11,4% |
| Proportion de victimes de violence parmi les femmes seules avec enfant(s) en demande au SIAO et 115 | 21,4% | 16,3% | 20,8% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandes de personnes victimes de violence | 83,3% | 75,5% | 73,6% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|---|---|-------|-------|
| Demandeurs d'asile | | | |
| Nombre de demandeurs d'asile parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 0 | 45 | 9 |
| Proportion de demandeurs d'asile parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | - | 0,7% | 0,4% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandes de personnes en demande d'asile | - | 61,0% | 75,0% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|--------|-------|-------|
| Sortants d'hôpitaux | | | |
| Nombre de sortants d'hôpitaux parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 2 | 126 | 53 |
| Proportion de sortants d'hôpitaux parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 2,4% | 1,8% | 2,5% |
| Proportion de sortants d'hôpitaux généraux parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 2,4% | 1,1% | 1,5% |
| Proportion de sortants d'hôpitaux psychiatriques parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 0,0% | 0,8% | 1,0% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandes de sortants d'hôpitaux | 100,0% | 74,2% | 80,9% |

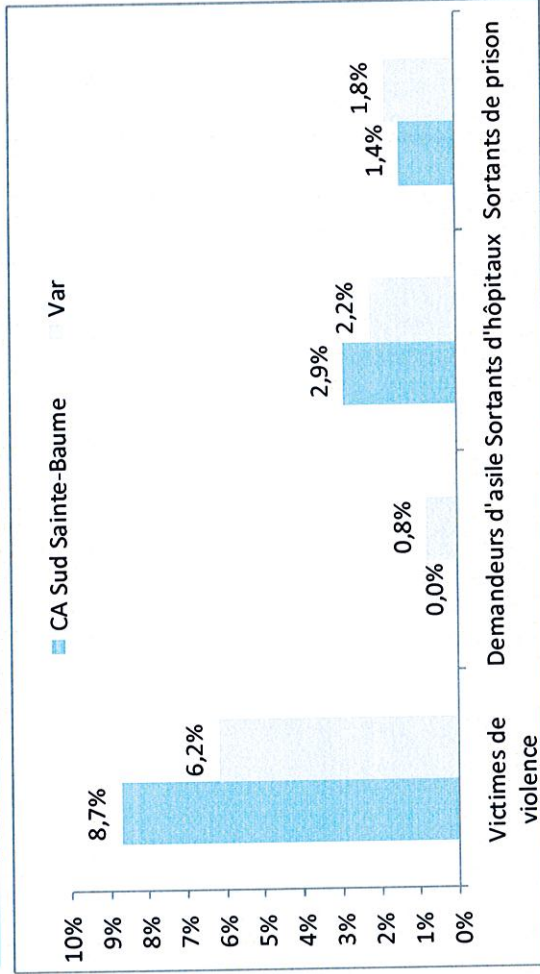
source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|--------|-------|-------|
| Sortants de prison | | | |
| Nombre de sortants de prison parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 1 | 103 | 32 |
| Proportion de sortants de prison parmi les personnes en demande au SIAO et 115 | 1,2% | 1,5% | 1,5% |
| Proportion de réponses négatives apportées aux demandes de sortants de prison | 100,0% | 75,8% | 78,4% |

source : SIAO83 2014.

| | | | |
|--|---|-------|------|
| Mises à l'abri | | | |
| Nombre de mises à l'abri | 0 | 566 | 38 |
| Proportion de mises à l'abri parmi l'ensemble des entrées en structure | - | 16,0% | 7,9% |

source : SIAO83 2014.



sources : SIAO83 2014, DDCS83 2014, INSEE-RRP 2011.

Principales caractéristiques :

- Présence faible des publics spécifiques dans le dispositif ;
- Résultats peu significatifs, du fait du faible volume de demandes émanant des publics spécifiques dans l'EPCI.

Synthèse

Données de cadrage :

- Perte de population entre 2006 et 2011 ;
- Poids important des 60 ans et plus ;
- Niveaux de chômage et d'inactivité peu élevés ;
- Taux de pauvreté nettement inférieur à la moyenne départementale ;
- Proportion importante de résidences secondaires.

Le logement des personnes défavorisées :

- Demande de logement social assez élevée ;
- Peu de sollicitations de la CAF concernant des impayés de loyer ;
- Faible proportion de la population résidant dans le parc privé potentiellement indigne ;
- Proportion importante de personnes résidant dans une construction provisoire ;
- Utilisation très fréquente de l'électricité comme combustible.

Les dispositifs d'hébergement et de logement adapté :

- Un total de 47 places réparties sur les trois structures ;
- Faible demande au 115 et au SIAO ;
- Surreprésentation des isolés sans enfant parmi les demandeurs.

Lexique

Actifs : regroupent la population active occupée (appelée aussi « population en emploi ») et les chômeurs. La proportion de chômeurs telle qu'elle est calculée dans les documents rap- porte donc les effectifs de chômeurs au 1^{er} janvier à l'effectif des actifs à la même date.

Accompagnement Social Lié au Logement (ASLL) : a pour but, dans une logique d'insertion et non d'urgence, d'améliorer les conditions d'accès et de maintien dans un logement pé- renne des ménages qui en étaient jusqu'alors durablement ou momentanément exclus. Quatre types de mesures peuvent être mis en œuvre, portant sur l'accès au logement, le maintien, l'insertion ou l'accompagnement social du ménage.

Allocataires à bas-revenus : selon la CAF, sont considérés comme « allocataires à bas- revenus » les allocataires de la branche Famille dont le revenu par unité de consommation (RUC) est inférieur à 60% du revenu par unité de consommation médian en France métropo- litaine. En 2013, ce seuil était de 1 021 € par mois.

Allocation Adulte Handicapé (AAH) : permet d'assurer un revenu minimum à un adulte en situation de handicap. Elle peut être complétée par le complément de ressources ou la ma- joration pour la vie autonome. Le complément de ressources est destiné à compenser l'ab- sence durable de revenu d'activité d'une personne dans l'incapacité quasi absolue de travail- ler.

Bâtiment à usage autre qu'habitation : immeuble collectif à usage autre que d'habitation (usines, bureaux, commerces, bâtiments publics, etc.).

Catégories cadastrales : elles sont issues d'une classification établie par la Direction géné- rale des finances publiques, qui vise à évaluer la qualité globale des logements, à partir de critères ayant trait à leur architecture, à la qualité de construction et aux équipements. Il existe huit catégories, allant de la première « Grand luxe » à la dernière « Très médiocre ». Les catégories concernées par le PPPI sont les 6, 7 et 8, « ordinaire », « médiocre » et « très médiocre ».

Construction provisoire : installation servant de logement, mais n'étant pas prévue pour une occupation à l'année (cabane, caravane, mobile home).

Contrat précaire : concerne les emplois à durée limitée (stages, apprentissage, emplois en CDD ou en intérim, etc.)

DEFM de longue durée : demandes d'emploi en fin de mois datant d'un an ou plus.

Fonds de solidarité Energie (FSE) : volet du FSL (voir plus bas) qui a pour objectif d'apporter une aide financière aux ménages occupant régulièrement leur logement et en situation de précarité, afin de les aider à solder leur impayé de facture d'énergie et de préserver ou de garantir leur accès à l'énergie dans le logement.

Fonds de Solidarité Logement (FSL) : « le Département accorde des aides financières et des mesures d'accompagnement social aux personnes éprouvant des difficultés à accéder ou se maintenir dans un logement adapté par l'intermédiaire du FSL » (Définition Conseil Départe- mental du Var).

Inactifs : selon la définition de l'Insee, « On définit conventionnellement les inactifs comme les personnes qui ne sont ni en emploi (BIT) ni au chômage : jeunes de moins de 15 ans, étu- diants, retraités, hommes et femmes au foyer, personnes en incapacité de travailler... ». Les « autres inactifs » excluent les jeunes de moins de 15 ans, les étudiants et les retraités.

Indice de vieillissement : rapport de la population des 60 ans et plus à celle des moins de 20 ans. Un indice autour de 100 indique que les 60 ans ou plus et les moins de 20 ans sont présents dans à peu près les mêmes proportions sur le territoire. Plus l'indice est faible, plus le rapport est favorable aux jeunes, plus il est élevé, plus il est favorable aux personnes âgées.

Médiane : la médiane est la valeur qui partage cette distribution en deux parties égales. Ain- si, pour le revenu disponible par unité de consommation, 50 % des personnes appartiennent à un ménage qui déclare un revenu par UC inférieur à cette valeur.

Ménage : « De manière générale, un ménage, au sens statistique du terme, désigne l'en- semble des occupants d'un même logement sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté (en cas de cohabitation, par exemple). Un ménage peut être composé d'une seule personne. » (Définition Insee)

Parc Privé Potentiellement Indigne (PPPI) : Le PPPI regroupe les résidences principales pri- vées de catégorie cadastrale 6 (« ordinaire ») occupées par un ménage dont le revenu est inférieur ou égal à 70% du seuil de pauvreté Filocom (PPPI-B1), et les résidences principales privées de catégories cadastrale 7 et 8 (« médiocre » et « très médiocre ») occupées par un ménage dont le revenu est inférieur ou égal à 150% du seuil de pauvreté Filocom (PPPI-B2).

Population couverte : regroupe les titulaires d'une allocation, ainsi que leur éventuel con- joint et ayant-droits.

Lexique (suite)

Premier décile : pour le revenu disponible, 10 % des personnes appartiennent à un ménage qui déclare un revenu par UC inférieur à cette valeur.

Revenu de Solidarité Active (RSA) : assure aux personnes sans ressources ou disposant de faibles ressources un niveau minimum de revenu variable selon la composition du foyer. Le RSA est ouvert, sous certaines conditions, aux personnes âgées d'au moins 25 ans et aux personnes âgées de 18 à 24 ans si elles sont parents isolés ou justifient d'une certaine durée d'activité professionnelle.

Revenu disponible : « Le revenu disponible d'un ménage comprend les revenus d'activité, les revenus du patrimoine, les transferts en provenance d'autres ménages et les prestations sociales (y compris les pensions de retraite et les indemnités de chômage), nets des impôts directs. Quatre impôts directs sont généralement pris en compte : l'impôt sur le revenu, la taxe d'habitation et les contributions sociales généralisées (CSG) et contribution à la réduction de la dette sociale (CRDS). » (Définition Insee).

Sans emploi : les effectifs de 15-64 ans sans emploi regroupent les chômeurs et les inactifs. On calcule leur proportion parmi les 15-64 ans en rapportant leur effectif à l'effectif d'actifs et d'inactifs hors-retraités et étudiants.

Seuil de pauvreté Filocom : correspond à la demi-médiane du revenu net par unité de consommation pour la France métropolitaine, soit 8 489 € pour 2013.

Service Intégré d'Accueil et d'Orientation (SIAO) : définis par la circulaire du 8 avril 2010, les SIAO doivent assurer l'égalité face aux services rendus en matière d'hébergement et de logement adapté, ainsi que l'adaptabilité des prestations aux besoins des personnes. Le SIAO intègre le 115. Néanmoins, dans ce document nous considérerons les demandes adressées au SIAO comme les sollicitations du service par les travailleurs sociaux via une fiche de demande d'hébergement et de logement adapté, par opposition aux demandes 115 qui sont faites par le ménage lui-même par le biais du numéro d'urgence.

Sur-occupation lourde/légère : définie par Filocom comme le fait de disposer d'une superficie habitable de moins de 9 m² par personne (sur-occupation lourde). La sur-occupation légère correspond à une superficie habitable de moins de 16 m² pour la première personne et de moins de 11 m² pour les personnes suivantes.

Taux de pauvreté : « correspond à la proportion d'individus (ou de ménages) dont le niveau de vie est inférieur pour une année donnée à un seuil, dénommé seuil de pauvreté (exprimé en euros) (...). Dans l'approche en termes relatifs, le seuil de pauvreté est déterminé par rapport à la distribution des niveaux de vie de l'ensemble de la population. On privilégie en Europe le seuil de 60% du niveau de vie médian. » (Définition Insee)

Travailleur : « un adulte est considéré comme travailleur lorsqu'il a été actif (en emploi ou au chômage) au moins six mois dans l'année, dont un mois ou plus en emploi effectif. » (Définition Insee).

Unité de Consommation (UC) : « Système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. Avec cette pondération, le nombre de personnes est ramené à un nombre d'unités de consommation (UC) (...) L'échelle actuellement la plus utilisée (dite de l'OCDE) retient la pondération suivante : 1 UC pour le premier adulte du ménage ; 0,5 UC pour les autres personnes de 14 ans ou plus ; 0,3 UC pour les enfants de moins de 14 ans. » (Définition Insee)



Directeur d'études : Marc Esponda
Chefs de projet : Nathalie Droulez, Christophe Zaepfel et Valérie Fayolle
Equipe projet : Elodie Le Moal, Alexandra Philip, Natacha Serre